

общего внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Тюмень ул. Монтажников, д. 13, проведенного в форме
очного голосования

г. Тюмень

31.08.2014 г.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе собственников жилых помещений расположенных по адресу: г. Тюмень, ул. Монтажников, д. № 13 – Колмогоровой Валентины Александровны, кв. № 62. Свидетельство о праве собственности: 72НК № 043590 от 05.10.2012 г.

Дата начала голосования: 30 августа 2014 г. в 19.30 ч.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 6187,30 м.кв. - 100 % голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании: 3323,82 м.кв. – 53,72% голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно принимать решения по повестке дня.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя и секретаря собрания, а также наделение их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания.
2. Решение собственников помещений о замене общедомовых приборах учета тепловой энергии (Теплосчетчик – регистратор «ВЗЛЕТ ТСР» № 211891; преобразователи расхода – ППРЭ № 210028, № 206138.), в связи с истечением срока эксплуатации и подлежащих замене. Заключение ЦСМ № 23694/1 от 14.08.2014г.
3. Решение собственников помещений о приобретении новых приборов учета тепловой энергии за счет собственных средств в виде разового целевого сбора на сумму 46 669 рублей.
4. Наделение ООО «Управляющая компания «Благо» полномочиями по сбору с собственников помещений денежных средств в сумме 46 669, предназначенных на приобретение новых приборов учета тепловой энергии.
5. Наделение ООО «Управляющая компания «Благо» полномочиями приобрести на собранные денежные средства собственников помещений новые приборы учета тепловой энергии.
6. Наделение ООО «Управляющая компания «Благо» полномочиями произвести монтаж новых приборов учета, отнести расходы на монтаж по статье «текущий ремонт общего имущества». После монтажа оборудования обязать УК «Благо» получить в РСО повторный акт допуска в эксплуатацию общедомового узла учета тепловой энергии.
7. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания.
8. Утверждение способа направления сообщения о результатах голосования.

1. Избрание председателя и секретаря собрания, а также наделение их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания.

Было предложено избрать: председателем собрания – Колмогорову Валентину Александровну, кв. № 62. секретарем собрания – Ковтун Марину Михайловну, кв. № 87.

Голосовали:

За: - 46,58 % голосов; Против: 3,20% голосов; Воздержался: 3,94% голосов

Принято: большинством голосов.

РЕШИЛИ: избрать председателем собрания: Колмогорову Валентину Александровну, кв. № 62, секретарем собрания – Ковтун Марину Михайловну, кв. №

2. Решение собственников помещений о замене общедомовых приборах учета тепловой энергии (Теплосчетчик – регистратор «ВЗЛЕТ ТСР» № 211891; преобразователи расхода – ППРЭ № 210028, № 206138.), в связи с истечением срока эксплуатации и подлежащих замене. Заключение ЦСМ № 23694/1 от 14.08.2014г.

Заменить общедомовые приборы учета тепловой энергии (Теплосчетчик – регистратор «ВЗЛЕТ ТСР» № 211891; преобразователи расхода – ППРЭ № 210028, № 206138.), в связи с истечением срока эксплуатации и подлежащих замене, на основании заключения ЦСМ № 23694/1 от 14.08.2014г.

Голосовали:

За: – 35,89 % голоса; Против - 8,32 % голосов; Воздержался – 9,51 % голосов

Принято: большинством голосов.

РЕШИЛИ: Заменить общедомовые приборы учета тепловой энергии (Теплосчетчик – регистратор «ВЗЛЕТ ТСР» № 211891; преобразователи расхода – ППРЭ № 210028, № 206138.), в связи с истечением срока эксплуатации и подлежащих замене, на основании заключения ЦСМ № 23694/1 от 14.08.2014г.

3. Решение собственников помещений о приобретении новых приборов учета тепловой энергии за счет собственных средств в виде разового целевого сбора на сумму 46 669 рублей.

Приобрести новые приборы учета тепловой энергии за счет собственных средств в виде разового целевого сбора на сумму 46 669 рублей.

Голосовали:

За: – 31,37 % голоса; Против - 18 % голосов; Воздержался – 4,34 % голосов

Принято: большинством голосов.

РЕШИЛИ: Приобрести новые приборы учета тепловой энергии за счет собственных средств в виде разового целевого сбора на сумму 46 669 рублей.

4. Наделение ООО «Управляющая компания «Благо» полномочиями по сбору с собственников помещений денежных средств разовым целевым сбором, на сумму 46 669 рублей, предназначенных на приобретение новых приборов учета тепловой энергии, а именно – включить отдельной строкой в квитанцию для оплаты ЖКУ из расчета 7,48 руб./м.кв.

Наделить ООО «Управляющая компания «Благо» полномочиями по сбору с собственников помещений денежных средств разовым целевым сбором, на сумму 46 669 рублей, предназначенных на приобретение новых приборов учета тепловой энергии, а именно – включить отдельной строкой в квитанцию для оплаты ЖКУ из расчета 7,48 руб./м.кв.

Голосовали:

За: – 37,95% голоса; Против - 12,44% голосов; Воздержался – 3,33 % голосов

Принято: большинством голосов.

