

**Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая компания «БЛАГО»**

КОПИЯ ВЕРНА

подпись

юр.адрес: 625031, г. Тюмень, ул. Газовиков, 2
факт.адрес: 625026, г. Тюмень, ул. Газовиков, 2
эл.адрес: npblago@mail.ru
тел./факс: 49-16-84

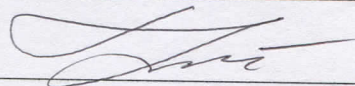
ОТЧЕТ за 2012 год.

**по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома
по адресу ул. Профсоюзная, д.11**

Общая площадь обслуживания—7303,10м²

Задолженность жителей по оплате жилищно-коммунальных услуг на 01.01.2012г.:	310868,77
Выставлено счетов за содержание и ремонт за 2012 год.	
Содержание общего имущества	192524,28
Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и помещений домов	159892,92
Содержание придомовой территории	230051,04
Текущий ремонт	242292,60
в т.ч. аварийно - диспетчерское обслуживание	21909,30
Управление жилым фондом	80764,08
Комплексное обслуживание лифтов	283799,5
Вывоз ТБО и КГМ	114184,72
Электроэнергия мест общего пользования и электрооборудования (день, ночь)	24683,00
Капитальный ремонт по 185 ФЗ 5%	
ИТОГО :	1121192,14
Оплачено жителями за 2012 год., руб.(в т.ч. задолженность прошлых периодов)	1381143,36
Доход от компаний (интернет, кабельное, реклама в лифтах)	97700,00
Фактические затраты УК на содержание дома за 2012 год.составили	
Содержание общего имущества	198332,57
Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и помещений домов	152021,18
Содержание придомовой территории	215542,75
Текущий ремонт	183587,64
в т.ч. аварийно - диспетчерское обслуживание	48874,32
Управление жилым фондом	172468,96
Комплексное обслуживание лифтов	205308,90
Вывоз ТБО и КГМ	103407,36
Электроэнергия мест общего пользования и электрооборудования (день, ночь)	37778,09
ИТОГО:	1268453,45
Задолженность жителей более 2 месяцев по оплате жилищно-коммунальных услуг.	50917,55
Выполнен текущий ремонт в счёт будущих периодов на 01.01.2013г.	-93072,18
Расчет произведен с учетом 100 % оплаты за техническое обслуживание и ремонт, задолженность по платежам в расчетах не учитывается.	

Ген. директор



Н.Г. Бахманова

С годовым отчетом можно ознакомиться у старшего по дому или в ООО "УК "Благо" по адресу: ул. Газовиков, дом 2, тел. 8(3452) 491684.