

**Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая компания «БЛАГО»**

КОПИЯ ВЕРНА

подпись

юр.адрес: 625031, г. Тюмень, ул. Газовиков, 2

факт.адрес: 625026, г. Тюмень, ул. Газовиков, 2

эл.адрес: npblago@mail.ru

тел./факс: 49-16-84

ОТЧЕТ за 2010 год.

по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома

по адресу ул. пр. Стахановцев, д.6.

Общая площадь обслуживания—16455,00м2

Задолженность жителей по оплате жилищно-коммунальных услуг на 01.01.2010г.:	402841,99
Выставлено счетов за содержание и ремонт за 2010 год.	
Содержание общего имущества	666874,55
Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и помещений домов	332992,58
Содержание придомовой территории	420983,12
Текущий ремонт	476193,68
в т.ч. аварийно - диспетчерское обслуживание	296190,00
Управление жилым фондом	146661,28
Комплексное обслуживание лифтов	575218,18
Вывоз ТБО и КГМ	231195,72
Электроэнергия мест общего пользования и электрооборудования (день, ночь)	
Капитальный ремонт по 185 ФЗ 5%	168188,84
ИТОГО :	3018307,95

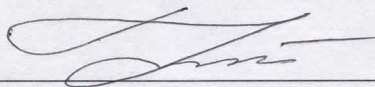
Оплачено жителями за 2010 год., руб.(в т.ч. задолженность прошлых периодов)	2864516,06
Доход от компаний (интернет, кабельное, реклама в лифтах)	----

Фактические затраты УК на содержание дома за 2010 год.составили	
Содержание общего имущества	384743,13
Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и помещений	340549,93
Содержание придомовой территории	507020,69
Текущий ремонт	394020,51
в т.ч. аварийно - диспетчерское обслуживание	297681,48
Управление жилым фондом	286094,60
Комплексное обслуживание лифтов	614017,93
Вывоз ТБО и КГМ	214828,80
Электроэнергия мест общего пользования и электрооборудования (день, ночь)	
ИТОГО:	2741275,59

Задолженность жителей более 2 месяцев по оплате жилищно-коммунальных услуг.	556633,88
Остаток по содержанию и по ст. текущий ремонт на 01.01.2011г.	314147,64

Расчет произведен с учетом 100 % оплаты за техническое обслуживание и ремонт, задолженность по платежам в расчетах не учитывается.

Ген. директор



Н.Г. Бахманова

С годовым отчетом можно ознакомиться у старшего по дому или в ООО "УК "Благо" по адресу: ул. Газовиков, дом 2, тел. 8(3452) 491684.