

**Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая компания «БЛАГО»**

КОПИЯ ВЕРНА

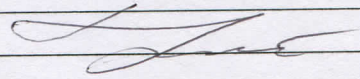
подпись

юр.адрес: 625031, г. Тюмень, ул. Газовиков, 2
факт.адрес: 625026, г. Тюмень, ул. Газовиков, 2
эл.адрес: npblago@mail.ru
тел./факс: 49-16-84

ОТЧЕТ за 2013 год.

**по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома
по адресу ул. Северная, д.6.**

Общая площадь обслуживания—6043,00м²

Задолженность жителей по оплате жилищно-коммунальных услуг на 01.01.2013г.:	210389,89
Выставлено счетов за содержание и ремонт за 2013 год.	
Содержание общего имущества	140275,75
Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и помещений домов	157859,99
Содержание придомовой территории	172737,56
Текущий ремонт	255545,35
в т.ч. аварийно - диспетчерское обслуживание	83393,40
Управление жилым фондом	66522,36
Вывоз ТБО и КГМ	89907,05
Электроэнергия мест общего пользования и электрооборудования (день, ночь)	5176,02
ИТОГО :	888024,08
Оплачено жителями за 2013 год., руб.(в т.ч. задолженность прошлых периодов)	714399,57
Доход от компаний (интернет, кабельное, реклама в лифтах)	48440,00
Фактические затраты УК на содержание дома за 2013 год.составили	
Содержание общего имущества	140458,46
Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и помещений домов	156160,07
Содержание придомовой территории	172258,45
Текущий ремонт	634872,91
в т.ч. аварийно - диспетчерское обслуживание	83114,72
Управление жилым фондом	66587,47
Вывоз ТБО и КГМ	87702,58
Электроэнергия мест общего пользования и электрооборудования (день, ночь)	4056,03
ИТОГО:	1262095,97
Задолженность жителей более 2 месяцев по оплате жилищно-коммунальных услуг.	384014,40
Выполнен текущий ремонт в счёт будущих периодов на 01.01.2014г.	-608720,67
Расчет произведен с учетом 100 % оплаты за техническое обслуживание и ремонт, задолженность по платежам в расчетах не учитывается.	
Ген. директор	 Н.Г. Бахманова
С годовым отчетом можно ознакомиться у старшего по дому или в ООО "УК "Благо" по адресу: ул. Газовиков, дом 2, тел. 8(3452) 491684.	