ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Тюмень, ул. Профсоюзная, д.11 о проведении капитального ремонта общего имущества.

г. Тюмень «30» декабря 2015 г.

Форма голосования: заочная.

Дата начала голосования: «20» декабря 2015 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: «29» декабря 2015 г.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в соответствии со ст.44-48 ЖК РФ.

Общая площадь помещений собственников в МКД **6796,9** кв.м.

Общее число голосов **100%**. Общая площадь помещений собственников, присутствующих на собрании **4831** кв.м, что составляет ***71,11*** % от общего числа голосов собственников помещений МКД. Кворум имеется. Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выборы председателя, секретаря и счётной комиссии общего собрания.
2. Принятие решения об утверждении (предложенного к рассмотрению региональным оператором) перечня услуг и(или) работ, сметы расходов на капитальный ремонт, сроков проведения капитального ремонта, источников финансирования капитального ремонта.
3. Принятие решения об определении лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.
4. Утверждение способа направления сообщения о проведении настоящего и последующих общих собраний собственников помещений.
5. Утверждение способа уведомления собственников помещений о решениях принятых общим собранием.
6. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов, %)
1.	Выборы председателя, секретаря и счётной комиссии общего собрания.	
	Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать: Ушакова Андрея Георгиевича, кв. 19 Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать Усольцеву Юлию Ефимовну, кв. 79 И наделить их полномочиями счетной комиссии по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания и подписания протокола общего собрания.	ЗА – 98,78% ПРОТИВ – 0,00 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ –1,22%
2.	Принятие решения об утверждении (предложенного к рассмотрению региональным оператором) перечня услуг и (или) работ, сметы расходов на капитальный ремонт, сроков проведения капитального ремонта, источников финансирования капитального ремонта.	
	Решили рассмотрев предложения Регионального оператора утвердить: - перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту: **Ремонт лифтов, проектные работы, строительный контроль;** - смету расходов на капитальный ремонт (предельную стоимость выполнения работ): **3 557 250,00** (Три миллиона пятьсот пятьдесят семь тысяч двести	ЗА – 94,91 % ПРОТИВ - 4,45 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ –0,64%

	пятьдесят) рублей; - сроки проведения капитального ремонта: 2015 - 2016 год; - источники финансирования капитального ремонта: средства фонда капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области, государственная поддержка в форме субсидий из бюджета Тюменской области (составляет 20% от стоимости услуг и работ по капитальному ремонту).	
3	Принятие решения об определении лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномоченного участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.	
	Определить лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты: ***Ушаков Андрей Георгиевич, кв. 19***	ЗА – _97,54% ПРОТИВ – 0,00 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ –2,46%
4.	Утверждение способа направления сообщения о проведении настоящего и последующих общих собраний собственников помещений.	
	Способ направления сообщения о проведении настоящего собрания и последующих общих собраний собственников помещений: размещение на информационных стендах подъездов.	ЗА – 98,48% ПРОТИВ – 1,27 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ –0,00%
5.	Утверждение способа уведомления собственников помещений о решениях принятых общим собранием	
	Способ уведомления собственников помещений о решениях принятых общим собранием: размещение на информационных стендах подъездов.	ЗА – 100 % ПРОТИВ – 0,00 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ –0,00%
6.	Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания.	
	Порядок оформления протокола общего собрания (подписание председателем и секретарем общего собрания) и хранения: один экземпляр хранится у председателя общего собрания, второй экземпляр хранится в офисе ООО «УК «Благо» по адресу: г. Тюмень, ул. Ю.-Р.Г. Эрвье, д. 14, корпус 2.	ЗА – 100 % ПРОТИВ – 0,00 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ –0,00%

Председатель собрания _____ (А.Г. Ушаков)

Секретарь собрания _____ (Ю.Е. Усольцева)