

АКТ № 1

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Тюмень « 31 » марта 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Тюмень, ул. пр. Солнечный, д. 27

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице Прыгунов Д.С.

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома¹)являющегося собственником квартиры № 52, находящейся в данном многоквартирном доме,
действующего на основании По соглашению с РУФСБ от 10.04.2013г.

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и ООО «УК «Благо»

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем в дальнейшем «Исполнитель», в лице

Бахмановой Н.Г.

(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

действующ на основании Устава организации

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 14/12 от « 26 » сентября 2012 г. (далее — «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 27, расположенном по адресу: пр. Солнечный, г. Тюмень 4 521,6 м²

Наименование вида работы (услуги) ²	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость ³ / сметная стоимость ⁴ выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание и ремонт общего имущества МКД г. Тюмень, ул. пр. Солнечный, д. 27				
Содержание общего имущества	квартал	руб./м ²	35 132,83	2,59
Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и помещений домов	квартал	руб./м ²	32 962,46	2,43
Содержание придомовой территории	квартал	руб./м ²	40 558,75	2,99
Управление жилым фондом	квартал	руб./м ²	33 776,35	2,49
Содержание и тек. ремонт лифтового оборудования	квартал	руб./м ²	67 281,41	4,96
Вывоз ТБО и КГМ	квартал	руб./м ²	21 974,98	1,62
то – Дезинсекция и дератизация	квартал	руб./м ²	1 627,77	0,12
Текущий ремонт (тариф)	квартал	руб./м ²	60 499,00	4,46

Замена расширительного бака системы отопления	15 815,42
Замена светильников в подъезде 15 шт.	33 024,85
Замена светильников в подъезде 10 шт.	31 359,58
Привод для ворот	19 180,00
Утепление монтажной пеной кв.59	6625,44
Утепление монтажной пеной 68,58	13250,88
Аварийно-диспетчерская служба	4 069,44
Текущий ремонт (фактическое выполнение за 1 квартал 2018 года)	123 325,61
Баланс лицевого счета на 01.01.2018 г.	-21 963,91
Доход 70% от (рекламы в лифтах, интернет и кабельное ТВ)	280,00
Баланс лицевого счета на 01.04.2018 г.	-84 510,52
ИТОГО:	квартал руб./м² 356 640,16 21,66

2. Всего за период с « 01 » января 2018 г. по « 31 » марта 2018 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **356 640** (триста пятьдесят шесть тысяч шестьсот сорок (прописью)) рублей 16 коп.

3. Баланс лицевого счета на 01.04.2018 г. составляет в сумме - 84 510 (минус восемьдесят четыре тысячи пятьсот десять) рублей 52 коп.

4. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

5. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон

Исполнитель / Генеральный директор Бахманова Н.Г.
(должность, ФИО)

Заказчик — Уполномоченный от РУФСБ Прыгунов Д.С.
(должность, ФИО)

Исполнительный директор
ООО «УК «Благо»
Плюсков С.М.

(подпись)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264, 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.



Номер почтового идентификатора

62502202065622

№№ п/п	Наименование предметов	Кол-во предметов	Объявленная ценность, руб.
1	Акты от 31.03.2018 приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме: г. Пущино, пр. Солнечный, дом 27 (лист 0484 от 09.06.2018)	2	1
Общий итог предметов и объявленной ценности		2	1

Отправитель

ФИО, наименование юридического лица

ООО "УК "Благо"

Проверил

ФИО почтового работника

должность почтового работника

Юрсева Т. В.

оператор

почтовый работник

подпись

(подпись)



625022, г. Тюмень, ул. Ю.-П. Г. Зряеве, д. 14, к. 2, тел. 215-383, Юрид. отдел тел. (3452) 215-384, ИНН 7202198490

AKT

ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Виды выполненных работ (отметить необходимое):

- | | | | |
|-------------------------------------|------------------------------|--------------------------|---|
| ☒ | Ремонтно-строительные работы | ☐ | Работы по содержанию здания и придомовой территории |
| ☐ | Сантехнические работы | ☐ | Сварочные работы |
| ☐ | Электромонтажные работы | | |

Мы ниже подписавшиеся, составили настоящий акт о том, что по адресу:

уф-г Соевстимет 27-38

_____ (должность, ФИО)

Решен

были выполнены работы и применены материалы

(наименование работ, услуг, материалов, количество)

Были выполнены работы и применены материалы
(наименование работ, услуг, материалов, количество)
В соответствии с проектом по устройству
и устройству всех систем инженерно-технических
и строительных конструкций
монтажных работ
В соответствии с проектом
Работы выполнены в полном объеме, претензий и замечаний по качеству нет.

