

КОПИЯ ВЕРНА

**Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая компания «БЛАГО»**

юр.адрес: 625031, г. Тюмень, ул. Газовиков, 2
факт.адрес: 625026, г. Тюмень, ул. Газовиков, 2
эл.адрес: npblago@mail.ru
тел./факс: 49-16-84

ОТЧЕТ за 2011 год.

**по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома
по адресу ул. Энергостроителей, д. 10/1.**

Общая площадь обслуживания – 29586,0 м2

Задолженность жителей по оплате жилищно-коммунальных услуг на 01.01.2011г.:	--
Выставлено счетов за содержание и ремонт за 2011 год.	
Содержание общего имущества	82825,86
Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и помещений домов	67384,32
Содержание придомовой территории	91951,32
Текущий ремонт	97217,07
в т.ч. аварийно - диспетчерское обслуживание	10650,96
Управление жилым фондом	23484,16
Комплексное обслуживание лифтов	110249,02
Вывоз ТБО и КГМ	49171,29
Электроэнергия мест общего пользования и электрооборудования (день, ночь)	8984,85
Капитальный ремонт по 185 ФЗ 5%	
ИТОГО :	531267,89
Оплачено жителями за 2011 год., руб. (в т.ч. задолженность прошлых периодов)	295547,60
Доход от компаний (интернет, кабельное, реклама в лифтах)	2700,00
Фактические затраты УК на содержание дома за 2011 год. составили	
Содержание общего имущества	80659,92
Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и помещений	60895,44
Содержание придомовой территории	81774,77
Текущий ремонт	260482,76
в т.ч. аварийно - диспетчерское обслуживание	12218,58
Управление жилым фондом	37591,04
Комплексное обслуживание лифтов	72536,50
Вывоз ТБО и КГМ	22838,00
Электроэнергия мест общего пользования и электрооборудования (день, ночь)	8984,85
ИТОГО:	625763,28
Задолженность жителей более 2 месяцев по оплате жилищно-коммунальных услуг.	232021,25
Выполнен текущий ремонт в счёт будущих периодов на 01.01.2012г.	-144748,99
Расчет произведен с учетом 100 % оплаты за техническое обслуживание и ремонт, задолженность по платежам в расчетах не учитывается.	
Ген. директор	 Н.Г. Бахманова

С годовым отчетом можно ознакомиться у старшего по дому или в ООО "УК "Благо" по адресу: ул. Газовиков, дом 2, тел. 8(3452) 491684.