

КОПИЯ ВЕРНА

подпись

**Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая компания «БЛАГО»**

юр. адрес: 625031, г. Тюмень, ул. Газовиков, 2
факт. адрес: 625026, г. Тюмень, ул. Ю. -Р. Г. Эрвье, 14/2
эл. адрес: npblago@mail.ru
тел./факс: 215-383

ОТЧЕТ за 2014 год.

**по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома
по адресу ул. пр. Солнечный, д. 27.**

Общая площадь обслуживания – 4521,6 м2

Задолженность жителей по оплате жилищно-коммунальных услуг на 01.01.2014г.:	64311,65
Выставлено счетов за содержание и ремонт за 2014 год.	
Содержание общего имущества	134195,96
Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и помещений домов	217143,91
Содержание придомовой территории	188614,18
Текущий ремонт	83479,55
в т.ч. аварийно - диспетчерское обслуживание	15849,90
Управление жилым фондом	110949,30
Комплексное обслуживание лифтов	238691,87
Вывоз ТБО и КГМ	80305,51
Электроэнергия мест общего пользования и электрооборудования (день, ночь)	93849,13
Домофон, ТО откатных сдвижных ворот и установка ПЗУ	50972,61
ИТОГО :	1198202,02
Оплачено жителями за 2014 год., руб. (в т.ч. задолженность прошлых периодов)	1043145,63
Доход от компаний (интернет, кабельное, реклама в лифтах)	2600,00
Фактические затраты УК на содержание дома за 2014 год. составили	
Содержание общего имущества	137818,37
Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и помещений	223005,32
Содержание придомовой территории	255323,64
Текущий ремонт	312539,04
в т.ч. аварийно - диспетчерское обслуживание	16277,76
Управление жилым фондом	175562,61
Комплексное обслуживание лифтов	214242,55
Вывоз ТБО и КГМ	79580,14
Электроэнергия мест общего пользования и электрооборудования (день, ночь)	43549,57
ИТОГО:	1441621,24
Задолженность жителей более 2 месяцев по оплате жилищных услуг.	219368,04
Выполнен текущий ремонт в счёт будущих периодов на 01.01.2015г.	-330278,42
Расчет произведен с учетом 100 % оплаты за техническое обслуживание и ремонт, задолженность по платежам в расчетах не учитывается.	
Ген. директор	 Н.Г. Бахманова

С годовым отчетом можно ознакомиться у старшего по дому или в ООО "УК "Благо" по адресу: ул. Ю. -Р. Г. Эрвье, 14/2, тел. 8(3452) 215-383.