Работы выполнены в полном объеме, претензий и замечаний по качеству нет.

Заказчик (собственник / наниматель):

Исполнитель

В течение 6 часов после выполнения сварочных работ, обязуюсь контролировать место сварки.

Собственник / наниматель (ФИО, подпись)

Исполнитель (ФИО, должность, подпись)

Примечание:

www.uvaco.org

625022, г. Тюмень, ул. Ю.-П. Г. Эрвье, д. 14, к. 2, тел. 215-383, Юрид. отдел тел. 215-387, Расч. отдел тел. (3452) 215-384, ИНН 7202198490

AKT

выполненных работ

Виды выполненных работ (отметить необходимое):

- | | | | |
|------------------------------|--------------------------|---|--------------------------|
| Ремонтно-строительные работы | ☐ | Работы по содержанию здания и придомовой территории | ☐ |
| Сантехнические работы | ☐ | Сварочные работы | ☐ |
| Электромонтажные работы | ☐ | | |

Мы ниже подписавшиеся, составили настоящий акт о том, что по адресу:

уф-г Советская д-г-68

специалистом (должность, ФИО)

Резюме

были выполнены работы и применены материалы

(наименование работ, услуг, материалов, количество)

Были выполнены работы и применены материалы
(наименование работ, услуг, материалов, количество)
в объеме работ, услуг, материалов, количества
по смете на сумму 100 000 руб.
и за счет средств областного бюджета.
(Бюджет областного бюджета, источник средств)
и областного бюджета, источник средств
исполнены в полном объеме, претензий и замечаний по качеству нет.
исполнены в полном объеме, претензий и замечаний по качеству нет.

Работы выполнены в полном объеме, претензий и замечаний по качеству нет.

Заказчик (собственник / наниматель):

Исполнитель

В течение 6 часов после выполнения сварочных работ, обязуюсь контролировать место сварки.

Собственник / наниматель (ФИО, подпись)

Исполнитель (ФИО, должность, подпись)

Примечание:

матер. Введенно 7. II 1892



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ

<< БЛАГО >>

625022, г.Томень, ул.Ю.-Р.Г.Эрве, д.14, к.2, тел.215-383, Юрид. отдел тел. 215-387, Рач. отдел тел. (3452) 215-384, ИНН 7202198490

АКТ

выполненных работ

Виды выполненных работ (отметить необходимое):

- | | |
|--|--|
| ☒ Ремонтно-строительные работы | ☐ Работы по содержанию здания и придомовой территории |
| ☐ Сантехнические работы | ☐ Сварочные работы |
| ☐ Электромонтажные работы | |

Мы нижеподписавшиеся, составили настоящий акт о том, что по адресу:

пр. Свободный 27 - Ворота

специалистом (должность, ФИО)

и Сервис-Сервис

были выполнены работы и применены материалы

(наименование работ, услуг, материалов, количество)

ремонтирована на воротах

Работы выполнены в полном объеме, претензий и замечаний по качеству нет.

Заказчик (собственник / наниматель):

№ 39 Ангелова Н.И. Акт

Исполнитель

В течение 6 часов после выполнения сварочных работ, обязуюсь контролировать место сварки.

Собственник / наниматель (ФИО, подпись)

Исполнитель (ФИО, должность, подпись)

Примечание:

исполнен сервисом Т.И. Акт



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ

<< БЛАГО >>

625022, г.Томень, ул.Ю.-Р.Г.Эрве, д.14, к.2, тел.215-383, Юрид. отдел тел. 215-387, Рач. отдел тел. (3452) 215-384, ИНН 7202198490

АКТ

выполненных работ

Виды выполненных работ (отметить необходимое):

- | | |
|--|--|
| ☒ Ремонтно-строительные работы | ☐ Работы по содержанию здания и придомовой территории |
| ☒ Сантехнические работы | ☐ Сварочные работы |
| ☐ Электромонтажные работы | |

Мы нижеподписавшиеся, составили настоящий акт о том, что по адресу:

пр. Свободный 27 кв 71

специалистом (должность, ФИО)

Слесарь-сантехник Соловьев И.М. Кравченко А.С.

