

**Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая компания «БЛАГО»**

КОПИЯ ВЕРНА

подпись _____

юр.адрес: 625031, г. Тюмень, ул. Газовиков, 2
факт.адрес: 625026, г. Тюмень, ул. Газовиков, 2
эл.адрес: npblago@mail.ru
тел./факс: 49-16-84

ОТЧЕТ за 2014 год.

**по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома
по адресу ул. Северная, д.6.**

Общая площадь обслуживания—6043,00м²

Задолженность жителей по оплате жилищно-коммунальных услуг на 01.01.2014г.:	384014,40
Выставлено счетов за содержание и ремонт за 2014 год.	
Содержание общего имущества	137788,09
Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и помещений домов	190799,08
Содержание придомовой территории	179468,48
Текущий ремонт	210222,95
в т.ч. аварийно - диспетчерское обслуживание	85114,72
Управление жилым фондом	106831,30
Вывоз ТБО и КГМ	89465,38
Домофон	26486,00
Электроэнергия мест общего пользования и электрооборудования (день, ночь)	6471,21
Дезинсекция и дератизация	4451,30
ИТОГО :	951983,78
Оплачено жителями за 2014 год., руб.(в т.ч. задолженность прошлых периодов)	987325,18
Доход от компаний (интернет, кабельное, реклама в лифтах)	47360,00
Фактические затраты УК на содержание дома за 2014 год.составили	
Содержание общего имущества	136858,06
Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и помещений домов	190378,64
Содержание придомовой территории	179705,80
Текущий ремонт	288031,01
в т.ч. аварийно - диспетчерское обслуживание	85114,72
Управление жилым фондом	106135,52
Домофон	26486,00
Вывоз ТБО и КГМ	80710,20
Электроэнергия мест общего пользования и электрооборудования (день, ночь)	5742,55
Дезинсекция и дератизация	4451,30
ИТОГО:	1018499,08
Задолженность жителей более 2 месяцев по оплате жилищно-коммунальных услуг.	348673,00
Выполнен текущий ремонт в счёт будущих периодов на 01.01.2015г.	-627875,97
Расчет произведен с учетом 100 % оплаты за техническое обслуживание и ремонт, задолженность по платежам в расчетах не учитывается.	
Ген. директор	 Н.Г. Бахманова
С годовым отчетом можно ознакомиться у старшего по дому или в ООО "УК "Благо" по адресу: ул. Газовиков, дом 2, тел. 8(3452) 491684.	