Протокол
заседания инициативной группы многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г. Тюмень, ул. Стахановцев, д. 6
о созыве внеочередного общего собрания
собственников помещений в многоквартирном доме

г. Тюмень 04 мая 2015 года

Время начала собрания 15 час. 00 мин.
Время окончания собрания 18 час. 00 мин.

Присутствовали:

1. Арасланова Флюра Сахаповна, зарегистрирована по адресу г. Тюмень, ул. Стахановцев, д. 6, кв. 73
2. Подчувалова Мария Лукьяновна, зарегистрирована по адресу: г. Тюмень, ул. Стахановцев, д. 6, кв. 161.
3. Дубровина Екатерина Борисовна, зарегистрирована по адресу: г. Тюмень, ул. Стахановцев, д . 6, кв. 104.
4. Кирильченко Игорь Андреевич, зарегистрирован по адресу: г. Тюмень, ул. Стахановцев, д. 6, кв. 244
5. Бондаренко Николай Александрович, зарегистрирован по адресу: г. Тюмень, ул. Стахановцев, д. 6, кв. 211.
6. Сурикова Людмила Егоровна, зарегистрирована по адресу: г. Тюмень, ул. Стахановцев, д. 6, кв. 119.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об избрание председателя и секретаря собрания инициативной группы.
2. Определение кандидатов в совет МКД.
3. О проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД в форме совместного присутствия.
4. Определение повестки дня внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД в форме совместного присутствия.

По первому вопросу повестки дня выступила Арасланова Ф.С.
По первому вопросу повестки дня предложила: избрать председателем собрания инициативной группы Подчувалову М.Л., секретарем собрания – Дубровину Е.Б.

За данное предложение проголосовали:
За – единогласно

Решили: избрать председателем собрания инициативной группы Подчувалову М.Л., секретарем собрания – Дубровину Е.Б.

По второму вопросу повестки дня выступила Подчувалова М.Л.
По второму первому вопросу повестки дня предложила: определить следующие кандидатуры в Совет МКД

№ п/п	Ф.И.О., (№ квартиры или нежилого помещения)	Должность в Совете МКД
КАНДИДАТЫ В СОВЕТ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА:		
1.	Забалуева Татьяна Александровна, г. Тюмень, ул. Стахановцев, д. 6, кв. 31	Член Совета МКД

2.	Дубровина Екатерина Борисовна, г. Тюмень, ул. Стахановцев, д. 6, кв. 104	Член Совета МКД
3.	Сурикова Людмила Егоровна, г. Тюмень, ул. Стахановцев, д. 6, кв. 119	Член Совета МКД
4.	Подчувалова Мария Лукьяновна, г. Тюмень, ул. Стахановцев, д. 6, кв. 161	Председатель Совета МКД
5.	Бондаренко Николай Александрович, г. Тюмень, ул. Стахановцев, д. 6, кв. 211	Член Совета МКД
6.	Кирильченко Игорь Андреевич, г. Тюмень, ул. Стахановцев, д. 6, кв. 244	Член Совета МКД

Личное согласие указанных лиц получено, самоотводов не поступало.

За данное предложение проголосовали:
За – единогласно

Решили: определить следующие кандидатуры в Совет МКД

№ п/п	Ф.И.О., (№ квартиры или нежилого помещения)	Должность в Совете МКД
	КАНДИДАТЫ В СОВЕТ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА:	
1.	Забалуева Татьяна Александровна, г. Тюмень, ул. Стахановцев, д. 6, кв. 31	Член Совета МКД
2.	Дубровина Екатерина Борисовна, г. Тюмень, ул. Стахановцев, д. 6, кв. 104	Член Совета МКД
3.	Сурикова Людмила Егоровна, г. Тюмень, ул. Стахановцев, д. 6, кв. 119	Член Совета МКД
4.	Подчувалова Мария Лукьяновна, г. Тюмень, ул. Стахановцев, д. 6, кв. 161	Председатель Совета МКД
5.	Бондаренко Николай Александрович, г. Тюмень, ул. Стахановцев, д. 6, кв. 211	Член Совета МКД
6.	Кирильченко Игорь Андреевич, г. Тюмень, ул. Стахановцев, д. 6, кв. 244	Член Совета МКД

7. Удачева Екатерина Николаевна

По третьему вопросу повестки дня выступила Подчувалова М.Л.

