

иск. 0992

от 12.12.2017

Утв. приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства РФ
от 26 октября 2015 г. № 761/пр

АКТ № 3

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Тюмень « 30 » сентября 2017 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Тюмень, ул. пр. Солнечный, д. 27

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице Прыгунов Д.С.

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома¹)являющегося собственником квартиры № 37, находящейся в данном многоквартирном доме,
действующего на основании по соглашению с РУФСБ от 10.04.2013г.

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и ООО «УК «Благо»

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем в дальнейшем «Исполнитель», в лице

Бахмановой Н.Г.

(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

действующ на основании Устава организации

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 14/12 от « 26 » сентября 2012 г. (далее — «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 27, расположенном по адресу: пр. Солнечный, г. Тюмень

Наименование вида работы (услуги) ²	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость ³ / сметная стоимость ⁴ выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание и ремонт общего имущества МКД г. Тюмень, ул. пр. Солнечный, д. 27				
Содержание общего имущества	квартал	руб./м ²	35 132,83	2,59
Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и помещений домов	квартал	руб./м ²	32 962,46	2,43
Содержание придомовой территории	квартал	руб./м ²	40 558,75	2,99
Управление жилым фондом	квартал	руб./м ²	33 776,35	2,49
Содержание и тек. ремонт лифтового оборудования	квартал	руб./м ²	67 281,41	4,96
Вывоз ТБО и КГМ	квартал	руб./м ²	21 974,98	1,62
то – Дезинсекция и дератизация	квартал	руб./м ²	1 627,77	0,12
Текущий ремонт (тариф)	квартал	руб./м ²	60 499,00	4,46

Ремонт крыльца				7 076,69
Замена светильников 2 шт.				5 045,91
Поставка цветочной рассады				1 875,00
Аварийно-диспетчерская служба				16 135,33
Текущий ремонт (фактическое выполнение за 3 квартал 2017 года)				30 132,93
Баланс лицевого счета на 01.07.2017 г.				-52 505,01
Доход 70% от (рекламы в лифтах, интернет и кабельное ТВ)				420,00
Баланс лицевого счета на 01.10.2017 г.				-21 718,94
ИТОГО:	квартал	руб./м²	263 447,48	21,66

2. Всего за период с « 01 » июля 2017 г. по « 30 » сентября 2017 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 263 447,48 (двести шестьдесят три тысячи четыреста сорок семь) рублей 48 коп.

3. Баланс лицевого счета на 01.10.2017 г. составляет в сумме -21 718 (минус двадцать одна тысяча семьсот восемнадцать) рублей 94 коп.

4. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

5. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон

Исполнитель

/ Генеральный директор

Бахманова Н.Г.

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик —

Уполномоченный от РУФСБ

Прыгунов Д.С.

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264, 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

ПОЧТА
РОССИИф. 107
Исправления не допускаются

ОПИСЬ

Номер почтового идентификатора

62504017002694

№№ п/п	Наименование предметов	Кол-во предметов	Объявленная ценность, руб.
1	Акт №3 приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме от 30.09.2017г. (цель. 0992 от 12.12.2017)	2	
Общий итог предметов и объявленной ценности		2	1 (цифрами)

Отправитель

ФИО, наименование юридического лица

ООО, УК, Бюджет

Проверил

ФИО почтового работника

должность почтового работника

(подпись почтового работника)

(подпись)



ФГУП «Почта России»
131000, Москва, Варшавское ш., д. 37
г. Тюмень, пр. Заречный, 12/2
т. 8-912-3899377

Касса № 625040.01
РН ККТ: 0000254360015927 19.12.17 10:30
ЗН ККТ: 0001460012002825 СМЕНА: 147 ЧЕК: 3
КАССОВЫЙ ЧЕК/ПРИХОД
ИНН: 7724261610 ФН: 8710000100091689
Начальник (отделения почтовой связи 5 клас
#0220

Сайт ФНС: www.nalog.ru
Сайт ОФД: <https://ofd.ru/>
Название ОФД: OFD.RU
КВИТАНЦИЯ

Прием: РПО внутреннее
Письмо С объявленной ценностью
От кого: ООО УК БЛАГО
РПО № 62504017002694
Способ пересылки: Наземный
Вес: 0,020 кг
Тариф за пересылку:

1.000 X 112.10
= 112.10 А

Сумма объявлен.цен. 1,00 руб.
Тариф за о/ц:

1.000 X 0.04
= 0.04 А

Кому: ПРЫГУНОВ Д С
Куда:

СОЛНЕЧНЫЙ ПРОЕЗД, д. 27, 37 кв., ТЮМЕНЬ Г.
Проверка соответствия вложения почтового
отправления описи вложе

1.000 X 46.00
= 46.00 А

Простое уведомление о вручении внутреннего
РПО

1.000 X 23.60
= 23.60 А

Телефон ФГУП «Почта России»:

8-800-2005-888

e-mail Почты России:

client@russianpost.ru

сайт Почты России:

www.pochta.ru

Срок предъявления претензий 6 месяцев

ИТОГ

= 181.74

НАЛИЧНЫМИ

= 181.74

ПОЛУЧЕНО:

= 181.74

НАЛИЧНЫМИ

= 27.73

А: СУММА НДС 18

СНО: ОСН

ФД: 9688 ФП: 0470026816



ФГУП «Почта России»
25040, г. Тюмень, Заречный проезд 12, 2



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ

<< БЛАГО >>

625022, г.Томень, ул.Ю-Р.Г.Зряев, д.14, к.2, тел.215-383, Юрид. отдел тел. 215-387, Рач. отдел тел. (3452) 215-384, ИНН 7202198490

АКТ

выполненных работ

Виды выполненных работ (отметить необходимое):

- ☐ Ремонтно-строительные работы ☐ Работы по содержанию здания и придомовой территории
☒ Сантехнические работы ☐ Сварочные работы
☐ Электромонтажные работы

Мы нижеподписавшиеся, составили настоящий акт о том, что по адресу:

03.08.2017 г. Сантехнический отдел

Ремонтные работы №30 на входе в 50

специалистом (должность, ФИО)

были выполнены работы и применены материалы

(наименование работ, услуг, материалов, количество)

- 1) Сантехнические работы №30 - 8 шт.
2) Ремонтные работы №30 - 1 шт.
3) Чистка канализации №30 - 1 шт.

Работы выполнены в полном объеме, претензий и замечаний по качеству нет.

Заказчик (собственник / наниматель):

И.В.Р. Байков В.Г. Байков

Исполнитель

В течение 6 часов после выполнения сварочных работ, обязуюсь контролировать место сварки.

Собственник / наниматель (ФИО, подпись)

Исполнитель (ФИО, должность, подпись)

Примечание:

монтаж сварочных работ №30



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ

<< БЛАГО >>

625022, г.Томень, ул.Ю-Р.Г.Зряев, д.14, к.2, тел.215-383, Юрид. отдел тел. 215-387, Рач. отдел тел. (3452) 215-384, ИНН 7202198490

АКТ

выполненных работ

Виды выполненных работ (отметить необходимое):

- ☒ Ремонтно-строительные работы ☐ Работы по содержанию здания и придомовой территории
☐ Сантехнические работы ☐ Сварочные работы
☐ Электромонтажные работы

Мы нижеподписавшиеся, составили настоящий акт о том, что по адресу:

03.08.2017 г. Сантехнический отдел

специалистом (должность, ФИО)

Ремонтные работы

были выполнены работы и применены материалы

(наименование работ, услуг, материалов, количество)

- 1) Сантехнические работы №30 - 8 шт.
2) Ремонтные работы №30 - 1 шт.
3) Чистка канализации №30 - 1 шт.

Работы выполнены в полном объеме, претензий и замечаний по качеству нет.

Заказчик (собственник / наниматель):

И.В.Р. Байков В.Г. Байков

Исполнитель

В течение 6 часов после выполнения сварочных работ, обязуюсь контролировать место сварки.

Собственник / наниматель (ФИО, подпись)

Исполнитель (ФИО, должность, подпись)

Примечание:

монтаж сварочных работ №30

**АКТ
выполненных работ**

Виды выполненных работ (отметить необходимое):

- | | | | |
|--------------------------|------------------------------|-------------------------------------|---|
| ☐ | Ремонтно-строительные работы | ☒ | Работы по содержанию здания и придомовой территории |
| ☐ | Сантехнические работы | ☐ | Сварочные работы |
| ☐ | Электромонтажные работы | | |

Мы ниже подписавшиеся, составили настоящий акт о том, что по адресу:

up. g. Ca^{2+} concentration 2.7 g/liter.

специалистом (должность, ФИО)

Артсесенс А.

