

цсх 188
05 11.03.20

Утв. приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства РФ
от 26 октября 2015 г. № 761/пр

АКТ № 4

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Тюмень « 31 » декабря 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Тюмень, ул. М. Горького, д. 28 площадь - 4 897,80 м²,

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице Зарудного Н.И.,

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома¹)

являющегося собственником квартиры № 96, находящейся в данном многоквартирном доме,
действующего на основании Протокола от 04.01.2018г.,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и ООО УК «Благо»,

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем В дальнейшем «Исполнитель», В лице

Бахмановой Н.Г.,

(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

действующ на основании Устава организации,

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

4. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 02/16 от « 09 » апреля 2016г. г. (далее — «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 28, расположенном по адресу: ул. М. Горького, г. Тюмень

Наименование вида работы ² (услуги)	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Тариф, выполненной работы (оказанной услуги) за единицу ³	Стоимость выполненных работ (оказанных услуг), в рублях ⁴
Содержание общего имущества	квартал	руб./м ²	2,37	34 823,36
Техническое обслуживание общих коммунаций, технических устройств и помещений домов	квартал	руб./м ²	2,89	42 463,93
Содержание придомовой территории	квартал	руб./м ²	3,00	44 080,20
Управление жилым фондом в т.ч. расчетно-кассовое обслуживание ТРИЦ – 0,84 руб. и паспортный стол – 0,24 руб.	квартал	руб./м ²	2,49	36 586,56
то – Дезинсекция и дератизация	квартал	руб./м ²	0,12	1 763,21
Текущий ремонт (тариф)	квартал	руб./м²	4,36	64 063,22
Итого начислено:	квартал	руб./м²	15,23	223 780,48

копировать



ОПИСЬ

Исправления не допускаются ф. 107

Номер почтового идентификатора

62502244000681

№№ п/п	Наименование предметов	Кол-во предметов	Объявленная ценность, руб.
1	Акты проверки оказания услуг и выполнения работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме: г. Пермь, ул. Мухоморова, 28 от 31.12.2019 (лист 188 от 11.03.2020)	2	
Общий итог предметов и объявленной ценности		2	1

Отправитель

ФИО, наименование юридического лица

ООО УК "Благо"


(подпись)

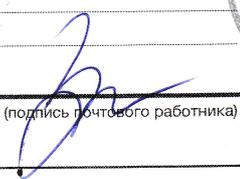
Проверил

ФИО почтового работника

Вадимович ЗВ

должность почтового работника

опе


(подпись почтового работника)



Бланк сформирован на официальном сайте Почты России pochta.ru.
Если у вас не приняли этот бланк, отправьте SMS с индексом почтового отделения, в которое вы обращались, на номер +7 999 526-74-02.



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ
« БЛАГО »

625022, г. Тюмень, ул. Ю.-П.Г. Эрвье, д. 14, к. 2, тел. 215-383, Юрид. отдел тел. 215-387, Расч. отдел тел. (3452) 215-384, ИНН 7202198490

АКТ № 72

выполненных работ

Виды выполненных работ (отметить необходимое):

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Ремонтно-строительные работы | <input type="checkbox"/> Работы по содержанию здания и придомовой территории |
| <input type="checkbox"/> Сантехнические работы | <input checked="" type="checkbox"/> Сварочные работы |
| <input type="checkbox"/> Электромонтажные работы | |

Мы нижеподписавшиеся, составили настоящий акт о том, что по адресу:

г. Тюмень ул. М. Горького 28 небрас

специалистом (должность, ФИО)

были выполнены работы и применены материалы
(наименование работ, услуг, материалов, количество)

Сметные работы
разрабатываем с учета ф80. Изготовление
и установка двух катушек ф80 на
бракерной поверхности лифтовых
устройствах; 4 фланца, 0,5 метра труб ф80

Работы выполнены в полном объеме, претензий и замечаний по качеству нет.

Заказчик (собственник / наниматель):

К. В. 26 Зорунин Николай Ив. И.И.

Исполнитель Светличный С.А. С.В.

В течение 6 часов после выполнения сварочных работ, обязуюсь контролировать место сварки.

