

исх 338
05.04.08.2021Утв. приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства РФ
от 26 октября 2015 г. № 761/пр

АКТ № 2

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Тюмень « 30 » июня 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Тюмень, ул. Профсоюзная, д. 7 площадь - 3 581,7 м²,

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице Толстых Ф.М.,
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома¹)являющегося собственником квартиры № 37, находящейся в данном многоквартирном доме,
действующего на основании протокола от 30.05.2017г.

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и ООО УК «Благо»
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)именуем в дальнейшем «Исполнитель», в лице
Бахмановой Н.Г.

(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

действующую на основании Устава организации
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № П7/17 от « 30 » декабря 2017 г. (далее — «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7, расположенном по адресу: ул. Профсоюзная, г. Тюмень

Наименование вида работы ² (услуги)	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Тариф, выполненной работы (оказанной услуги) за единицу ³	Стоимость выполненных работ (оказанных услуг), в рублях ⁴
Содержание общего имущества	квартал	руб./м ²	2,37	25 465,88
Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и помещений домов	квартал	руб./м ²	2,89	31 053,34
Содержание придомовой территории	квартал	руб./м ²	3,00	32 235,30
Управление жилым фондом.	квартал	руб./м ²	2,49	26 755,30
то — Дезинсекция и дератизация	квартал	руб./м ²	0,12	1 289,41
Услуги паспортного стола ТРИЦ	квартал	руб./м ²	0,24	2 578,82
Расчетно-кассовое обслуживание	квартал	руб./м ²	0,84	9 025,88
Текущий ремонт	квартал	руб./м ²	3,28	35 243,93
Итого начислено:	квартал	руб./м ²	15,23	163 647,86
Итого выполнено работ, оказано услуг без текущего ремонта	квартал	руб./м ²		128 403,93
Расходы по текущему ремонту				Выполнено

	работ, оказано услуг, в рублях
Ремонт кровли входа в подвал	4 483,00
Проверка, диагностика вентиляции (подрядная организация)	1 920,00
Аварийно-диспетчерская служба	3 116,08
Итого выполнено по текущему ремонту:	9 519,08
Итого выполнено работ, оказано услуг за квартал	137 923,01
Доход 70% от (рекламы в лифтах, интернет и кабельное ТВ)	2 100,00
Баланс лицевого счета на 31.03 . 2021 г.	326 274,60
Баланс лицевого счета на 30.06 . 2021 г.	354 099,45

2. Всего за период с 01 » апреля 2021 г. по « 30 » июня 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 137 923 (сто тридцать семь тысяч (девятьсот двадцать три рубля 01 коп. (прописью)

3. Баланс лицевого счета на 30.06.2021 г. составляет в сумме **354 099** (триста пятьдесят четыре тысячи девятьсот девять) рублей **45** коп.

4. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

5. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон

Исполнитель

Генеральный директор

Бахманова Н.Г.

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик —

Председатель СД

Толстых Ф.М.

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264, 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.



ф. 107
Исправления не допускаются

Номер почтового идентификатора

№№ п/п	Наименование предметов	Кол-во предметов	Объявленная ценность, руб.
1	Акв. № 2 п. Шанки ожаж- ных уел. 2 ч. Выполнен- ный работ по сдерже- нию и текущему ремонтно общему ину- страсва в. шмо 20хвар- тисной доли; 7. Пошеш ул. П. одросю улсе, 7 от 30.06.2021 (улсе, 338 от 04.08.2021)	2	
Общий итог предметов и объявленной ценности		2	1

Отправитель

ФИО, наименование юридического лица

000 YK Bueno

(цифрами)

(подпись)

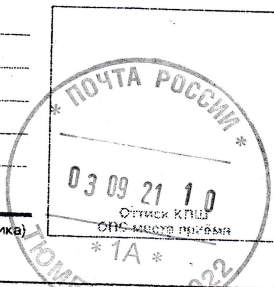
Проверил

ФИО почтового работника

Dep. J.

должность почтового работника

(подпись почтового работника)



Бланк сформирован на официальном сайте Почты России pochta.ru.
Если у вас не приняли этот бланк, отправьте SMS с индексом почтового
отделения, в которое вы обращались, на номер +7 999 526-74-02.

Акт
приема выполненных работ

«09» 04 2021 г.

г. Тюмень

Наименование объекта

ул. ПРОФСОЮЗНАЯ д 7

Комиссия в составе:

(должность, ФИО)

1. мастер Вязовикова Ю.Д. Ю.Д.

2.

3.

Представитель

Составили настоящий акт о том, что

по ул. Профсоюзная д 7
провели работы по замене профлиста
на крыше - вход в подвал
профлист 2м x 1,20м - 1шт

Подписи (ФИО, подпись)

Акт (Гос. акт)

Представитель (ФИО, подпись):

29.01.2011 г.

Акт
приема выполненных работ

V

г. Тюмень

Наименование объекта

ул. Пролетарская д. 7

Комиссия в составе:

(должность, ФИО)

1. мастер Вадимов Ю.Д. 10/11

2.

3.

Представитель

Составили настоящий акт о том, что

по ул. Пролетарская д. 7
выполнены работы по замене кв 13
в 10-де установлен люк-выход
на крышу, замена сердцевин
датчика

тшт - сердцевина

кв № 16

Мастер

Смена бригады

Подписи (ФИО, подпись):

Представитель (ФИО, подпись):