были выполнены работы и применены материалы

(наименование работ, услуг, материалов, количество)

или выполнены работы и применены материалы
именование работ, услуг, материалов, количество)
Текстиль
материал красная 179

Работы выполнены в полном объеме, претензий и замечаний по качеству нет.

Заксзчик (собственник, наниматель)
Иск. 49 Искандерова

Исполнитель

В течение 6 часов после выполнения сварочных работ, обязуюсь контролировать место сварки.

Собственник / наниматель (ФИО, подпись)

Исполнитель (ФИО, должность, подпись)

Примечание:

состоять вверенный. П. Козлов



**АКТ
выполненных работ**

Виды выполненных работ (отметить необходимое):

- | | | | |
|-------------------------------------|------------------------------|-------------------------------------|---|
| ☒ | Ремонтно-строительные работы | ☐ | Работы по содержанию здания и придомовой территории |
| ☐ | Сантехнические работы | ☒ | Сварочные работы |
| ☐ | Электромонтажные работы | | |

Мы ниже подписавшиеся, составили настоящий акт о том, что по адресу:

up - y Cereverwer 27

СПАСИБО

Permette

были выполнены работы и применены материалы

(измененные работ услуг материалов, количество)

были выполнены работы и применены материалы
(наименование работ, услуг, материалов, количество)
Зависимость имеет место. Оценки
на все работы на всех этапах.
Для проведения исследований
всех объектов исследования
проводим, все, что

Работы выполнены в полном объеме. претензий и замечаний по качеству нет.

Заказчик (собственник / наниматель):

57 Down road 10.13. 10/1

Исследовать

В течение 6 часов после выполнения сварочных работ, обязуюсь контролировать место сварки

Собственник / наниматель (ФИО подпись)

Исполнитель (ФИО, должность, подпись)

Примечание.

Уважаемый Г. И. Ильясов



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ

<< БЛАГО >>

625022, г. Тюмень, ул. Ю.-П.Г. Зряев, д.14, к.2, тел.215-383, Юрид. отдел тел. (3452) 215-384, ИНН 7202198490

АКТ

выполненных работ

Виды выполненных работ (отметить необходимое):

- ☒ Ремонтно-строительные работы ☐ Работы по содержанию здания и придомовой территории
- ☒ Сантехнические работы ☐ Сварочные работы
- ☒ Электромонтажные работы

Мы нижеподписавшиеся, составили настоящий акт о том, что по адресу:

27.08.2018 г. Сантехнический отдел
Ремонтная смета №30 на блочные ф 50

специалистом (должность, ФИО)

были выполнены работы и применены материалы

(наименование работ, услуг, материалов, количество)

1) Ремонтная смета №30 - 1 шт.
2) Чистота фасада, окраска блочных ф 50 - 1 шт.

Работы выполнены в полном объеме, претензий и замечаний по качеству нет.

Заказчик (собственник / наниматель):

И.В. Банков В.Г. Голд

Исполнитель

В течение 6 часов после выполнения сварочных работ, обязуюсь контролировать место сварки.

Собственник / наниматель (ФИО, подпись)

Исполнитель (ФИО, должность, подпись)

Примечание:

монтаж сварочных работ



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ

<< БЛАГО >>

625022, г. Тюмень, ул. Ю.-П.Г. Зряев, д.14, к.2, тел.215-383, Юрид. отдел тел. (3452) 215-384, ИНН 7202198490

АКТ

выполненных работ

Виды выполненных работ (отметить необходимое):

- ☒ Ремонтно-строительные работы ☐ Работы по содержанию здания и придомовой территории
- ☐ Сантехнические работы ☐ Сварочные работы
- ☐ Электромонтажные работы

Мы нижеподписавшиеся, составили настоящий акт о том, что по адресу:

ул. З. Селезнева 27-7

специалистом (должность, ФИО)

Резинов С

были выполнены работы и применены материалы

(наименование работ, услуг, материалов, количество)

находящиеся в рабочем состоянии

Работы выполнены в полном объеме, претензий и замечаний по качеству нет.

Заказчик (собственник / наниматель):

И.В. Банков В.Г. Голд

Исполнитель

В течение 6 часов после выполнения сварочных работ, обязуюсь контролировать место сварки.

Собственник / наниматель (ФИО, подпись)

Исполнитель (ФИО, должность, подпись)

Примечание:

монтаж сварочных работ