были выполнены работы и применены материалы

(наименование работ, услуг, материалов, количество)

введены работы по отведению воздуха из вентиляционных сетей

введены забор температуры отопительных приборов

Работы выполнены в полном объеме, претензий и замечаний по качеству нет.

Заказчик (собственник / наниматель):

Исполнитель ООО "УК" Благо

В течение 6 часов после выполнения сварочных работ, обязуюсь контролировать место сварки.

Собственник / наниматель (ФИО, подпись)

Власов А.В. Акт

Исполнитель (ФИО, должность, подпись)

Соловьев И.М. Соловьев И.М. Кравченко А.С. Кравченко

Примечание: Температура: 49°C

AKT

выполненных работ

Виды выполненных работ (отметить необходимое):

- | | | | |
|-------------------------------------|------------------------------|--------------------------|---|
| ☒ | Ремонтно-строительные работы | ☐ | Работы по содержанию здания и придомовой территории |
| ☐ | Сантехнические работы | ☐ | Сварочные работы |
| ☐ | Электромонтажные работы | | |

Мы ниже подписавшиеся, составили настоящий акт о том, что по адресу:

46-9 Coe 27-53

специалистом (должность, ФИО)

Роткелл С

были выполнены работы и применены материалы

(наименование работ, услуг, материалов, количество)

своей работой по осуществлению проекта, своей семье и детям сержант встретил нескрываемое, и замечательное проявление уважения (в том же Захаровиче) неостановит никто и отродина, и все человечество (или человечество).

Работы выполнены в полном объеме, претензий и замечаний по качеству нет.

Заказчик (собственник / наниматель): защита сейчас в работе судебных

10

Исполнитель

В течение 6 часов после выполнения сварочных работ, обязуюсь контролировать место сварки.

Собственник / наниматель (ФИО, подпись)

Исполнитель (ФИО, должность, подпись)

Примечание:

сочиненіе П. И. Пестель

AKT

выполненных работ

Виды выполненных работ (отметить необходимое):

- | | | | |
|-------------------------------------|------------------------------|--------------------------|---|
| ☒ | Ремонтно-строительные работы | ☐ | Работы по содержанию здания и придомовой территории |
| ☐ | Сантехнические работы | ☐ | Сварочные работы |
| ☐ | Электромонтажные работы | | |

Мы ниже подписавшиеся, составили настоящий акт о том, что по адресу:

np-9 Converter 27-69

специалистом

(должность, ФИО)

были выполнены работы и применены материалы

(наименование работ, услуг, материалов, количество)

многочисленные работы по изучению
применяемых сейчас приборов
сверхзвука и их особенностей
авт. и изобретателя простого
использования (брак авт. изобретения
многочисленные нечеткие и противоречивые

Работы выполнены в полном объеме, претензий и замечаний по качеству нет.

Заказчик (собственник/ наниматель): _____

certified

Исполнитель

В течение 6 часов после выполнения сварочных работ, обязуюсь контролировать место сварки.

Собственник / наниматель (ФИО, подпись)

Исполнитель (ФИО, должность, подпись)

Примечание:

more of these cases. I hope



ООО «Управляющая компания
«Благо»

Приложение 4
Форма акта выполненных работ

АКТ

выполненных работ

Виды выполненных работ (отметить необходимое):

Ремонтно-строительные работы
Сантехнические работы
Электромонтажные работы

работы по санитарному содержанию
жилых зданий и придомовых территорий
сварочные работы

г. Тюмень « 22 » февраля 2018 г.

Мы нижеподписавшиеся, составили настоящий акт о том, что

по адресу: пр. Солнечный 27

на основании заказа

специалистом (должность, Ф. И. О.) Электрик Консвалов Ю. П.

были выполнены следующие работы: монтаж светодиодных

светильников 194-220-С 103 шт

в кол-ве 10 шт

Работы выполнены в полном объеме, претензий и замечаний по качеству нет.