Собственник / наниматель (ФИО, подпись)

Исполнитель (ФИО, должность, подпись)

Примечание:



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ
<< БЛАГО >>**

V

625022, г. Тюмень, ул. Ю.-П.Г. Эрвье, д.14, к.2, тел. 215-383, Юрид. отдел тел. 215-387, Расч. отдел тел. (3452) 215-384, ИНН 7202198490

АКТ №129

выполненных работ 24.10.2019 г.

Виды выполненных работ (отметить необходимое):

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Ремонтно-строительные работы | <input type="checkbox"/> Работы по содержанию здания и придомовой территории |
| <input checked="" type="checkbox"/> Сантехнические работы | <input type="checkbox"/> Сварочные работы |
| <input type="checkbox"/> Электромонтажные работы | |

Мы нижеподписавшиеся, составили настоящий акт о том, что по адресу:

г. Тюмень ул. М. Горького 28 подвал

специалистом (должность, ФИО) Свистунов С.А.

были выполнены работы и применены материалы
(наименование работ, услуг, материалов, количество)

Замена
забитых ф 80 на элеваторном
узле. Установка шаровой
Ркран ф 80 на узле.

Работы выполнены в полном объеме, претензий и замечаний по качеству нет.

Заказчик (собственник / наниматель):

кв 53 Ситоянове с/у

Исполнитель

Свистунов С.А. Св/у

В течение 6 часов после выполнения сварочных работ, обязуюсь контролировать место сварки.

Собственник / наниматель (ФИО, подпись)

кв 51

Юлия Комарова

Исполнитель (ФИО, должность, подпись)

Примечание:



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ
<< БЛАГО >>

625022, г. Тюмень, ул. Ю.-Р.Г. Эрвье, д. 14, к. 2, тел. 215-383, Юрид. отдел тел. 215-387, Расч. отдел тел. (3452) 215-384, ИНН 7202198490

АКТ 139

выполненных работ

Виды выполненных работ (отметить необходимое):

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Ремонтно-строительные работы | <input type="checkbox"/> Работы по содержанию здания и придомовой территории |
| <input type="checkbox"/> Сантехнические работы | <input type="checkbox"/> Сварочные работы |
| <input checked="" type="checkbox"/> Электромонтажные работы | |

Мы нижеподписавшиеся, составили настоящий акт о том, что по адресу:

г. Тюмень ул. М. Горького 28 подъезд 5

специалистом (должность, ФИО) электр. уч-ка

Дроздов

были выполнены работы и применены материалы
(наименование работ, услуг, материалов, количество)

Замена светильника светодиодного. 1 штука

Работы выполнены в полном объеме, претензий и замечаний по качеству нет.

Заказчик (собственник / наниматель):

Исполнитель _____

В течение 6 часов после выполнения сварочных работ, обязуюсь контролировать место сварки.

Собственник / наниматель (ФИО, подпись) е.с.

Исполнитель (ФИО, должность, подпись) Эл. уч-ка Дроздов

Примечание: _____

АКТ ПРОФОСМОТРА

общего имущества собственников жилья,
расположенного внутри жилого (нежилого) помещения,
И СНЯТИЯ ПОКАЗАНИЙ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА

г. Тюмень

« 25 » июля 2019 г.

По адресу: М. Горького дом 28 кв. (помещение) К/Н4

Доступ к инженерным сетям есть нет

Инженерные сети заделаны в короб да нет

Наименование обследуемой системы	Техническое состояние	Наличие перепланировок	Показания приборов учета	
			№ прибора учета	Показания
Система холодного водоснабжения				
Система горячего водоснабжения				
Система канализации				
Система отопления				
Система электроснабжения	✓			

Рекомендации: _____

Вывод: _____

Собственник / наниматель (ФИО, подпись) Степанов Н. П.
кв 53 ст

Специалист (должность, подпись) Эксперт
Степанов Н. П.



