

исх 397
от 22.08.22

утв. приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства РФ
от 26 октября 2015 г. № 761/пр

АКТ № 2

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Тюмень « 30 » июня 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Тюмень, пр. Стахановцев, д. 6 площадь - 14 386,7 м²,

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице Подчуваловой М.Л.,
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном
доме либо председателя Совета многоквартирного дома¹)

являющегося собственником квартиры № 161, находящейся в данном многоквартирном доме,
действующего на основании протокола от 16.05.2016г.

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверен-
ность, дата, номер)

с одной стороны, и ООО УК «Благо»,

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем В дальнейшем «Исполнитель», В лице
Бахмановой Н.Г.

(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

действующ на основании Устава организации,

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследую-
щем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управ-
ления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению
работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выпол-
нению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное)
№ 6/16 от « 16 » мая 2016 г. (далее — «Договор») услуги и (или)
выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества
в многоквартирном доме № 6, расположенном по адресу: пр. Стахановцев, г. Тюмень

Наименование вида работы ² (услуги)	Периодич- ность выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Тариф, выполненной работы (оказанной услуги) за единицу ³	Стоимость выполненных работ (оказанных услуг), в рублях ⁴
Содержание общего имущества (с учетом корректировки по мусоропроводу за 4 и 1 кв. 2022г. (128 575,48 – 20737,09 = 107 838,39)	квартал	руб./м ²	4,02	107 838,39
Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и помещений домов	квартал	руб./м ²	2,18	94 089,02
Содержание придомовой территории	квартал	руб./м ²	3,00	129 480,30
Управление жилым фондом	квартал	руб./м ²	2,49	107 468,65
Содержание и тек. ремонт лифтового оборудо- вания	квартал	руб./м ²	4,96	214 074,10
то – Дезинсекция и дератизация	квартал	руб./м ²	0,12	5 179,21
Услуги паспортного стола ТРИЦ	квартал	руб./м ²	0,24	10 358,42
Расчетно-кассовое обслуживание	квартал	руб./м ²	0,84	36 254,48
Текущий ремонт (тариф)	квартал	руб./м ²	2,60	112 216,26
Итого начислено:	квартал	руб./м ²	20,45	816 958,83

Итого выполнено работ, оказано услуг без текущего ремонта с учетом корр. по мусоропроводу	квартал	руб./м ²	704 742,57
Расходы по текущему ремонту			Выполнено работ, Оказано услуг, в рублях
Замена задвижки ду100 (ввод ХВС)			13 992,00
Ремонт освещения в МОП			2 585,00
Ремонт МАФ (замена брусьев на скамейках)			17 634,00
Изготовление и монтаж ограждений контейнерных площадок			126 503,00
Аварийно – диспетчерская служба			12 948,03
Итого выполнено по текущему ремонту:			173 662,03
Итого выполнено работ, оказано услуг за квартал			878 404,60
Доход 70% от (рекламы в лифтах, интернет и кабельное ТВ)			25 620,00
Баланс лицевого счета на 31.03. 2022 г.			465 177,65
Баланс лицевого счета на 30.06. 2022 г.			429 351,88

2. Всего за период с « 01 » апреля 2022 г. по « 30 » июня 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 878 404 (восемьсот семьдесят восемь тысяч четыреста четыре) (прописью) рубля 60 коп.

3. Баланс лицевого счета на 30.06.2022 г. в сумме 429 351 (четырееста двадцать девять тысяч триста пятьдесят один) рубль 88 коп.

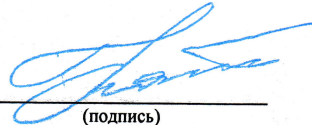
4. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

5. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон

Исполнитель Генеральный директор Бахманова Н.Г.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик — Председатель СД Подчувалова М.Л.
(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264, 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.



ф. 107
Исправления не допускаются

Номер почтового идентификатора

8 0 1 1 0 9 7 4 4 8 9 3 0 8

№№ п/п	Наименование предметов	Кол-во предметов	Объявленная ценность, руб.
1	АКС №2 п.у. швейной машинки, зашивной утюг и выполненный зашит по сорочечной шее и стому шее, женскому общему шее-куртки. В многоквар-перном роже: п. Помещ пр. Бакаевцев, 6 от 30.06.2022 (исх. 397 от 22.08.2022)	1	
Общий итог предметов и объявленной ценности		1	1

Отправитель

ФИО, наименование юридического лица

000 4/2 6.10.20

(цифрами)

(подпись)

Проверил

ФИО почтового работника

Земкина М.А.

.....
должность почтового работника

(подпись почтового работника)

ОГЭС КНШ
ОГЭС места приёма



Бланк сформирован на официальном сайте Почты России pochta.ru.
Если у вас не приняли этот бланк, отправьте SMS с индексом почтового
отделения, в которое вы обращались, на номер +7 999 526-74-02.

Акт
приема выполненных работ

29 04 2022 г.

г. Тюмень

Наименование объекта

Стахановцев - 6

Комиссия в составе:

(должность, ФИО)

1. мастер ООО ЧК Благ Павлов С.А.
2. член совета дома
3. кв 211 Бондаренко Н.А.

Представитель

Составили настоящий акт о том, что

выполнили монтаж
2х ограждений контеинерных
площадок (металлических
размерами 1,5 м х 4 м и 2 м х 2 м) возле
сервиса. с покраской.

перепроверить

Подписи (ФИО, подпись):

Благ Павлов С.А.

Бондаренко Н.А.

Представитель (ФИО, подпись):



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ
<< БЛАГО >>

625012, г. Тюмень, ул. Ю.-Р.Г. Эрвье, д. 14, к. 2

Юрид. отдел Тел./факс: 215-387

Расч. отдел Тел. (3452) 215-384, 215-385

АКТ

Выполненных работ

Виды выполненных работ (отметить необходимое):

- ☐ Ремонтно-строительные работы
☐ Сантехнические работы
☐ Электромонтажные работы

- ☐ Работы по содержанию здания и придомовой территории
☐ Сварочные работы

Мы нижеподписавшиеся, составили настоящий акт о том, что по адресу:

Стороженский в под 5 кв. 1

1205.2022

Специалистом (должность, ФИО)

эл. м-р 92-ка Арсаль М.А.

Были выполнены работы и применены материалы
(наименование работ, услуг, материалов, количество)

Вешалка вывешана,
моющего, закрепление труба
стойки, изоляцией
изолента - 5 мед. фол.

Работы выполнены в полном объеме, претензий и замечаний нет.

Мейсавета дала
Заказчик (собственник/наниматель);

Бондаренко Н.А.

Исполнитель

(В течении 6 часов после выполнения сварочных работ, обязуюсь контролировать место сварки)

Заказчик (собственник/наниматель ФИО, подпись)

Исполнитель (ФИО, должность, подпись)

эл. м-р 92-ка Арсаль М.А.

ПРИМЕЧАНИЕ:



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ
<< БЛАГО >>

625032, г. Тюмень, ул. Ю. Г. Орлова, д. 14, к. 2

Юрид. отдел Тел./факс: 215-387

Расч. отдел Тел. (3452) 215-384, 215-385

АКТ

Выполненных работ

Виды выполненных работ (отметить необходимое):

- | | |
|---|--|
| ☐ Ремонтно-строительные работы | ☐ Работы по содержанию здания и придомовой территории |
| ☐ Сантехнические работы | ☐ Сварочные работы |
| ☒ Электромонтажные работы | |

Мы нижеподписавшиеся, составили настоящий акт о том, что по адресу:

Столярный б. под. 4 Входная ИУП.
11.05.2022.

Специалистом (должность, ФИО)

М. И. 92-ка Аронел М

Были выполнены работы и применены материалы
(наименование работ, услуг, материалов, количество)

Демонтаж выключателя в входной группе. Установка
светильника оптического светодиодного
матер. светильника светодиодного саморез зид.

Работы выполнены в полном объеме, претензий и замечаний нет.

Заказчик (собственник/наниматель),

Член совета дома №2 Бондаренко А.

Исполнитель

(В течении 6 часов после выполнения сварочных работ, обязуюсь контролировать место сварки)

Заказчик (собственник/наниматель ФИО, подпись)

Исполнитель (ФИО, должность, подпись)

М. И. 92-ка Аронел М

ПРИМЕЧАНИЕ

4.05.22



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ
<< БЛАГО >>

625022, г. Тюмень, ул. Ю. П. Г. Эрвье, д. 14, к. 2

Юрид. отдел Тел./факс: 215-387

Расч. отдел Тел. (3452) 215-384, 215-385

АКТ
Выполненных работ

Виды выполненных работ (отметить необходимое):

- ☐ Ремонтно-строительные работы
☐ Сантехнические работы
☐ Электромонтажные работы

- ☐ Работы по содержанию здания и придомовой территории
☐ Сварочные работы

Мы нижеподписавшиеся, составили настоящий акт о том, что по адресу:

Жукова ул. 6 1 под. (подвал)

Специалистом (должность, ФИО) Жукова С.А.

Зачема введены заливки

Были выполнены работы и применены материалы
(наименование работ, услуг, материалов, количество)

из 1 РС Ф-100

- 1 шт.

- ② Фланец Ф 90 ПП. - 1 шт
③ Муфта Ф 90 ПП. - 1 шт

Работы выполнены в полном объеме, претензий и замечаний нет

Заказчик (собственник/наниматель), г.м. совет, ф.м. Бондаренко М.А.

Исполнитель

(В течении 6 часов после выполнения сварочных работ, обязуюсь контролировать место сварки)

Заказчик (собственник/наниматель ФИО, подпись)

Исполнитель (ФИО, должность, подпись)

Жукова С.А.

ПРИМЕЧАНИЕ:

№ 06 2022 г.

Наименование объекта

Стахановцев-6

V

Комиссия в составе:

(должность, ФИО)

1. мастер ПУК, Благ Павлов С.А.
2. член совета дома
3. кв 211 Бондаренко Н.А.

Представитель:

Составили настоящий акт о том, что

выполнили ре-
монт ограждение газона
возле Индустрия.
Установили на место и прива-
рили оторвавшийся пролет-2м.
(сварочные работы)

Подписи (ФИО, подпись):

Павлов С.А.
Бондаренко Н.А.

Представитель (ФИО, подпись):

Акт
приема выполненных работ

г. Тюмень

30.03.2022г.

Наименование объекта

Стахановцев - 6

Комиссия в составе:

(должность, ФИО)

1. мастер цеха "Благо" Павлов С.А.
2. член совета дома кв 211
3. Бондаренко Н.А.

Представитель

Составили настоящий акт о том, что

демонтажируем старые подготовленные диванки - 36 шт.
выполним монтаж новых
готовых диванков - 36 шт.
в 5 подъезде. Написали наме-
ра квартир на диванках и
установили записки на диван-
ки - 36 шт.

Подписи (ФИО, подпись):

Павлов С.А.

Бондаренко Н.А.

Представитель (ФИО, подпись):

Акт
приема выполненных работ

г. Тюмень

«17 05» 2022 г.

Стахановцев-6

Наименование объекта

Комиссия в составе:

(должность, ФИО)

1. мастер ~~ООО~~ Благос Павлов С.А.
2. член совета дома
3. кв-211 Бондаренко Н.А.

Представитель:

Составили настоящий акт о том, что

выполнили ремонт
2х скамеек на детской площадке
и приватили оторванный угол
и прикрепили брусок к
размером 1,5 м x 6 см x 8 см на
опорки скамеек.

Подписи (ФИО, подпись):

Представитель (ФИО, подпись):

Павлов С.А.

Бондаренко Н.А.