

*М. Б. Ж.*  
*от 08.08.2016*  
*подпись*  
*2016.08.16*



Администрация города Тюмени

АДМИНИСТРАТИВНАЯ КОМИССИЯ ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА

625000, г. Тюмень, ул. Ленина, 69, а каб № 15

тел/факс (3452) 46-92-83

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ № ЦАО1745

о назначении административного наказания

Дата принятия постановления  
24.08.2016

Место рассмотрения:  
625000, г. Тюмень, ул. Ленина, 69, а каб № 15

Административная комиссия Центрального административного округа г. Тюмени в составе: Председатель комиссии - Битюкова А.М., члены комиссии - Хусанова Л.А., Крылова И.Б., рассмотрела дело номер ЦАО1745, возбужденное протоколом об административном нарушении № б/н от 12.08.2016 в отношении юридического лица:

Полное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Благо"**

Юридический адрес: 625022, Тюменская обл, Тюмень г, Газовиков ул, дом № 2

Почтовый адрес: 625022, Тюменская обл, Тюмень г, Газовиков ул, дом № 2

Телефон: , тел. 476097; 215383;

Дата регистрации юридического лица: 01.08.2014

Коды КПП/ОГРН и ИНН: 1097232019257, 7202198490

ФИО законного представителя юридического лица, должность: Бахманова Наталья Георгиевна, генеральный директор

Его адрес проживания: Тюменская обл, Тюмень г

ФИО представителя юридического лица по доверенности, должность: Соколова Татьяна Сергеевна, юрисконсульт

Его адрес проживания: 625019, Тюменская обл, Тюмень г, Республики ул, дом № 210, кв.1 ком. 3

### УСТАНОВИЛА:

11.08.2016 в 08-15 г. Тюмени, ул. Максима Горького, 28 выявлен факт частичного отсутствия звеньев водосточных труб и выпусков водосточных труб многоквартирного дома. Согласно договору управления многоквартирным домом №08/11 от 06.05.2011 ООО УК "Благо" обязано оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Тюмень, ул. Максима Горького, 28. В перечень услуг по содержанию общего имущества в многоквартирном доме входит укрепление водосточных труб, колен и воронок. Таким образом, ООО УК "Благо" нарушило части 1, 3 статьи 9 Правил благоустройства территории г. Тюмени утвержденных решением Тюменской городской Думы от 26.06.2008г. №81.

Своими действиями ООО УК "Благо" совершило административное правонарушение, предусмотренное ст. 4.2 Кодекса Тюменской области об административной ответственности от 27.12.2007 №55 – нарушение правил благоустройства городов и других населенных пунктов.

Административной комиссией исследованы материалы дела об административном правонарушении, а именно: протокол об административном правонарушении; расписка; акт осмотра места совершения административного правонарушения; фото-таблица; схема места совершения административного правонарушения; извещение; отчет об отправке; свидетельство о государственной регистрации юридического лица; свидетельство о постановке на учет Российской организации в налоговом органе по месту её нахождения; лицензия; карточка предприятия; доверенность; копия паспорта; протокол общего собрания собственников помещений; договор управления многоквартирным домом; устав; письмо; фотоматериалы; акт.

В процессе рассмотрения представитель по доверенности Соколова Татьяна Сергеевна пояснила, что до собственников было доведено о необходимости ремонта водосточных труб, но в первую очередь проводились работы по подготовке к зимнему периоду. На сегодняшний день нарушение устранено (19.08.2016). Трубы заменили полностью по периметру. Собственники утвердили план проведения ремонтных работ.

Оценив доказательства, административная комиссия считает, что ООО УК "Благо" следует назначить административное наказание в виде административного штрафа по следующим основаниям. В силу ст.1 и ст.24 Правил, последние устанавливают общеобязательные нормы поведения для юридических, физических лиц и лиц, осуществляющих деятельность без образования юридического лица (далее - индивидуальные предприниматели), на территории города Тюмени и регламентируют деятельность органов местного самоуправления при решении вопросов местного значения в сфере благоустройства и озеленения территории города Тюмени, организации освещения улиц, сбора и вывоза бытовых и промышленных отходов. Лица, виновные в нарушении Правил, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Тюменской области. В соответствии с ч.2 ст.2.1 КоАП РФ юридическое лицо признается виновным в совершении административного правонарушения, если будет установлено, что у него имелась возможность для соблюдения правил и норм, за нарушение которых настоящим Кодексом или законами субъекта Российской Федерации

