

Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «БЛАГО»

юр.адрес: 625031, г. Тюмень, ул. Газовиков, 2
факт.адрес: 625026, г. Тюмень, ул. Ю. -Р. Г. Эрвье, 14/2
эл.адрес: npblago@mail.ru
тел./факс: 215-383

ОТЧЕТ за 2015 год.

**по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома
по адресу ул. Профсоюзная, д. 7.**

Общая площадь обслуживания—3581,50 м²

Задолженность жителей по оплате жилищно-коммунальных услуг на 01.01.2015г.:	187796,94
Выставлено счетов за содержание и ремонт за 2015 год.	
Содержание общего имущества	101720,28
Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и помещений домов	123568,65
Содержание придомовой территории	128977,02
Текущий ремонт	182845,79
в т.ч. аварийно - диспетчерское обслуживание	5157,36
Дезинсекция и дератизация	3512,39
Управление жилым фондом	86999,49
Расчётно-кассовое обслуживание ТРИЦ в т.ч. паспортный стол -0,25 руб. с м ² . Всего: 1,04 с м ² .	21490,20
Вывоз ТБО и КГМ	51541,63
Электроэнергия мест общего пользования и электрооборудования (день, ночь)	341,24
	700996,69

ИТОГО :

Оплачено жителями за 2015 год., руб.(в т.ч. задолженность прошлых периодов)	727300,43
--	------------------

Фактические затраты УК на содержание дома за 2015 год.составили

Содержание общего имущества	102965,24
Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и помещений домов	126355,32
Содержание придомовой территории в.т.ч.: вывоз снега -40880,00	131178,32
Текущий ремонт	244576,34
в т.ч. аварийно - диспетчерское обслуживание	5157,36
Дезинсекция и дератизация*	9705,50
Управление жилым фондом	104436,54
Расчётно-кассовое обслуживание ТРИЦ в т.ч. паспортный стол -0,25 руб. с м ²	44697,12
Вывоз ТБО и КГМ	37015,67
Электроэнергия мест общего пользования и электрооборудования (день, ночь)	631,07
ИТОГО:	801561,12

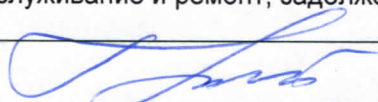
Задолженность жителей более 2 месяцев по оплате жилищных услуг.	161493,20
--	------------------

Выполнены работы по содержанию и текущему ремонту в счёт будущих периодов на 01.01.2016г.	16986,94
--	-----------------

Доход (интернет, кабельное, реклама в лифтах) в накопление по ст. региональному оператору кап.ремонта	15288,00
--	-----------------

Расчет произведен с учетом 100 % оплаты за техническое обслуживание и ремонт, задолженность по платежам в расчетах не учитывается.

Ген. директор



Н.Г. Бахманова

С годовым отчетом можно ознакомиться у старшего по дому или в ООО "УК "Благо" по адресу: ул. Ю. -Р. Г. Эрвье, 14/2, тел. 8(3452) 215-383