

КОПИЯ ВЕРНА
подпись

**Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая компания «БЛАГО»**

юр.адрес: 625031, г. Тюмень, ул. Газовиков, 2
факт.адрес: 625026, г. Тюмень, ул. Газовиков, 2
эл.адрес: npblago@mail.ru
тел./факс: 49-16-84

**ОТЧЕТ за 2011 год.
по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома
по адресу ул. Широтная, д.187/2.**

Общая площадь обслуживания—6100,2м2

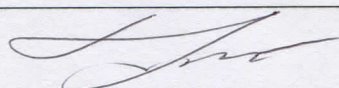
Задолженность жителей по оплате жилищно-коммунальных услуг на 01.01.2011г.:	85983,50
Выставлено счетов за содержание и ремонт за 2011 год.	
Содержание общего имущества	147837,22
Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и помещений домов	170684,28
Содержание придомовой территории	176755,26
Текущий ремонт	196356,38
в т.ч. аварийно - диспетчерское обслуживание	47580,00
Управление жилым фондом	62354,16
Комплексное обслуживание лифтов	190487,60
Вывоз ТБО и КГМ	79305,68
Электроэнергия мест общего пользования и электрооборудования (день, ночь)	6419,18
Капитальный ремонт по 185 ФЗ 5%	
ИТОГО :	1030199,76

Оплачено жителями за 2011 год., руб.(в т.ч. задолженность прошлых периодов)	808227,21
Доход от компаний (интернет, кабельное, реклама в лифтах)	1000,00
Фактические затраты УК на содержание дома за 2011 год.составили	
Содержание общего имущества	147556,41
Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и помещений	164163,75
Содержание придомовой территории	161787,65
Текущий ремонт	84648,48
в т.ч. аварийно - диспетчерское обслуживание	48874,32
Управление жилым фондом	70782,63
Комплексное обслуживание лифтов	181068,48
Вывоз ТБО и КГМ	67913,40
Электроэнергия мест общего пользования и электрооборудования (день, ночь)	6500,20
ИТОГО:	884421,00

Задолженность жителей более 2 месяцев по оплате жилищно-коммунальных услуг.	307361,43
Остаток накоплений по текущему ремонту на 01.01.2012г.	82724,95

Расчет произведен с учетом 100 % оплаты за техническое обслуживание и ремонт, задолженность по платежам в расчетах не учитывается.

Ген. директор



Н.Г. Бахманова

С годовым отчетом можно ознакомиться у старшего по дому или в ООО "УК "Благо" по адресу: ул. Газовиков, дом 2, тел. 8(3452) 491684.