

Протокол № 6/н
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Тюмень, ул. Муравленко, д. 7
проводимого в форме совместного присутствия

город Тюмень

«23» ноября 2016 г.

Место проведения: г. Тюмень, ул. Муравленко, д. 7

Форма проведения общего собрания – очная.

Собрание состоялась «23» ноября 2016 года в 18 ч. 00 мин во дворе многоквартирного дома по адресу: г. Тюмень, ул. Муравленко, д. 7

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – Администрация города Тюмени

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Тюмень, ул. Муравленко, д. 7 собственники владеют 10530,5 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100 % голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Тюмень, ул. Муравленко, д. 7 приняли участие собственники и их представители в количестве 3 человек (согласно листу регистрации), владеющие 528,7 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 5,02 % голосов. Кворум не имеется. Общее собрание собственников помещений неправомочно принимать решение по повестке. Общее собрание перевалифицировано в информационное. До собственников доведена информация о возможности проведения заочного голосования в соответствии со ст.47 Жилищного Кодекса РФ.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

- 1.Выборы председателя и секретаря общего собрания.
- 2.Принятие решения об утверждении перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту, сметы расходов на капитальный ремонт, сроков проведения капитального ремонта и источника финансирования капитального ремонта, в соответствии с предложением НО «Фонд капитального ремонта Тюменской области».
- 3.Принятие решения об определении лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

Приложение:

- 1) Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 2) Документ, подтверждающий извещение собственников о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме не позднее чем за 10 дней до даты его проведения посредством размещения сообщений в местах, доступных для ознакомления всеми собственниками помещений на 1 л., в 1 экз.
- 3) Листы регистрации собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании на 1 л., в 1 экз.
- 4) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.

Осипов В.О.