

**Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая компания «БЛАГО»**

подпись

юр.адрес: 625031, г. Тюмень, ул. Газовиков, 2
факт.адрес: 625026, г. Тюмень, ул. Газовиков, 2
эл.адрес: npblago@mail.ru
тел./факс: 49-16-84

ОТЧЕТ за 2012 год.

по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома

по адресу ул. Профсоюзная, д.17

Общая площадь обслуживания—9440,00м2

Задолженность жителей по оплате жилищно-коммунальных услуг на 01.01.2012г.:	127667,66
Выставлено счетов за содержание и ремонт за 2012 год.	
Содержание общего имущества	232773,36
Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и помещений домов	193320,36
Содержание придомовой территории	278144,04
Текущий ремонт	327781,04
в т.ч. аварийно - диспетчерское обслуживание	141600,00
Управление жилым фондом	97647,96
Комплексное обслуживание лифтов	340557,10
Вывоз ТБО и КГМ	141914,72
Электроэнергия мест общего пользования и электрооборудования (день, ночь)	29280,50
ИТОГО :	1641419,08

Оплачено жителями за 2012 год., руб.(в т.ч. задолженность прошлых периодов) **1568037,21**

Доход от компаний (интернет, кабельное, реклама в лифтах)37710,00

Фактические затраты УК на содержание дома за 2012 год.составили

Содержание общего имущества	208979,31
Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и помещений домов	171047,52
Содержание придомовой территории	261476,36
Текущий ремонт	883382,10
в т.ч. аварийно - диспетчерское обслуживание	148874,32
Управление жилым фондом	127944,95
Комплексное обслуживание лифтов	284728,84
Вывоз ТБО и КГМ	127347,60
Электроэнергия мест общего пользования и электрооборудования (день, ночь)	23893,93
ИТОГО:	1960855,66

Задолженность жителей более 2 месяцев по оплате жилищно-коммунальных услуг. 201049,53

Выполнен текущий ремонт в счёт будущих периодов на 01.01.2013г. -182955,56

Расчет произведен с учетом 100 % оплаты за техническое обслуживание и ремонт, задолженность по платежам в расчетах не учитывается.

Ген. директор



Н.Г. Бахманова

С годовым отчетом можно ознакомиться у старшего по дому или в ООО "УК "Благо" по адресу: ул. Газовиков, дом 2, тел. 8(3452) 491684.