

**Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая компания «БЛАГО»**

КОПИЯ ВЕРНА

подпись

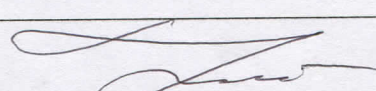
юр.адрес: 625031, г. Тюмень, ул. Газовиков, 2
факт.адрес: 625026, г. Тюмень, ул. Газовиков, 2
эл.адрес: npblago@mail.ru
тел./факс: 49-16-84

ОТЧЕТ за 2012 год.

по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома

по адресу ул. Энергостроителей, д.10/1.

Общая площадь обслуживания—29586,0м2

Задолженность жителей по оплате жилищно-коммунальных услуг на 01.01.2012г.:	232021,25
Выставлено счетов за содержание и ремонт за 2012 год.	
Содержание общего имущества	331303,44
Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и помещений домов	269537,04
Содержание придомовой территории	331303,44
Текущий ремонт	388868,28
в т.ч. аварийно - диспетчерское обслуживание	142012,80
Управление жилым фондом	138980,40
Комплексное обслуживание лифтов	615594,24
Вывоз ТБО и КГМ	203196,48
Электроэнергия мест общего пользования и электрооборудования (день, ночь)	
ИТОГО :	2278783,32
Оплачено жителями за 2012 год., руб.(в т.ч. задолженность прошлых периодов)	2373358,62
Доход от компаний (интернет, кабельное, реклама в лифтах)	35125,00
Фактические затраты УК на содержание дома за 2012 год.составили	
Содержание общего имущества	341508,03
Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и помещений	270331,20
Содержание придомовой территории	379106,78
Текущий ремонт	1019888,70
в т.ч. аварийно - диспетчерское обслуживание	48874,32
Управление жилым фондом	159535,05
Комплексное обслуживание лифтов	413628,54
Вывоз ТБО и КГМ	149436,45
Электроэнергия мест общего пользования и электрооборудования (день, ночь)	
ИТОГО:	2733434,75
Задолженность жителей более 2 месяцев по оплате жилищно-коммунальных услуг.	137445,95
Выполнен текущий ремонт в счёт будущих периодов на 01.01.2013г.	-511321,82
Расчет произведен с учетом 100 % оплаты за техническое обслуживание и ремонт, задолженность по платежам в расчетах не учитывается.	
Ген. директор	 Н.Г. Бахманова

С годовым отчетом можно ознакомиться у старшего по дому или в ООО "УК "Благо" по адресу: ул. Газовиков, дом 2, тел. 8(3452) 491684.