

Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «БЛАГО»

юр.адрес: 625031, г. Тюмень, ул. Газовиков, 2
факт.адрес: 625026, г. Тюмень, ул. Газовиков, 2
эл.адрес: npblago@mail.ru
тел./факс: 49-16-84

ОТЧЕТ за 2013 год.

по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома

по адресу ул. пр. Солнечный, д. 26.

Общая площадь обслуживания – 22991,0 м2

Задолженность жителей по оплате жилищно-коммунальных услуг на 01.01.2013г.:	382992,08
Выставлено счетов за содержание и ремонт за 2013 год.	
Содержание общего имущества	563161,89
Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и помещений домов	506409,14
Содержание придомовой территории	622097,44
Текущий ремонт	1280887,48
в т.ч. аварийно - диспетчерское обслуживание	662140,80
Управление жилым фондом	235742,79
Комплексное обслуживание лифтов	996983,35
Вывоз ТБО и КГМ	326099,28
Электроэнергия мест общего пользования и электрооборудования (день, ночь)	19864,15
Техническое обслуживание газового хозяйства.	1431399,20
ИТОГО :	5982644,72
Оплачено жителями за 2013 год., руб. (в т.ч. задолженность прошлых периодов)	5592453,56
Доход от компаний (интернет, кабельное, реклама в лифтах)	65000,00
Фактические затраты УК на содержание дома за 2013 год. составили	
Содержание общего имущества	563710,80
Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и помещений	546826,96
Содержание придомовой территории	716387,51
Текущий ремонт	1352778,55
в т.ч. аварийно - диспетчерское обслуживание	667321,50
Управление жилым фондом	300858,84
Комплексное обслуживание лифтов	558050,68
Вывоз ТБО и КГМ	76893,56
Электроэнергия мест общего пользования и электрооборудования (день, ночь)	20117,55
Техническое обслуживание газового хозяйства.	1209649,83
ИТОГО:	5345274,28
Задолженность жителей более 2 месяцев по оплате жилищно-коммунальных услуг.	773183,24
Выполнен текущий ремонт в счёт будущих периодов на 01.01.2014г.	-415256,71
Расчет произведен с учетом 100 % оплаты за техническое обслуживание и ремонт, задолженность по платежам в расчетах не учитывается.	
Ген. директор	 Н.Г. Бахманова

С годовым отчетом можно ознакомиться у старшего по дому или в ООО "УК "Благо" по адресу: ул. Газовиков, дом 2, тел. 8(3452) 491684.