

АКТ № 3приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном домег. Тюмень « 30 » сентября 2022 г.Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Тюмень, ул. Энергостроителей, д. 10 к.1 площадь 22 349,33 м²,

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице Кузнецовой Е.П.,(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома¹)являющегося собственником квартиры № 265, находящейся в данном многоквартирном доме,
действующего на основании протокола от 05.07.2019г.,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и ООО УК «Благо»,

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем В дальнейшем «Исполнитель», в лицеБахмановой Н.Г.,

(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

действующ на основании Устава организации,

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 001-2019 от « 09 » января 2019 г. (далее — «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 10 к.1, расположенном по адресу: ул. Энергостроителей,
г. Тюмень :

Наименование вида работы ² (услуги)	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Тариф, выполненной работы (оказанной услуги) за единицу ³	Стоимость выполненных работ (оказанных услуг), в рублях ⁴
Содержание общего имущества	квартал	руб./м ²	2,75	184 381,97
Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и помещений	квартал	руб./м ²	2,85	191 086,77
Содержание придомовой территории	квартал	руб./м ²	3,03	203 155,41
Управление жилым фондом	квартал	руб./м ²	2,88	193 098,21
Содержание и тек. ремонт лифтового оборудования	квартал	руб./м ²	4,96	332 558,03
то – Дезинсекция и дератизация	квартал	руб./м ²	0,14	9 386,72
Услуги паспортного стола ТРИЦ	квартал	руб./м ²	0,29	19 443,92
Текущий ремонт	квартал	руб./м²	3,80	254 782,36
Итого начислено:	квартал	руб./м²	20,70	1 275 252,77

Итого выполнено работ, оказано услуг без текущего ремонта	квартал	руб./м²	1 020 470,41
Расходы по текущему ремонту			Выполнено работ, Оказано услуг, в рублях
Текущий ремонт кровли (подрядная организация)			96 805,50
Ремонт межпанельных швов (подрядная организация)			260 304,00
Текущий ремонт кровли собственными силами			6 810,00
Замена и ремонт светильников в МОП			28 516,58
Ямочный ремонт асфальтового покрытия дороги			70 730,00
Покраска МАФ			22 784,78
Аварийно - диспетчерская служба			43 581,19
Итого выполнено по текущему ремонту:			529 532,05
Итого выполнено работ, оказано услуг за квартал			1 550 002,46
Доход 70% на содержание дома от (арендаторы, провайдеры)			20 790,00
Баланс лицевого счета на 30.06.2022 г.			-341 294,18
Баланс лицевого счета на 30.09.2022 г.			-595 253,87

2. Всего за период с « 01 » июля 2022 г. по « 30 » сентября 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **1 550 002** (один миллион (пятьсот пятьдесят тысяч два) рубля 46 коп.

(прописью)

3. Баланс лицевого счета на 30.09.2022г. составляет на сумму – **595 253** (минус пятьсот девяносто пять тысяч двести пятьдесят три) рубля 87 коп.

4. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

5. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон

Исполнитель Генеральный директор Бахманова Н.Г.

(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик — Председатель СД Кузнецова Е.П.

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264, 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

ПОЧТА
РОССИИ

ОПИСЬ

Ф. 107
Исправления не допускаются

Номер почтового идентификатора

80110478407136

№№ п/п	Наименование предметов	Кол-во предметов	Объявленная ценность, руб.
1	Акты и приложения к актам налогового учета и выпущен- ных работ по сдержан- ию и текущему фе- шону общего и му- щества в многоквартир- ном доме: 1. Помень ул. Энергоспасения, д. 1 от 30.09.2022 (цв. 520 от 23.11.2022)	1	
Общий итог предметов и объявленной ценности		1	1

Отправитель

ФИО, наименование юридического лица

ООО УК Бюро

(цифрами)

(подпись)

Проверил

ФИО почтового работника

должность почтового работника

Вайварто -
оператор

(подпись почтового работника)

ПОЧТА
РОССИИ

Бланк сформирован на официальном сайте Почты России pochta.ru.
Если у вас не приняли этот бланк, отправьте SMS с индексом почтового
отделения, в которое вы обращались, на номер +7 999 526-74-02.