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ
<< БЛАГО >>**

625022, г. Тюмень, ул. Ю.-П.Г. Эрвье, д.14, к.2, тел. 215-383, Юрид. отдел тел. 215-387, Расч. отдел тел. (3452) 215-384, ИНН 7202198490

АКТ *№ 141* *отбелить*
выполненных работ

Виды выполненных работ (отметить необходимое):

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Ремонтно-строительные работы | <input type="checkbox"/> Работы по содержанию здания и придомовой территории |
| <input type="checkbox"/> Сантехнические работы | <input type="checkbox"/> Сварочные работы |
| <input type="checkbox"/> Электромонтажные работы | |

Мы нижеподписавшиеся, составили настоящий акт о том, что по адресу:

Максимо Горького 22, 2 кв. 2 эт.

кв 24 от 11-18 года

специалистом (должность, ФИО) *эл.-р уч-ка*
Дроздова М.А.

были выполнены работы и применены материалы
(наименование работ, услуг, материалов, количество)

Замечая
светодиодного светильника,
на светодиодной оптику
акустический: 1 единица

Работы выполнены в полном объеме, претензий и замечаний по качеству нет.

Заказчик (собственник / наниматель):

Исполнитель *эл.-р уч-ка Фролова М.А.*

В течение 6 часов после выполнения сварочных работ, обязуюсь контролировать место сварки.

Собственник / наниматель (ФИО, подпись) *Дроздова кв 24*
ке-

Исполнитель (ФИО, должность, подпись) *Дроздова*

Примечание: *Видеть из работого резанки*

Акт 214
приема выполненных работ

«21» 11 2019 г.

г. Тюмень

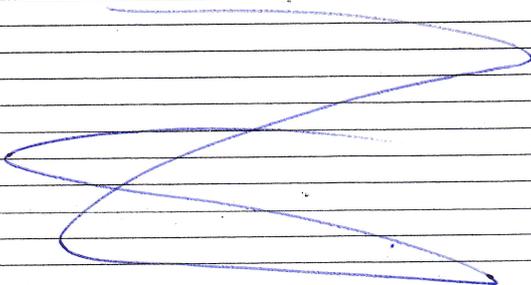
Наименование объекта м. Горького д 28 п. 1

Комиссия в составе: (должность, ФИО)

1. _____
2. _____
3. _____

Представитель мастер участка

Составили настоящий акт о том, что бюкка установлена
пружина на тамбурную дверь 4 шт.



Подписи (ФИО, подпись):

Горюхиной А.С. Г.С. К.В. Д.

Представитель(ФИО, подпись):

Алексеева О.С. Алекс



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ
<< БЛАГО >>**

625022, г. Тюмень, ул. Ю.-Р.Г. Эрвье, д. 14, к. 2, тел. 215-383, Юрид. отдел тел. 215-387, Расч. отдел тел. (3452) 215-384, ИНН 7202198490

АКТ

выполненных работ 15.12.2019 год

Виды выполненных работ (отметить необходимое):

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Ремонтно-строительные работы | <input type="checkbox"/> Работы по содержанию здания и придомовой территории |
| <input checked="" type="checkbox"/> Сантехнические работы | <input type="checkbox"/> Сварочные работы |
| <input type="checkbox"/> Электромонтажные работы | |

Мы нижеподписавшиеся, составили настоящий акт о том, что по адресу:

г. Тюмень ул. М. Горького 28 подвал

специалистом (должность, ФИО) Светулов С.А.
Колесников С.В.

были выполнены работы и применены материалы

(наименование работ, услуг, материалов, количество)

ремонт потолка гвс
израсходовано: сан ф 15 - 1 шт. кран шаровой ф 32 2 шт
орезка ф 40 - 2 шт. замена труб ПП32 - 40 см
узелок ПП 32 - 4 шт. хомут - 4 шт

Работы выполнены в полном объеме, претензий и замечаний по качеству нет.

Заказчик (собственник / наниматель): 1/49

Варакеша А.А. Вар

Исполнитель Светулов С.А. @S.A.

Колесников С.В. @S.B.

В течение 6 часов после выполнения сварочных работ, обязуюсь контролировать место сварки.

Собственник / наниматель (ФИО, подпись)

Исполнитель (ФИО, должность, подпись)

Примечание: