

Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «БЛАГО»

юр.адрес: 625031, г. Тюмень, ул. Газовиков, 2
факт.адрес: 625026, г. Тюмень, ул. Ю. -П. Г. Эрвье, 14/2
эл.адрес: npblago@mail.ru
тел./факс: 215-383

ОТЧЕТ за 2015 год.

по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома

по адресу ул. М. Горького, д. 28.

Общая площадь обслуживания – 4667,80 м²

Задолженность жителей по оплате жилищно-коммунальных услуг на 01.01.2015г.:	122824,87
Выставлено счетов за содержание и ремонт за 2015 год.	
Содержание общего имущества	133405,73
Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и помещений домов	163139,60
Содержание придомовой территории	167433,99
Текущий ремонт	240625,10
в т.ч. аварийно - диспетчерское обслуживание в т.ч. круглосуточная «Городская диспетчерская 24» - 6721,63 тыс. руб.	45114,72
Управление жилым фондом в т.ч. расчетно-кассовое обслуживание ТРИЦ – 0,79 руб. и паспортный стол – 0,25 руб.	132892,26
Вывоз ТБО и КГМ	86610,69
то – Дезинсекция и дератизация	6161,50
Домофон	59460,00
Электроэнергия мест общего пользования и электрооборудования (день, ночь)	239,01
ИТОГО :	989967,88

Оплачено жителями за 2015 год., руб. (в т.ч. задолженность прошлых периодов)	900210,99
---	------------------

Фактические затраты УК на содержание дома за 2015 год. составили	
Содержание общего имущества	129685,34
Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и помещений домов	178123,24
Содержание придомовой территории	176253,59
Текущий ремонт	80928,08
в т.ч. аварийно - диспетчерское обслуживание в т.ч. круглосуточная «Городская диспетчерская 24» - 6721,63 тыс. руб.	45114,72
Управление жилым фондом в т.ч. расчетно-кассовое обслуживание ТРИЦ – 0,79 руб. и паспортный стол – 0,25 руб.	194367,18
Вывоз ТБО и КГМ	85131,98
то – Дезинсекция и дератизация	00,00
Домофон	31320,00
Электроэнергия мест общего пользования и электрооборудования (день, ночь)	416,35

КОПИЯ ВЕРНА

подпись

ИТОГО:

799604,76

Задолженность жителей более 2 месяцев по оплате жилищных услуг.	212581,76
--	------------------

Остаток по содержанию и по ст. текущий ремонт на 01.01.2016г.	28112,08
--	-----------------

Доход (интернет, кабельное, аренда) в накопление по ст. кап. ремонт региональному оператору	21600,00
--	-----------------

Расчет произведен с учетом 100 % оплаты за техническое обслуживание и ремонт, задолженность по платежам в расчетах не учитывается.

Ген. директор

Н.Г. Бахманова

С годовым отчетом можно ознакомиться у старшего по дому или в ООО "УК "Благо" по адресу: ул. Ю. -П. Г. Эрвье, 14/2, тел. 8(3452) 215-383.