предусмотрена административная ответственность, но данным лицом не были приняты все зависящие от него меры по их соблюдению. Таким образом, административная комиссия считает, что вина ООО УК "Благо" доказана, поскольку у него имелась возможность обеспечить соблюдение Правил, но не были приняты для этого все зависящие от него меры, а принятых мер было недостаточно. Привлечение нарушителя к административной ответственности осуществлено с соблюдением установленного ст. 4.5. КоАП РФ срока давности. Поскольку в исследованных материалах дела присутствуют доказательства несоблюдения юридическим лицом Правил благоустройства территории города Тюмени, то исходя из требований ст. 1.5, 2.1 КоАП РФ, вина юридического лица признана установленной.

Обстоятельства отягчающие административную ответственность: дело № ЦАО971 от 29.06.2016 по ст. 4.2. (штраф 10 000.00 руб. оплата 10 000.00 руб.) дело № ЦАО1651 от 17.08.2016 по ст. 4.2. (штраф 15 000.00 руб. не оплачено) дело № ЦАО226 от 17.02.2016 по ст. 4.2. (предупреждение) дело № ВАО271 от 02.03.2016 по ст. 4.2. (штраф 10 000.00 руб. оплата 10 000.00 руб.) дело № ВАО775 от 08.06.2016 по ст. 4.2. (штраф 10 000.00 руб. не оплачено) дело № ЦАО1916 от 25.11.2015 по ст. 4.2. (штраф 80 000.00 руб. оплата 80 000.00 руб.)

На основании вышеизложенного, руководствуясь ст.ст. 26.11, 29.9, 29.10 Кодекса РФ об административных правонарушениях, ст. 4.2., п. "в" ст. 5.3 Кодекса Тюменской области об административной ответственности от 27.12.2007 № 55

#### ПОСТАНОВИЛА:

Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Благо" признано виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ст. 4.2. Кодекса Тюменской области об административной ответственности от 27.12.2007 № 55, и назначить ему наказание в виде административного штрафа в размере:

**10 000.00 (Десять тысяч рублей ноль копеек)**

взыскав его в доход областного бюджета, перечислив на Отделение Тюмень, г. Тюмень, л/с 0467300060, БИК 047102001, ИНН 7202029446, КПП 720301001, счет №40101810300000010005, УФК по Тюменской области (управа Центрального административного округа Администрации города Тюмени) 625000, г. Тюмень, ул. Ленина, 69, а каб № 15 КБК 14711651020020000140 ОКТМО 71701000

Постановление по делу может быть обжаловано в судебном порядке в течение 10-ти суток со дня вручения или получения постановления (ч. 1 ст. 30.3 КоАП РФ).

Постановление вступает в законную силу по истечении срока обжалования и обязательно для исполнения (ст. 31.1 КоАП РФ).

Штраф должен быть уплачен не позднее 60 дней со дня вступления постановления в законную силу (ст. 32.2 КоАП РФ).

При неуплате штрафа в установленный срок постановление направляется судебному приставу - исполнителю для взыскания суммы административного штрафа в порядке, предусмотренном федеральным законодательством (ст. 31.3 КоАП РФ).

Неуплата административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа либо административный арест на срок до пятнадцати суток (ст. 20.25 КоАП РФ).

Назначение административного наказания не освобождает лицо от исполнения обязанности, за неисполнение которой административное наказание было назначено (ч. 4 ст. 4.1 КоАП РФ).

Срок предъявления к исполнению в течение 2 лет со дня вступления постановления в законную силу.

**Дата вступления в законную силу: 04.09.2016г.**

(заполняется при направлении постановления в подразделение Федеральной службы судебных приставов Российской Федерации)

**Дата выдачи в УФССП:** << \_\_\_\_\_ >> 201\_\_ г.

Председатель комиссии

(подпись)

Битюкова А.М.

(расшифровка подписи)

Порядок и сроки обжалования постановления разъяснены.

Постановление получило Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Благо"

(подпись)

24.08.2016

(дата выдачи)