

**Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая компания «БЛАГО»**

КОПИЯ ВЕРНА

подпись

юр.адрес: 625031, г. Тюмень, ул. Газовиков, 2
факт.адрес: 625026, г. Тюмень, ул. Газовиков, 2
эл.адрес: npblago@mail.ru
тел./факс: 49-16-84

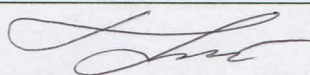
ОТЧЕТ за 2013 год.

**по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома
по адресу ул. Широтная, д.187/3.**

Общая площадь обслуживания—8630,0м2

Задолженность жителей по оплате жилищно-коммунальных услуг на 01.01.2013г.:	127126,47
Выставлено счетов за содержание и ремонт за 2013 год.	
Содержание общего имущества	196831,34
Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и помещений домов	176995,54
Содержание придомовой территории	217430,29
Текущий ремонт – 354230,72 руб. и целевое финансирование видеонаблюдение – 250339,32	604570,04
в т.ч. аварийно - диспетчерское обслуживание	115987,20
Управление жилым фондом	82394,52
Комплексное обслуживание лифтов	363820,37
Вывоз ТБО и КГМ	116535,17
Электроэнергия мест общего пользования и электрооборудования (день, ночь)	31854,87
ИТОГО :	1790432,14
Оплачено жителями за 2013 год., руб.(в т.ч. задолженность прошлых периодов)	1670478,62
Доход от компаний (интернет, кабельное, реклама в лифтах)	25150,00
Фактические затраты УК на содержание дома за 2013 год. составили	
Содержание общего имущества	196513,78
Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и помещений домов	176453,60
Содержание придомовой территории	248438,63
Текущий ремонт в.т.ч. по целевому финансированию видеонаблюдение – 260220,00 руб.	758509,70
в т.ч. аварийно - диспетчерское обслуживание	110739,23
Управление жилым фондом	83737,63
Комплексное обслуживание лифтов	310019,24
Вывоз ТБО и КГМ	110584,98
Электроэнергия мест общего пользования и электрооборудования (день, ночь)	33255,20
ИТОГО:	1917512,76
Задолженность жителей более 2 месяцев по оплате жилищно-коммунальных услуг.	247079,99
Остаток накоплений по текущему ремонту на 01.01.2014г.	64116,72
Расчет произведен с учетом 100 % оплаты за техническое обслуживание и ремонт, задолженность по платежам в расчетах не учитывается.	

Ген. директор



Н.Г. Бахманова

С годовым отчетом можно ознакомиться у старшего по дому или в ООО "УК "Благо" по адресу: ул. Газовиков, дом 2, тел. 8(3452) 491684.