

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Тюмень, ул. Таллинская, дом 7

г. Тюмень

28 октября 2015 года

Дата проведения общего собрания: 23 октября 2015 года.
Время проведения: начало собрания в 19.00 ч.
окончание собрания в 20.30 ч.
Место проведения общего собрания: г. Тюмень, ул. Таллинская, д. 7.
Присутствовали: Собственники помещений согласно списку регистрации:
- собственники помещений – 72,53 % голосов;

Общее количество голосов собственников помещений жилого дома – 100%.
Всего на собрании присутствовало собственников, обладающих 72,53 % голосов от общего числа голосов.
Кворум имеется.

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря собрания, а также наделение их полномочиями подсчета голосов по итогам проведения общего собрания и подписания протокола общего собрания.
2. Проведение замены аварийного водоподогревателя за счет средств собственников помещений.
3. Утверждение сметы на проведение работ по замене водоподогревателя.
4. Утверждение способа направления сообщения о проведении настоящего и последующих общих собраний собственников помещений.
5. Утверждение способа уведомления собственников помещений о решениях принятых общим собранием.
6. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания.

По первому вопросу повестки дня: Избрание председателя и секретаря собрания, а также наделение их полномочиями подсчета голосов по итогам проведения общего собрания и подписания протокола общего собрания.

Избрать председателем общего собрания - Жарынину Викторию Валерьевну кв. 44.

Голосовали:

«За» – 72,53 % голосов «Против» - 0,00 % голосов «Воздержался» - 0,00 % голосов

Принято: единогласно.

Избрать секретарем общего собрания - Князева Дениса Александровича - представителя ОАО «РЖД» по доверенности № 45/Д.

Голосовали: «За» – 71,31 % голосов «Против» - 1,22 % голосов «Воздержался» - 0,00 % голосов

Принято: большинством голосов

Решение: Избрать председателем общего собрания – Жарынкову Викторию Валерьевну, секретарем общего собрания Князева Дениса Александровича и наделить их полномочиями подсчета голосов по итогам проведения общего собрания и подписания протокола общего собрания.

По второму вопросу повестки дня: Проведение замены аварийного водоподогревателя за счет средств собственников помещений.

Голосовали: «За» – 0,00% голосов «Против» - 72,53 % голосов «Воздержался» - 0,00 % голосов

Решение: Не производить замену аварийного водоподогревателя за счет средств собственников помещений.

По третьему вопросу повестки дня: Утверждение сметы на проведение работ по замене водоподогревателя.

На утверждение был представлен Локальный сметный расчет на замену водоподогревателя в многоквартирном доме № 7 по ул. Таллинская, г. Тюмени на общую сумму 533 686,00 (Пятьсот тридцать три тысячи шестьсот восемьдесят шесть) рублей.

Голосовали: «За» – 0,00% голосов «Против» - 72,53 % голосов «Воздержался» - 0,00 % голосов

Решили: Не утверждать Локальный сметный расчет на замену водоподогревателя в многоквартирном доме № 7 по ул. Таллинская, г. Тюмени на общую сумму 533 686,00 (Пятьсот тридцать три тысячи шестьсот восемьдесят шесть) рублей.

По четвертому вопросу повестки дня: Утверждение способа направления сообщения о проведении настоящего собрания и последующих общих собраний собственников помещений.

Способ направления сообщения о проведении настоящего собрания и последующих общих собраний собственников помещений: размещение на информационных стендах подъездов.

Голосовали: «За» – 72,53 % голосов «Против» - 0,00 % голосов «Воздержался» - 0,00 % голосов

Принято: единогласно.

Решили: Утвердить следующий способ направления сообщения о проведении настоящего собрания и последующих общих собраний собственников помещений: **размещение на информационных стендах подъездов.**

По пятому вопросу повестки дня: Утверждение способа уведомления собственников помещений о решениях принятых общим собранием.

Способ уведомления собственников помещений о решениях принятых общим собранием: размещение на информационных стендах подъездов.

Голосовали: «За» – 72,53% голосов «Против» - 0,00 % голосов «Воздержался» - 0,00 % голосов

Принято: единогласно.

Решили: Утвердить следующий способ уведомления собственников помещений о решениях принятых общим собранием: **размещение на информационных стендах подъездов.**

По шестому вопросу повестки дня: Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания.

Порядок оформления протокола общего собрания (подписание председателем и секретарем общего собрания) и хранения: один экземпляр хранится у председателя общего собрания, второй экземпляр хранится в офисе ООО «УК «Благо» по адресу: г. Тюмень, ул. Ю.-Р.Г. Эрвье, д. 14, корпус 2.

Голосовали: «За» – 72,53 % голосов «Против» - 0,00 % голосов «Воздержался» - 0,00 % голосов

Принято: единогласно.

Решили: Утвердить порядок оформления протокола общего собрания (подписание председателем и секретарем общего собрания) и хранения: один экземпляр хранится у председателя общего собрания, второй экземпляр хранится в офисе ООО «УК «Благо» по адресу: г. Тюмень, ул. Ю.-Р.Г. Эрвье, д. 14, корпус 2.

Итоговые решения по повестке общего собрания:

1. Избрать председателем общего собрания – Жарынкову Викторию Валерьевну, секретарем общего собрания Князева Дениса Александровича и наделить их полномочиями подсчета голосов по итогам проведения общего собрания и подписания протокола общего собрания.
2. Не производить замену аварийного водоподогревателя за счет средств собственников помещений.
3. Не утверждать локальный сметный расчет на замену водоподогревателя в многоквартирном доме № 7 по ул. Таллинская, г. Тюмени на общую сумму 533 686,00 (Пятьсот тридцать три тысячи шестьсот восемьдесят шесть) рублей.
4. Утвердить следующий способ направления сообщения о проведении настоящего собрания и последующих общих собраний собственников помещений: **размещение на информационных стендах подъездов.**
5. Утвердить следующий способ уведомления собственников помещений о решениях принятых общим собранием: **размещение на информационных стендах подъездов.**
6. Утвердить порядок оформления протокола общего собрания (подписание председателем и секретарем общего собрания) и хранения: один экземпляр хранится у председателя общего собрания, второй экземпляр хранится в офисе ООО «УК «Благо» по адресу: г. Тюмень, ул. Ю.-Р.Г. Эрвье, д. 14, корпус 2.

Протокол общего собрания собственников помещений составлен в двух экземплярах.

Протокол составили:

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания



В.В. Жарынина

Д.А. Князев