AKT

Выполненных работ

Виды выполненных работ (отметить необходимое):

- | | | | |
|-------------------------------------|------------------------------|--------------------------|---|
| ☐ | Ремонтно-строительные работы | ☐ | Работы по содержанию здания и придомовой территории |
| ☐ | Сантехнические работы | ☐ | Сварочные работы |
| ☒ | Электромонтажные работы | | |

Мы нижеподписавшиеся, составили настоящий акт о том, что по адресу:

Мы нижеподписавшиеся, составили настоящий акт о том, что по адресу: г. Москва, район Северный, д. 10 корп. 1 кв. 160х22.

Специалистом (должность, ФИО)

01.10.1972-24/10/2023 MA

Были выполнены работы и применены материалы
(наименование работ, услуг, материалов, количество)

Угол поворота

№4 по лентозари

Матерьялы: Многочислен вост
Озеро Беге.

Работы выполнены в полном объеме, претензий и замечаний нет.

Заказчик (собственник/наниматель);

Исполнитель

Исполнитель (В течение 6 часов после выполнения сварочных работ, обязуюсь контролировать место сварки)

Заказчик (собственник/наниматель ФИО, подпись _____)

Исполнитель (ФИО, должность, подпись)

Др. Н. Б. Г. и др. Л. А. С. М. А.

ПРИМЕЧАНИЕ:



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ
<< БЛАГО >>

615022, г. Тюмень, ул. Ю.-В. Г. Эрава, д. 14, к. 2

Курьерский отдел Тел./факс: 215-387

Расчетный отдел Тел. (3452) 215-384, 215-385

АКТ

Выполненных работ

Виды выполненных работ (отметить необходимое):

- ☐ Ремонтно-строительные работы
☐ Сантехнические работы
☒ Электромонтажные работы

- ☐ Работы по содержанию здания и придомовой территории
☐ Сварочные работы

Мы, нижеподписавшиеся, составили настоящий акт о том, что по адресу:

г. Тюмень, ул. Ю.-В. Г. Эрава, д. 14, к. 2
пос. 9 эт. 11.08.22 года

Специалистом (должность, ФИО) эл.м-р 42-ка Фролов М.А.

Были выполнены работы и применены материалы
(наименование работ, услуг, материалов, количество)

Замена лампочек
на 1 этаже

Материалы: Лампочки энергосберегающие 2 шт.

Работы выполнены в полном объеме, претензий и замечаний нет.

Заказчик (собственник/наниматель),

Исполнитель

(В течение 6 часов после выполнения сварочных работ, обязанность контролировать место сварки)

Заказчик (собственник/наниматель ФИО, подпись)

Исполнитель (ФИО, должность, подпись)

ПРИМЕЧАНИЕ:



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ
<< БЛАГО >>

625022, г. Тюмень, ул. Ю-Р. Г. Эрмеев, д. 14, к. 2

Юрид. отдел Тел./факс: 215-387

Расч. отдел Тел. (3452) 215-184, 215-385

АКТ

Выполненных работ

Виды выполненных работ (отметить необходимое):

- | | |
|---|--|
| ☐ Ремонтно-строительные работы | ☐ Работы по содержанию здания и придомовой территории |
| ☐ Сантехнические работы | ☐ Сварочные работы |
| ☒ Электромонтажные работы | |

Мы нижеподписавшиеся, составили настоящий акт о том, что по адресу:

Энергостроителей 10 кор. 4 29.07.2022 г.

Подъезд N4 Входная группа

Специалистом (должность, ФИО) Броганев М.А. эл. и т.т.с.ка

Были выполнены работы и применены материалы
(наименование работ, услуг, материалов, количество)

Замена светильников
оптико акустических. Монтаж смонтаж
Материалы: Светильники оптико акустич
еские 2 шт. Клеммный ряд 4 шт.

Работы выполнены в полном объеме, претензий и замечаний нет.

Заказчик (собственник/наниматель); 29.07.2022 г.

Исполнитель Энергостроители Советское
(В течении 6 часов после выполнения сварочных работ, обязуюсь контролировать место сварки)

Заказчик (собственник/наниматель, ФИО, подпись) Кузнецов Е.В. кв 265 Кухня

Исполнитель (ФИО, должность, подпись) эл. и т.т.с.ка Броганев М.А.

ПРИМЕЧАНИЕ:



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ
<< БЛАГО >>

623022, г. Тюмень, ул. Ю.-П. Г. Орлова, д. 14, к. 2

Юрид. отдел Тел./факс: 215-387

Рекл. отдел Тел. (3452) 215-384, 215-385

АКТ

Выполненных работ

Виды выполненных работ (отметить необходимое):

- ☐ Ремонтно-строительные работы
☐ Сантехнические работы
☒ Электромонтажные работы

- ☐ Работы по содержанию здания и придомовой территории
☐ Сварочные работы

Мы нижеподписавшиеся, составили настоящий акт о том, что по адресу:

ЖКХ-строителей 10 корп. 1
13.04.2022 год 1 подв. 4 подв. 4

Специалистом (должность, ФИО) Э.И. Кудрявцев М.А.

Были выполнены работы и применены материалы
(наименование работ, услуг, материалов, количество)

с 1 подв. 4 по 4
установил фотореле на козырек
материалы фотореле - 4 шт., распредел
коробка 4 шт., провод 12 шт., кабель ВВГнг
1,5 метра.

Работы выполнены в полном объеме, претензий и замечаний нет.

Заказчик (собственник/наниматель):

Исполнитель

(В течении 6 часов после выполнения сварочных работ, обязуюсь контролировать место сварки)

Заказчик (собственник/наниматель ФИО, подпись)

Э.И. Кудрявцев М.А.
дом № 265

Исполнитель (ФИО, должность, подпись) Э.И. Кудрявцев М.А.

ПРИМЕЧАНИЕ:



625022, г. Тюмень, ул. КЗ - Р. Г. Эрвеев, д. 14, к. 2

Юрид. отдел. Тел./факс: 215-387

Рос. отдел Тел (3452) 215-384, 215-385

AKT

Выполненных работ

Виды выполненных работ (отметить необходимое):

- Виды выполненных работ (отметить галочкой):
- | | |
|-------------------------------------|------------------------------|
| ☐ | Ремонтно-строительные работы |
| ☐ | Сантехнические работы |
| ☒ | Электромонтажные работы |

- ☐ Работы по содержанию здания и придомовой территории
- ☐ Сварочные работы

☐ Сантехнические работы
☒ Электромонтажные работы

Мы нижеподписавшиеся, составили настоящий акт о том, что по адресу:

log. 10 $\frac{1}{2}$ 371

Специалистом (должность, ФИО) Бер. И. И. - 4-й кл. - 2007 г. 10.10.2007 г.

Были выполнены работы и применены материалы
(наименование работ, услуг, материалов, количество)

Были выполнены работы и применены материалы (наименование работ, услуг, материалов, количество)

Были выполнены работы и применены материалы (наименование работ, услуг, материалов, количество)
на 4 этаже лестничная площадка
материалы: 2 лампочки светодиод.

Работы выполнены в полном объеме, претензий и замечаний нет.

Заказчик (собственник/наниматель),

Исполнитель

Исполнитель до сие 16.06.2015 14:00
(В течении 6 часов после выполнения сварочных работ, обязуюсь контролировать место сварки)

Заказчик (собственник/наиматель ФИО, подпись)

Исполнитель (ФИО, должность, подпись) Э.М. Якупова Директор М.А.

