ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Тюмень, ул. Профсоюзная, д.11 о проведении капитального ремонта общего имущества.

г. Тюмень «19» января 2017г.

Форма голосования: заочная.

Дата начала голосования: «12» декабря 2016 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: «15» января 2017 г.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в соответствии со ст.44-48 ЖК РФ.

Общая площадь помещений собственников в МКД **6796,9** кв.м.

Общее число голосов **100%**. Общая площадь помещений собственников, присутствующих на собрании **4869,37** кв.м, что составляет ***71,64*** % от общего числа голосов собственников помещений МКД. Кворум имеется. Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания.
2. Принятие решения об утверждении (предложенного к рассмотрению региональным оператором) перечня услуг и (или) работ, сметы расходов на капитальный ремонт, сроков проведения капитального ремонта, источников финансирования капитального ремонта, в соответствии с предложением НО «Фонд капитального ремонта Тюменской области».
3. Принятие решения об определении лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов, %)
1.	Выборы председателя, секретаря общего собрания.	
	Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать: Ушакова Андрея Георгиевича, кв. 19 Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать Усольцеву Юлию Ефимовну, кв. 79 И наделить их полномочиями счетной комиссии по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания и подписания протокола общего собрания.	ЗА – 100,00% ПРОТИВ – 0,00 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ –0,00%
2.	Принятие решения об утверждении (предложенного к рассмотрению региональным оператором) перечня услуг и (или) работ, сметы расходов на капитальный ремонт, сроков проведения капитального ремонта, источников финансирования капитального ремонта.	
	Решили рассмотрев предложения Регионального оператора утвердить: - перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту: **Разработка проектной документации, замена лифтового оборудования;** - смету расходов на капитальный ремонт (предельную стоимость выполнения работ): **1 709 082,35** (Один миллион семьсот девять тысяч восемьдесят два) рублей 35 коп.; - сроки проведения капитального ремонта: до 18.10.2018 г.; - источники финансирования капитального ремонта: средства фонда капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области, государственная поддержка в форме субсидий из бюджета Тюменской области (составляет 20% от стоимости услуг и работ по капитальному ремонту).	ЗА –100,00 % ПРОТИВ - 0,00 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ –0,00%

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов, %)
3	Принятие решения об определении лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномоченного участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.	
	Определить лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты: ***Ушаков Андрей Георгиевич, кв. 19***	ЗА – 100,00% ПРОТИВ – 0,00 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ –0,00%

Председатель собрания _____ (А.Г. Ушаков)

Секретарь собрания _____ (Ю.Е. Усольцева)