

**Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая компания «БЛАГО»**

КОПИЯ ВЕРНА

подпись

юр.адрес: 625031, г. Тюмень, ул. Газовиков, 2
факт.адрес: 625026, г. Тюмень, ул. Газовиков, 2
эл.адрес: npblago@mail.ru
тел./факс: 49-16-84

ОТЧЕТ за 2011 год.

**по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома
по адресу ул. Широтная, д.187/3.**

Общая площадь обслуживания—8630,0м2

Задолженность жителей по оплате жилищно-коммунальных услуг на 01.01.2011г.:	--
Выставлено счетов за содержание и ремонт за 2011 год.	
Содержание общего имущества	180168,87
Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и помещений домов	203786,28
Содержание придомовой территории	215285,61
Текущий ремонт	237663,03
в т.ч. аварийно - диспетчерское обслуживание	46602,00
Управление жилым фондом	75580,29
Комплексное обслуживание лифтов	187190,83
Вывоз ТБО и КГМ	107643,27
Электроэнергия мест общего пользования и электрооборудования (день, ночь)	5314,00
Капитальный ремонт по 185 ФЗ 5%	
ИТОГО :	1212632,18
Оплачено жителями за 2011 год., руб.(в т.ч. задолженность прошлых периодов)	1072054,11
Доход от компаний (интернет, кабельное, реклама в лифтах)	1000,00
Фактические затраты УК на содержание дома за 2011 год.составили	
Содержание общего имущества	180084,38
Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и помещений	203586,24
Содержание придомовой территории	216428,74
Текущий ремонт	90397,68
в т.ч. аварийно - диспетчерское обслуживание	48874,32
Управление жилым фондом	76725,73
Комплексное обслуживание лифтов	186473,50
Вывоз ТБО и КГМ	106913,40
Электроэнергия мест общего пользования и электрооборудования (день, ночь)	5315,20
ИТОГО:	1065924,87
Задолженность жителей более 2 месяцев по оплате жилищно-коммунальных услуг.	145891,87
Остаток накоплений по текущему ремонту на 01.01.2012г.	147707,31
Расчет произведен с учетом 100 % оплаты за техническое обслуживание и ремонт, задолженность по платежам в расчетах не учитывается.	
Ген. директор	Н.Г. Бахманова

С годовым отчетом можно ознакомиться у старшего по дому или в ООО "УК "Благо" по адресу: ул. Газовиков, дом 2, тел. 8(3452) 491684.