ПРИМЕЧАНИЕ:



625022, г. Тюмень, ул. Ю.-В. Г. Энгельса, д. 14, к. 2

Юрид. отдел. Тел./факс: 215-387

Page order Tea (3452) 215-384, 215-385

AKT

Выполненных работ

Виды выполненных работ (отметить необходимое):

- | | |
|--------------------------|------------------------------|
| ☐ | Ремонтно-строительные работы |
| ☐ | Сантехнические работы |
| ☐ | Электромонтажные работы |

- ☐ Работы по содержанию здания и придомовой территории
- ☐ Сварочные работы

Мы ниже подписавшиеся, составили настоящий акт о том, что по адресу:

М.п. нижеподписавшиеся, составили настоящий акт о том, что по адресу:
г. Ярославль, ул. Мухоморова, д. 10/1 в подвезде
проектор местного освещения
 Специалистом (должность, ФИО) сл. М. Рудольф Дроздов М.А.

Были выполнены работы и применены материалы
(наименование работ, услуг, материалов, количество)

Были выполнены работы и применены материалы
(наименование работ, услуг, материалов, количество) Замена фотореле
на прожекторе.
16062022г.

Работы выполнены в полном объеме, претензий и замечаний нет.

Заказчик (собственник/наниматель);

Исполнитель

В течении 6 часов после выполнения сварочных работ, обязуюсь контролировать место сварки)

Заказчик (собственник/наниматель ФИО, подпись)

Исполнитель (ФИО, должность, подпись)

ПРИМЕЧАНИЕ:

Акт
приема выполненных работ

28 07 2022 г.

г. Тюмень

Наименование объекта

Жертвостроителей 10к1

Комиссия в составе:

(должность, ФИО)

1. председатель совета до.м.п.
2. и.к. 265 Кузнецова Е.П.
3. мастер отделочн. работ Павлов С.А.

А.

Представитель

Составили настоящий акт о том, что

выполнили газопровод
ремонт на крыше над кв. 156.
устранены протекающие
защитные крышки и плиты
к стене и сдвинули 10 м. п.
использовали лестницу 5 м.

Подписи (ФИО, подпись):

Кузнецова Е.П.
Павлов С.А.

Представитель (ФИО, подпись):

Акт
приема выполненных работ

20 07 2022 г.

г. Тюмень

Наименование объекта

Энергостроителей 10к1

Комиссия в составе:

(должность, ФИО)

1. мастер ООО УК "Благод" Павлов С.А.
2. председатель совета дома
3. кв 265 Кузнецова Е.П.

Представитель:

Составили настоящий акт о том, что

завершен ремонт
крыши, наплавил окраску
на приемышение ишт к стене
над 3 подъездом кв 117 - 1 м²
на приемышение ишт к стене
и межпанельный шов над
4 подъездом - 1 м²

Подписи (ФИО, подпись):

Павлов С.А.
Кузнецова Е.П.

Представитель (ФИО, подпись):

АКТ
приема выполненных работ

30.06.2021 г.

г. Тюмень

Наименование объекта

Энергостроителей ЮК1

Комиссия в составе:

(должность, ФИО)

1. мастер Мухомов Благослав Павлович
2. председатель совета дома № 265
3. Кузнецова Е. П.

Представитель

Составили настоящий акт о том, что

покрасили на
дворовой территории:
мавзолей - 8 шт.
полусферы - 4 шт.
вазоны - 6 шт.

Подписи (ФИО, подпись):

Мухомов Б. П.

Кузнецова Е. П.

Представитель (ФИО, подпись):

23 09 2022г.

Акт
приема выполненных работ

г. Тюмень

Наименование объекта

Жергостроителей 10к1

Комиссия в составе:

(должность, ФИО)

1. мастер ООО УК "Благо" Павлов С.А.

2. председатель совета дома

3. Кузнецова Е.П.

Представитель

Составили настоящий акт о том, что

на территории заглавной прилегающей
на территории температурного
и в межсетевом пространстве 2,5 м²
объекта на крыше

Подписи (ФИО, подпись):

Павлов С.А.

Кузнецова Е.П.

Представитель (ФИО, подпись):