

АКТ № 3приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном домег. Тюмень « 30 » сентября 2022 г.Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Тюмень, ул. Энергостроителей, д. 10 к.1 площадь 22 349,33 м²,

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице Кузнецовой Е.П.,(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома¹)являющегося собственником квартиры № 265, находящейся в данном многоквартирном доме,
действующего на основании протокола от 05.07.2019г.,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и ООО УК «Благо»,

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем В дальнейшем «Исполнитель», в лицеБахмановой Н.Г.,

(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

действующ на основании Устава организации,

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 001-2019 от « 09 » января 2019 г. (далее — «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 10 к.1, расположенном по адресу: ул. Энергостроителей,
г. Тюмень :

Наименование вида работы ² (услуги)	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Тариф, выполненной работы (оказанной услуги) за единицу ³	Стоимость выполненных работ (оказанных услуг), в рублях ⁴
Содержание общего имущества	квартал	руб./м ²	2,75	184 381,97
Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и помещений	квартал	руб./м ²	2,85	191 086,77
Содержание придомовой территории	квартал	руб./м ²	3,03	203 155,41
Управление жилым фондом	квартал	руб./м ²	2,88	193 098,21
Содержание и тек. ремонт лифтового оборудования	квартал	руб./м ²	4,96	332 558,03
то – Дезинсекция и дератизация	квартал	руб./м ²	0,14	9 386,72
Услуги паспортного стола ТРИЦ	квартал	руб./м ²	0,29	19 443,92
Текущий ремонт	квартал	руб./м²	3,80	254 782,36
Итого начислено:	квартал	руб./м²	20,70	1 275 252,77

Итого выполнено работ, оказано услуг без текущего ремонта	квартал	руб./м²	1 020 470,41
Расходы по текущему ремонту			Выполнено работ, Оказано услуг, в рублях
Текущий ремонт кровли (подрядная организация)			96 805,50
Ремонт межпанельных швов (подрядная организация)			260 304,00
Текущий ремонт кровли собственными силами			6 810,00
Замена и ремонт светильников в МОП			28 516,58
Ямочный ремонт асфальтового покрытия дороги			70 730,00
Покраска МАФ			22 784,78
Аварийно - диспетчерская служба			43 581,19
Итого выполнено по текущему ремонту:			529 532,05
Итого выполнено работ, оказано услуг за квартал			1 550 002,46
Доход 70% на содержание дома от (арендаторы, провайдеры)			20 790,00
Баланс лицевого счета на 30.06.2022 г.			-341 294,18
Баланс лицевого счета на 30.09.2022 г.			-595 253,87

2. Всего за период с « 01 » июля 2022 г. по « 30 » сентября 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **1 550 002** (один миллион (пятьсот пятьдесят тысяч два) рубля 46 коп.

(прописью)

3. Баланс лицевого счета на 30.09.2022г. составляет на сумму – **595 253** (минус пятьсот девяносто пять тысяч двести пятьдесят три) рубля 87 коп.

4. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

5. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон

Исполнитель Генеральный директор Бахманова Н.Г.

(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик — Председатель СД Кузнецова Е.П.

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264, 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

ОПИСЬ

ф. 107
Исправления не допускаются

Номер почтового идентификатора

8 0 1 1 0 4 7 8 4 0 7 1 3 6

[illegible]

Отправитель

ФИО, наименование юридического лица

000 YK 54020

(цифрами)

[ПОДПИСЬ]

Проверил

ФИО почтового работника

..... должность почтового работника

(подпись почтового работника)



Бланк сформирован на официальном сайте Почты России pochta.ru.
Если у вас не приняли этот бланк, отправьте SMS с индексом почтового
отделения, в которое вы обращались, на номер +7 999 526-74-02.



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ
<< БЛАГО >>

620122, г. Тюмень, ул. Ю-Р.Г. Эрве, д. 14, к. 2 Юрид. отдел Тел/факс: 215-387 Расч. отдел Тел: (3452) 215-384, 215-385

АКТ
Выполненных работ

- Виды выполненных работ (отметить необходимое):
- | | |
|---|--|
| ☐ Ремонтно-строительные работы | ☐ Работы по содержанию здания и придомовой территории |
| ☐ Сантехнические работы | ☐ Сварочные работы |
| ☒ Электромонтажные работы | |

Мы нижеподписавшиеся, составили настоящий акт о том, что по адресу:
Энергостроитель 10 корп 1 160822.

Специалистом (должность, ФИО) Э.Н. Н. Р. Г. К. И. Ф. А. Л. Е. В. А. М. А.

Были выполнены работы и применены материалы (наименование работ, услуг, материалов, количество) Уход за дорогами
№ 4 по коммунарам
Материалы: Коммунальные материалы
Сварочные работы.

Работы выполнены в полном объеме, претензий и замечаний нет.