Заказчик (собственник/наниматель): И. О. и подпись

Исполнитель:

В течение 6 часов выполнения сварочных работ обязуюсь контролировать
место сварки.

Ф. И. О. и подпись собственника квартиры

мэгер Александров Т. П. Мвд



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ

<< БЛАГО >>

625022, г. Тюмень, ул. Ю. П. Г. Звяв, д. 14, к. 2, тел. 215-383, Юрид. отдел тел. 215-387, Рач. отдел тел. (3452) 215-384, ИНН 7202198490

АКТ

выполненных работ

Виды выполненных работ (отметить необходимое):

☒ Ремонтно-строительные работы
☐ Сантехнические работы
☐ Электромонтажные работы
☐ Работы по содержанию здания и
придомовой территории
☐ Сварочные работы

Мы нижеподписавшиеся, составили настоящий акт о том, что по адресу:

ул. г. Солнечный 27-12

специалистом (должность, ФИО)

Ретракс.

Были выполнены работы и применены материалы

(наименование работ, услуг, материалов, количество)

выполнены работы по монтажу светодиодных
светильников 194-220-С 103 шт
в кол-ве 10 шт

Работы выполнены в полном объеме, претензий и замечаний по качеству нет.

Заказчик (собственник / наниматель):

И. О. и подпись

Исполнитель

И. О. и подпись

В течение 6 часов после выполнения сварочных работ, обязуюсь контролировать место
сварки.

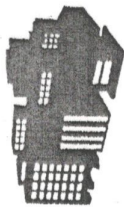
Собственник (наниматель) (ФИО, подпись)

И. О. и подпись

Исполнитель (ФИО, должность, подпись)

Примечание:

И. О. и подпись



Приложение 4
Форма акта выполненных работ

ООО «УПРАВЛЕНИЕ КИМЕНИИ»
«Балт»

АКТ

выполненных работ

Виды выполненных работ (отметить необходимое):

Ремонтно-строительные работы
сантехнические работы
электромонтажные работы

работы по санитарному содержанию
жилых зданий и придомовых территорий
сварочные работы

г. Тюмень «26» января 2018 г.
Мы нижеподписавшиеся, составили настоящий акт о том, что
по адресу: пр. Солнечный 27
на основании заявки
специалистом (должность, Ф. И. О.) Коновалов Ю.Г. электрик

были выполнены следующие работы: Монтаж светодиодных
светильников 144-220-С-103 ФФЛ
в кол-ве 15 шт

Работы выполнены в полном объеме, претензий и замечаний по качеству нет.
Заказчик (собственник/наниматель): 34

Исполнитель: Коновалов

В течение 6 часов выполнения сварочных работ обязуюсь контролировать
место сварки.

Ф. И. О. и подпись собственника квартиры _____

АКТ
приема выполненных работ

« 02 » 20 18 г.

г. Тюмень

Наименование объекта пр. Солнечный 27 (цоколь)

Комиссия в составе:

1. Слесарь-сантехник Салива И. И.

(должность, Ф.И.О.)

2. Слесарь сантех. Кравченко А. С.

(должность, Ф.И.О.)

3. _____

(должность, Ф.И.О.)

Представитель _____

Составили настоящий акт о том, что Проведена замена расширительного бака на системе отопления

Проведены работы: демонтаж расширительного бака 200 л,
демонтаж газового соединения, демонтаж отсекающего крана ϕ 25 мм - 1 шт.
Монтаж: бак расширительный 200 л, Кран шаровый ϕ 25 мм,
Труба ПП ϕ 32 - 1 м, Муфта переходная угловая ϕ 32 ПП $\times$ 25 мет. - 1 шт.
"Американка" комбинированная ϕ 32 ПП $\times$ 25 мет. - 1 шт. Муфта комбинированная
 ϕ 32 ПП $\times$ 25 мет. - 1 шт, Муфта переходная 25 $\times$ 32 мет. - 1 шт.
Угол ПП ϕ 32 - 1 шт.

Подписи: 1. Салива И. И. / СФ

2. Кравченко А. С. / КР

3. Инженер М. И. / ИИ 53 кв

Представитель Гонимов Ю. В. / ГВ 57 кв

Демин / ДМ 56