РЕШИЛИ: Наделить ООО «Управляющая компания «Благо» полномочиями по сбору с собственников помещений денежных средств разовым целевым сбором, на сумму 46 669 рублей, предназначенных на приобретение новых приборов учета тепловой энергии, а именно – включить отдельной строкой в квитанцию для оплаты ЖКУ из расчета 7,48 руб./м.кв.

5. Наделение ООО «Управляющая компания «Благо» полномочиями приобрести на собранные денежные средства собственников помещений новые приборы учета тепловой энергии.

Наделить ООО «Управляющая компания «Благо» полномочиями приобрести на собранные денежные средства собственников помещений новые приборы учета тепловой энергии.

Голосовали:

За: – 30,89 % голоса; Против - 10,7 % голосов; Воздержался – 12,13 % голосов

Принято: большинством голосов.

РЕШИЛИ: Наделить ООО «Управляющая компания «Благо» полномочиями приобрести на собранные денежные средства собственников помещений новые приборы учета тепловой энергии.

6. Наделение ООО «Управляющая компания «Благо» полномочиями произвести монтаж новых приборов учета, отнести расходы на монтаж по статье «текущий ремонт общего имущества». После монтажа оборудования обязать УК «Благо» получить в РСО повторный акт допуска в эксплуатацию общедомового узла учета тепловой энергии.

Наделить ООО «Управляющая компания «Благо» полномочиями произвести монтаж новых приборов учета, отнести расходы на монтаж по статье «текущий ремонт общего имущества». После монтажа оборудования обязать УК «Благо» получить в РСО повторный акт допуска в эксплуатацию общедомового узла учета тепловой энергии.

Голосовали:

За: – 30,97% голоса; Против - 12,44 % голосов; Воздержался – 10,31 % голосов

Принято: большинством голосов.

РЕШИЛИ: Наделить ООО «Управляющая компания «Благо» полномочиями произвести монтаж новых приборов учета, отнести расходы на монтаж по статье «текущий ремонт общего имущества». После монтажа оборудования обязать УК «Благо» получить в РСО повторный акт допуска в эксплуатацию общедомового узла учета тепловой энергии.

7. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания.

Утвердить следующий порядок оформления и места хранения протокола общего собрания – подписывается председателем и секретарем общего собрания, и храниться у председателя собрания.

Голосовали:

За: – 40,42 % голоса; Против - 0 % голосов; Воздержался – 13,3 % голосов

Принято: большинством голосов.

РЕШИЛИ: Утвердить следующий порядок оформления и места хранения протокола общего собрания – подписывается председателем и секретарем общего собрания, и храниться у председателя собрания.

8. Утверждение способа направления сообщения о результатах голосования.

Утвердить следующий способ направления сообщения о результатах голосования – путем размещения на информационных стендах подъездов.

Голосовали:

За: – 46,21 % голоса; Против - 0 % голосов; Воздержался – 7,51 % голосов

Принято: большинством голосов.

РЕШИЛИ: Утвердить следующий способ направления сообщения о результатах голосования – путем размещения на информационных стендах подъездов.

Итоговые решения по повестке общего собрания

1. Избрать председателем собрания – Колмогорову Валентину Александровну, кв. № 62. секретарем собрания – Ковтун Марину Михайловну, кв. № 87.
2. Заменить общедомовые приборы учета тепловой энергии (Теплосчетчик – регистратор «ВЗЛЕТ ТСР» № 211891; преобразователи расхода – ППРЭ № 210028, № 206138.), в связи с истечением срока эксплуатации и подлежащих замене, на основании заключения ЦСМ № 23694/1 от 14.08.2014г.
3. Приобрести новые приборы учета тепловой энергии за счет собственных средств в виде разового целевого сбора на сумму 46 669 рублей.
4. Наделить ООО «Управляющая компания «Благо» полномочиями по сбору с собственников помещений денежных средств разовым целевым сбором, на сумму 46 669 рублей, предназначенных на приобретение новых приборов учета тепловой энергии, а именно – включить отдельной строкой в квитанцию для оплаты ЖКУ из расчета 7,48 руб./м.кв.

5. Наделить ООО «Управляющая компания «Благо» полномочиями приобрести на собранные денежные средства собственников помещений новые приборы учета тепловой энергии.
6. Наделить ООО «Управляющая компания «Благо» полномочиями произвести монтаж новых приборов учета, отнеся расходы на монтаж по статье «текущий ремонт общего имущества». После монтажа оборудования обязать УК «Благо» получить в РСО повторный акт допуска в эксплуатацию общедомового узла учета тепловой энергии.
7. Утвердить следующий порядок оформления и места хранения протокола общего собрания – подписывается председателем и секретарем общего собрания, и храниться у председателя собрания.
8. Утвердить следующий способ направления сообщения о результатах голосования – путем размещения на информационных стендах подъездов.

Протокол общего собрания собственников помещений составлен в двух экземплярах.
Протокол составили:

Председатель общего собрания собственников помещений:

Колмогорова Валентина Александровна, кв. № 62.



Секретарь общего собрания собственников помещений:

Ковтун Марина Михайловна, кв. № 87.