По третьему вопросу повестки дня предложила: в соответствии со ст. 44-45 ЖК РФ провести «21» мая 2015 г. в 19 час. 00 мин. общее собрание собственников помещений в МКД в форме совместного присутствия по адресу: г. Тюмень, ул. Стахановцев, д. 6 на придомовой территории 4-5 подъезда. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в МКД в форме совместного присутствия разместить на дверях входной группы дома № 6 по ул. Стахановцев г. Тюмени.

За данное предложение проголосовали:
За – единогласно

Решили: в соответствии со ст. 44-45 ЖК РФ провести «21» мая 2015 г. в 19 час. 00 мин. общее собрание собственников помещений в МКД в форме совместного присутствия по адресу: г. Тюмень, ул. Стахановцев, д. 6 на придомовой территории 4-5 подъезда. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в МКД в форме совместного присутствия разместить на дверях входной группы дома № 6 по ул. Стахановцев г. Тюмени.

По четвертому вопросу повестки дня выступила Подчувалова М.Л.

По четвертому вопросу повестки дня предложила: определить следующую повестку дня внеочередного собрания собственников помещений в МКД в форме совместного присутствия:

1. Избрание председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений МКД.
2. Предоставление отчета ООО УК «Благо» за 2014 г. в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 23.09.2010 г. № 731 (в редакции от 26.03.2014 г. № 230) «Об утверждении стандарта раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами».
3. Рассмотрение и утверждение тарифов на содержание и ремонт общего имущества МКД, предлагаемых ОО УК «Благо» на 2015 г.
4. Утверждение плана по текущему ремонту общего имущества МКД на 2015 г.
5. Определение способа формирования фонда капитального ремонта МКД:

а) путем перечисления взносов на капитальный ремонт на специальный счет в целях формирования фонда капитального ремонта в виде денежных средств, находящихся на специальном счете (формирование фонда капитального ремонта на специальном счете);

б) путем перечисление взносов на капитальный ремонт на счет регионального оператора в целях формирования фонда капитального ремонта в виде обязательственных прав собственников помещений в многоквартирном доме в отношении регионального оператора (формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора).

6. Заключение договора ресурсоснабжения.
7. Выбор Совета МКД дома № 6 по ул. Стахановцев г. Тюмени на срок 2015 – 2018 г.
8. Сбор подписей собственников помещений МКД о консервации (заваривание) дверец мусороприемников, установленных на домовом мусоропроводе и расположенных на межэтажных площадках в подъездах дома № 6 по ул. Стахановцев в г. Тюмени.
9. Утверждение порядка оформления и места хранения протоколов общего собрания собственников помещений МКД.

За данное предложение проголосовали:
За – единогласно

Решили: определить следующую повестку дня внеочередного собрания собственников помещений в МКД в форме совместного присутствия:

1. Избрание председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений МКД.
2. Предоставление отчета ООО УК «Благо» за 2014 г. в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 23.09.2010 г. № 731 (в редакции от 26.03.2014 г. № 230) «Об утверждении стандарта раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами».
3. Рассмотрение и утверждение тарифов на содержание и ремонт общего имущества МКД, предлагаемых ОО УК «Благо» на 2015 г.
4. Утверждение плана по текущему ремонту общего имущества МКД на 2015 г.
5. Определение способа формирования фонда капитального ремонта МКД:

а) путем перечисления взносов на капитальный ремонт на специальный счет в целях формирования фонда капитального ремонта в виде денежных средств, находящихся на специальном счете (формирование фонда капитального ремонта на специальном счете);

б) путем перечисление взносов на капитальный ремонт на счет регионального оператора в целях формирования фонда капитального ремонта в виде обязательственных прав собственников помещений в многоквартирном доме в отношении регионального оператора (формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора).

6. Заключение договора ресурсоснабжения.

7. Выбор Совета МКД дома № 6 по ул. Стахановцев г. Тюмени на срок 2015 – 2018 г.

8. Сбор подписей собственников помещений МКД о консервации (заваривание) дверец мусороприемников, установленных на домовом мусоропроводе и расположенных на межэтажных площадках в подъездах дома № 6 по ул. Стахановцев в г. Тюмени.

9. Утверждение порядка оформления и места хранения протоколов общего собрания собственников помещений МКД.

Подписи собственников помещений - членов инициативной группы:

_____/_____

_____/_____

_____/_____

_____/_____

_____/_____

_____/_____

_____/_____

Председатель собрания _____

Секретарь собрания _____