

**Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая компания «БЛАГО»**

КОПИЯ ВЕРНА

подпись _____

юр.адрес: 625031, г. Тюмень, ул. Газовиков, 2
факт.адрес: 625026, г. Тюмень, ул. Газовиков, 2
эл.адрес: npblago@mail.ru
тел./факс: 49-16-84

ОТЧЕТ за 2013 год.

**по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома
по адресу ул. Широтная, д.187/2.**

Общая площадь обслуживания—6100,2м2

Задолженность жителей по оплате жилищно-коммунальных услуг на 01.01.2013г.:	361594,04
Выставлено счетов за содержание и ремонт за 2013 год.	
Содержание общего имущества	162496,56
Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и помещений домов	147457,44
Содержание придомовой территории	181146,12
Текущий ремонт - 270129,00 и целевое финансирование видеонаблюдение на сумму - 216800,00	486929,00
в т.ч. аварийно - диспетчерское обслуживание	109803,60
Управление жилым фондом	68643,84
Комплексное обслуживание лифтов	296823,39
Вывоз ТБО и КГМ	88525,29
Электроэнергия мест общего пользования и электрооборудования (день, ночь)	21593,65
ИТОГО :	1453615,29
Оплачено жителями за 2013 год., руб.(в т.ч. задолженность прошлых периодов)	1425388,36
Доход от компаний (интернет, кабельное, реклама в лифтах)	220100,00
Фактические затраты УК на содержание дома за 2013 год.составили	
Содержание общего имущества	164215,46
Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и помещений	147572,95
Содержание придомовой территории	180629,04
Текущий ремонт в.т.ч. по целевое финансирование видеонаблюдение на сумму – 246220,00 тыс. руб.	604319,40
в т.ч. аварийно - диспетчерское обслуживание	110739,23
Управление жилым фондом	68348,42
Комплексное обслуживание лифтов	291518,10
Вывоз ТБО и КГМ	89885,18
Электроэнергия мест общего пользования и электрооборудования (день, ночь)	21855,77
ИТОГО:	1568344,32
Задолженность жителей более 2 месяцев по оплате жилищно-коммунальных услуг.	389820,97
Остаток по текущий ремонт на 01.01.2014г.	336412,06
Расчет произведен с учетом 100 % оплаты за техническое обслуживание и ремонт, задолженность по платежам в расчетах не учитывается.	
Ген. директор	Н.Г. Бахманова

С годовым отчетом можно ознакомиться у старшего по дому или в ООО "УК "Благо" по адресу: ул. Газовиков, дом 2, тел. 8(3452) 491684.