

ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Тюмень, ул. Муравленко, дом 7, проведенного в форме совместного присутствия собственников

г. Тюмень

«07» августа 2014 года

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – Аксенов С.С. (кв. 128)

Дата проведения собрания 07.08.2014, время 20:00, место проведение – возле подъезда МКД.

Общая площадь помещений 10504,50 м². Количество голосов собственников помещений, принявших участие в общем собрании 77,5439% (8145,6 м²). Кворум для проведения имеется. Общее собрание правомочно принимать решения по вопросам, поставленным на голосование.

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председательствующего и секретаря собрания.
2. Проведение работ по замене канализационного выпуска 3-й блок-секции с включением целевых сборов в квитанции по оплате ЖКУ с рассрочкой на 2 (два) месяца. Стоимость ремонтных работ определить по локально-сметному расчету.
3. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания.

Голосование по повестке дня общего собрания:

По первому вопросу повестки дня: Избрание председателя и секретаря собрания.

Избрать председательствующим общего собрания собственников Аксенова Сергея Сергеевича (г. Тюмень, ул. Муравленко, д. 7, кв. 128)

Избрать секретарем общего собрания, собственника Гордееву Наталью Андреевну (г. Тюмень, ул. Муравленко, д. 7, кв. 126)

Голосовали:

«ЗА» - 100%

«ПРОТИВ» - 0%

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

Решили:

Избрать председательствующим общего собрания собственников Аксенова Сергея Сергеевича (г. Тюмень, ул. Муравленко, д. 7, кв. 128)

Избрать секретарем общего собрания собственников Гордееву Наталью Андреевну (г. Тюмень, ул. Муравленко, д. 7, кв. 126)

По второму вопросу повестки дня: Проведение работ по замене канализационного выпуска 3-й блок-секции с включением целевых сборов в квитанции по оплате ЖКУ, с рассрочкой на 2 (два) месяца. Стоимость ремонтных работ определить по локально-сметному расчету.

Определение источника финансирования, утверждение сметы. По окончании работ подготовить и подписать акты выполненных работ по формам КС-2 и КС-3, включение в квитанцию собственникам строку «Реконструкция сети канализации».

Голосовали:

«ЗА» - 100 %

«ПРОТИВ» - 0%

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

Решили: Провести работы по замене канализационного выпуска 3-й блок-секции с включением целевых сборов в квитанции по оплате ЖКУ с рассрочкой на 2 (два) месяца. Стоимость ремонтных работ составляет 113 780,55 (сто тринадцать тысяч семьсот восемьдесят рублей 55 копеек) рублей – локально сметный расчет. Оплата в ЖКУ с рассрочкой на два месяца составляет 5,42 (пять рублей 42 копейки) рублей с квадратного метра жилой площади.

По окончании работ подготовить и подписать акты выполненных работ по формам КС-2 и КС-3, включить в квитанции собственникам строку: «Реконструкция сети канализации».

По третьему вопросу повестки дня: Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания.

Голосовали:

«ЗА» - 100%

«ПРОТИВ» - 0%

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

Решили: Протокол подписывается председателем и секретарем общего собрания собственников в двух экземплярах, один хранится в ООО УК «Благо», второй у председателя общего собрания собственников.

Председатель общего собрания собственников

С.С. Аксенов

Секретарь общего собрания собственников

Н.А. Гордеева