

**Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая компания «БЛАГО»**

КОПИЯ ВЕРНА

подпись

юр.адрес: 625031, г. Тюмень, ул. Газовиков, 2
факт.адрес: 625026, г. Тюмень, ул. Ю. -Р. Г. Эрвье, 14/2
эл.адрес: npblago@mail.ru
тел./факс: 215-383

ОТЧЕТ за 2015 год.

**по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома
по адресу ул. Профсоюзная, д. 11.**

Общая площадь обслуживания – 6796,9 м²

Задолженность жителей по оплате жилищно-коммунальных услуг на 01.01.2015г.:	113630,43
Выставлено счетов за содержание и ремонт за 2015 год.	
Содержание общего имущества	210228,12
Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и помещений домов	174952,21
Содержание придомовой территории	245707,94
Текущий ремонт	258350,17
в т.ч. аварийно - диспетчерское обслуживание и круглосуточная «Городская диспетчерская 24» - 9787,53 тыс. руб.	54739,24
Управление жилым фондом в т.ч. расчетно-кассовое обслуживание ТРИЦ – 0,79 руб. и паспортный стол – 0,25 руб.	211451,56
Комплексное обслуживание лифтов	396243,88
Вывоз ТБО и КГМ	129661,75
то – Дезинсекция и дератизация	7340,65
Домофон, антенна, найм – 191,35тыс. руб.	19631,35
Электроэнергия мест общего пользования и электрооборудования (день, ночь)	1502,22
ИТОГО :	1655069,85

Оплачено жителями за 2015 год., руб. (в т.ч. задолженность прошлых периодов)	1641190,44
---	-------------------

Фактические затраты УК на содержание дома за 2015 год. составили	
Содержание общего имущества	219369,70
Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и помещений домов	173584,75
Содержание придомовой территории	246030,11
Текущий ремонт	249035,68
в т.ч. аварийно - диспетчерское обслуживание в т.ч. круглосуточная «Городская диспетчерская 24» - 9787,53 тыс. руб.	54739,24
Управление жилым фондом в т.ч. расчетно-кассовое обслуживание ТРИЦ – 0,79 руб. и паспортный стол – 0,25 руб.	268197,60
Комплексное обслуживание лифтов	378923,73
Вывоз ТБО и КГМ	124019,33
то – Дезинсекция и дератизация	0,00
Домофон, антенна, найм – 191,35 тыс. руб.	20653,35
Электроэнергия мест общего пользования и электрооборудования (день, ночь)	3312,91
ИТОГО:	1683127,16

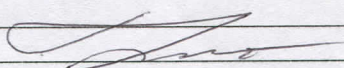
Задолженность жителей более 2 месяцев по оплате жилищных услуг на 01.01.2016г	127509,84
--	------------------

Остаток по содержанию и по ст. текущий ремонт на 01.01.2016г.	87454,24
--	-----------------

Доход 70% (интернет, кабельное, аренда) в накопление по ст. кап. ремонт региональному оператору	134946,00
--	------------------

Расчет произведен с учетом 100 % оплаты за техническое обслуживание и ремонт, задолженность по платежам в расчетах не учитывается.

Ген. директор

**Н.Г. Бахманова**

С годовым отчетом можно ознакомиться у старшего по дому или в ООО "УК "Благо" по адресу: ул. Ю. -Р. Г. Эрвье, 14/2, тел. 8(3452) 215-383.