

Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «БЛАГО»

юр.адрес: 625031, г. Тюмень, ул. Газовиков, 2
факт.адрес: 625026, г. Тюмень, ул. Газовиков, 2
эл.адрес: npblago@mail.ru
тел./факс: 49-16-84

ОТЧЕТ за 2013 год.

по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома
по адресу ул. Профсоюзная, д. 7.

Общая площадь обслуживания – 3900,30 м2

Задолженность жителей по оплате жилищно-коммунальных услуг на 01.01.2013г.:	169556,10
Выставлено счетов за содержание и ремонт за 2013 год.	
Содержание общего имущества	101858,28
Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и помещений домов	118191,24
Содержание придомовой территории	122489,04
Текущий ремонт	178788,72
в т.ч. аварийно - диспетчерское обслуживание	25741,98
Управление жилым фондом	46416,00
Комплексное обслуживание лифтов	
Вывоз ТБО и КГМ	49490,76
Электроэнергия мест общего пользования и электрооборудования (день, ночь)	4156,05
Капитальный ремонт по 185 ФЗ 5%	71610,66
ИТОГО :	693000,75

Оплачено жителями за 2013 год., руб. (в т.ч. задолженность прошлых периодов)	702750,33
Доход от компаний (интернет, кабельное, реклама в лифтах)	40220,00
Фактические затраты УК на содержание дома за 2013 год. составили	
Содержание общего имущества	102948,67
Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и помещений	119205,42
Содержание придомовой территории	123635,04
Текущий ремонт	183611,01
в т.ч. аварийно - диспетчерское обслуживание	26617,69
Управление жилым фондом	49168,01
Комплексное обслуживание лифтов	
Вывоз ТБО и КГМ	49519,85
Электроэнергия мест общего пользования и электрооборудования (день, ночь)	4092,55
Капитальный ремонт по 185 ФЗ 5%	71610,66
ИТОГО:	703791,21

Задолженность жителей более 2 месяцев по оплате жилищно-коммунальных услуг.	159806,52
Остаток по содержанию и по ст. текущий ремонт на 01.01.2014г.	31489,24
Расчет произведен с учетом 100 % оплаты за техническое обслуживание и ремонт, задолженность по платежам в расчетах не учитывается.	

Ген. директор

 Н.Г. Бахманова

С годовым отчетом можно ознакомиться у старшего по дому или в ООО "УК "Благо" по адресу: ул. Газовиков, дом 2, тел. 8(3452) 491684.