

**Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая компания «БЛАГО»**

КОПИЯ ВЕРНА

подпись

юр.адрес: 625031, г. Тюмень, ул. Газовиков, 2
факт.адрес: 625026, г. Тюмень, ул. Газовиков, 2
эл.адрес: npblago@mail.ru
тел./факс: 49-16-84

ОТЧЕТ за 2014 год.

**по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома
по адресу ул. Таллинская, д.7.**

Общая площадь обслуживания—4699,6м²

Задолженность жителей по оплате жилищно-коммунальных услуг на 01.01.2014г.:	308663,96
Выставлено счетов за содержание и ремонт за 2014 год.	
Содержание общего имущества	114793,30
Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и помещений домов	76785,60
Содержание придомовой территории	151400,88
Текущий ремонт	95359,70
в т.ч. аварийно - диспетчерское обслуживание	50528,48
Управление жилым фондом	131063,18
Комплексное обслуживание лифтов	210153,34
Вывоз ТБО и КГМ	67566,02
Электроэнергия мест общего пользования и электрооборудования (день, ночь)	37173,58
Домофон, антенна	51936,00
ИТОГО :	936231,60
Оплачено жителями за 2014 год., руб.(в т.ч. задолженность прошлых периодов)	868836,39
Доход от компаний (интернет, кабельное, реклама в лифтах)	12180,00
Фактические затраты УК на содержание дома за 2014 год. составили	
Содержание общего имущества	117793,30
Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и помещений домов	77786,52
Содержание придомовой территории	170431,88
Текущий ремонт	160450,47
в т.ч. аварийно - диспетчерское обслуживание	50528,48
Управление жилым фондом	141283,18
Комплексное обслуживание лифтов	201650,00
Вывоз ТБО и КГМ	66876,50
Электроэнергия мест общего пользования и электрооборудования (день, ночь)	30117,86
Домофон, антенна	51936,00
ИТОГО:	1018325,71
Задолженность жителей более 2 месяцев по оплате жилищно-коммунальных услуг.	376059,17
Выполнен текущий ремонт в счёт будущих периодов на 01.01.2015г.	-96698,85
Расчет произведен с учетом 100 % оплаты за техническое обслуживание и ремонт, задолженность по платежам в расчетах не учитывается.	
Ген. директор	Н.Г. Бахманова
С годовым отчетом можно ознакомиться у старшего по дому или в ООО "УК "Благо" по адресу: ул. Газовиков, дом 2, тел. 8(3452) 491684.	