

**Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая компания «БЛАГО»**

КОПИЯ ВЕРНА

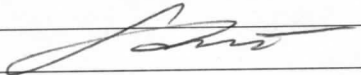
подпись _____

юр. адрес: 625031, г. Тюмень, ул. Газовиков, 2
факт. адрес: 625026, г. Тюмень, ул. Ю. -Р. Г. Эрвье, 14/2
эл. адрес: nplago@mail.ru
тел./факс: 215-383

ОТЧЕТ за 2014 год.

**по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома
по адресу ул. Таллинская, д. 7/1.**

Общая площадь обслуживания – 3515,1 м2

Задолженность жителей по оплате жилищно-коммунальных услуг на 01.01.2014г.:	20739,85
Выставлено счетов за содержание и ремонт за 2014 год.	
Содержание общего имущества	107140,26
Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и помещений домов	86049,66
Содержание придомовой территории	141307,31
Текущий ремонт	89002,31
в т.ч. аварийно - диспетчерское обслуживание	50528,48
Управление жилым фондом	122325,48
Комплексное обслуживание лифтов	196142,87
Вывоз ТБО и КГМ	64115,50
Электроэнергия мест общего пользования и электрооборудования (день, ночь)	30930,72
Домофон, антенна, видеонаблюдение	105312,00
ИТОГО :	942326,11
Оплачено жителями за 2014 год., руб. (в т.ч. задолженность прошлых периодов)	802686,76
Доход от компаний (интернет, кабельное, реклама в лифтах)	18330,00
Фактические затраты УК на содержание дома за 2014 год. составили	
Содержание общего имущества	110152,39
Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и помещений	87140,56
Содержание придомовой территории	184450,02
Текущий ремонт	130264,39
в т.ч. аварийно - диспетчерское обслуживание	50528,48
Управление жилым фондом	132429,57
Комплексное обслуживание лифтов	174242,56
Вывоз ТБО и КГМ	49718,85
Электроэнергия мест общего пользования и электрооборудования (день, ночь)	21562,88
Домофон, антенна, видеонаблюдение	95392,56
ИТОГО:	985353,78
Задолженность жителей более 2 месяцев по оплате жилищных услуг.	160379,20
Выполнен текущий ремонт в счёт будущих периодов на 01.01.2015г.	-204803,77
Расчет произведен с учетом 100 % оплаты за техническое обслуживание и ремонт, задолженность по платежам в расчетах не учитывается.	
Ген. директор	 Н.Г. Бахманова

С годовым отчетом можно ознакомиться у старшего по дому или в ООО "УК "Благо" по адресу: ул. Ю. -Р. Г. Эрвье, 14/2, тел. 8(3452) 215-383.