

Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая компания «БЛАГО»

КОПИЯ ВЕРНА

подпись

юр.адрес: 625031, г. Тюмень, ул. Газовиков, 2

факт.адрес: 625026, г. Тюмень, ул. Газовиков, 2

эл.адрес: npblago@mail.ru

тел./факс: 49-16-84

ОТЧЕТ за 2012 год.

по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома

по адресу ул. Северная, д.6.

Общая площадь обслуживания—6043,00м²

Задолженность жителей по оплате жилищно-коммунальных услуг на 01.01.2012г.:	171606,73
Выставлено счетов за содержание и ремонт за 2012 год.	
Содержание общего имущества	130467,80
Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и помещений домов	148480,08
Содержание придомовой территории	158858,28
Текущий ремонт	231578,00
в т.ч. аварийно - диспетчерское обслуживание	72516,00
Управление жилым фондом	60027,40
Вывоз ТБО и КГМ	85738,84
Электроэнергия мест общего пользования и электрооборудования (день, ночь)	5135,07
ИТОГО :	820285,47

Оплачено жителями за 2012 год., руб.(в т.ч. задолженность прошлых периодов)	781502,31
Доход от компаний (интернет, кабельное, реклама в лифтах)	54470,00

Фактические затраты УК на содержание дома за 2012 год.составили	
Содержание общего имущества	130542,20
Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и помещений домов	148227,99
Содержание придомовой территории	158803,67
Текущий ремонт	575569,52
в т.ч. аварийно - диспетчерское обслуживание	85114,72
Управление жилым фондом	60651,03
Вывоз ТБО и КГМ	78822,83
Электроэнергия мест общего пользования и электрооборудования (день, ночь)	5227,01
ИТОГО:	1157844,25

Задолженность жителей более 2 месяцев по оплате жилищно-коммунальных услуг.	210389,89
---	-----------

Выполнен текущий ремонт в счёт будущих периодов на 01.01.2013г.	-283088,78
---	------------

Расчет произведен с учетом 100 % оплаты за техническое обслуживание и ремонт, задолженность по платежам в расчетах не учитывается.

Ген. директор

Н.Г. Бахманова

С годовым отчетом можно ознакомиться у старшего по дому или в ООО "УК "Благо" по адресу: ул. Газовиков, дом 2, тел. 8(3452) 491684.