Заказчик (собственник/наниматель): Пресс-служба Совета
дома
Исполнитель: Кудрявцев рев. 205
(В течение 6 часов после выполнения сварочных работ, обязуюсь контролировать место сварки) Кудрявцев во СП

Заказчик (собственник/наниматель ФИО, подпись) Э.Н. Н. Р. Г. К. И. Ф. А. Л. Е. В. А. М. А.

Исполнитель (ФИО, должность, подпись) Э.Н. Н. Р. Г. К. И. Ф. А. Л. Е. В. А. М. А.

ПРИМЕЧАНИЕ:



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ
<< БЛАГО >>

615022, г. Тюмень, ул. Ю.-В. Г. Эрава, д. 14, к. 2

Курьерский отдел Тел./факс 215-387

Расчетный отдел Тел. (3452) 215-384, 215-385

АКТ

Выполненных работ

Виды выполненных работ (отметить необходимое):

- ☐ Ремонтно-строительные работы
- ☐ Сантехнические работы
- ☒ Электромонтажные работы

- ☐ Работы по содержанию здания и придомовой территории
- ☐ Сварочные работы

Мы, нижеподписавшиеся, составили настоящий акт о том, что по адресу:

д. № 20 застройщик 10 кв. 1
пос. 9 кв. 1 11.08.22 года

Специалистом (должность, ФИО) эл.м.р. 42-ка Фролова М.А.

Были выполнены работы и применены материалы
(наименование работ, услуг, материалов, количество)

Замена лампочек
на 107 кв. 1
Материалы: Лампочки энергосберегающие 2 шт.

Работы выполнены в полном объеме, претензий и замечаний нет.

Заказчик (собственник/наниматель),

Исполнитель

(В течение 6 часов после выполнения сварочных работ, обязанность контролировать место сварки)

Заказчик (собственник/наниматель ФИО, подпись)

Исполнитель (ФИО, должность, подпись)

Председатель Совета
д. № 20 10 кв. 1
Куратор № 206
Куратор 10 кв. 1

эл.м.р. 42-ка Фролова М.А.

ПРИМЕЧАНИЕ:



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ
<< БЛАГО >>

625022, г. Тюмень, ул. Ю-Р. Г. Эрмеев, д. 14, к. 2

Юрид. отдел Тел./факс: 215-387

Расч. отдел Тел. (3452) 215-184, 215-385

АКТ

Выполненных работ

Виды выполненных работ (отметить необходимое):

- | | |
|---|--|
| ☐ Ремонтно-строительные работы | ☐ Работы по содержанию здания и придомовой территории |
| ☐ Сантехнические работы | ☐ Сварочные работы |
| ☒ Электромонтажные работы | |

Мы нижеподписавшиеся, составили настоящий акт о том, что по адресу:

Энергостроителей 10 кор. 4 29.07.2022 г.

Подъезд N4 Входная группа

Специалистом (должность, ФИО) Броганев М.А. эл. и т.т.с.ка

Были выполнены работы и применены материалы
(наименование работ, услуг, материалов, количество)

Замена светильников
оптико акустических. Монтаж смонтирован
Материалы: Светильники оптико акустич
еские 2 шт. Клеммный ряд 4 шт.

Работы выполнены в полном объеме, претензий и замечаний нет.

Заказчик (собственник/наниматель); 29.07.2022 г.

Исполнитель Энергостроители Советское здание
(В течении 6 часов после выполнения сварочных работ, обязуюсь контролировать место сварки)

Заказчик (собственник/наниматель, ФИО, подпись) Кузнецов Е.В. кв 265 Кухня

Исполнитель (ФИО, должность, подпись) эл. и т.т.с.ка Броганев М.А.

ПРИМЕЧАНИЕ:



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ
<< БЛАГО >>

623022, г. Тюмень, ул. Ю.-П. Г. Орлова, д. 14, к. 2

Юрид. отдел Тел./факс: 215-387

Рекл. отдел Тел. (3452) 215-384, 215-385

АКТ

Выполненных работ

Виды выполненных работ (отметить необходимое):

- ☐ Ремонтно-строительные работы
☐ Сантехнические работы
☒ Электромонтажные работы

- ☐ Работы по содержанию здания и придомовой территории
☐ Сварочные работы

Мы нижеподписавшиеся, составили настоящий акт о том, что по адресу:

ЖК "Строитель" 10 корп. 1
13.04.2022 год 1 подв. 4 подв. 4

Специалистом (должность, ФИО) Э.И. Кудрявцев М.А.

Были выполнены работы и применены материалы
(наименование работ, услуг, материалов, количество)

с 1 подв. 4 по 4
установил фотореле на козырек
Материалы фотореле - 4 шт., распредел
коробка 4 шт., кабель ВВГнг
1,5 метра.

Работы выполнены в полном объеме, претензий и замечаний нет.

Заказчик (собственник/наниматель):

Исполнитель

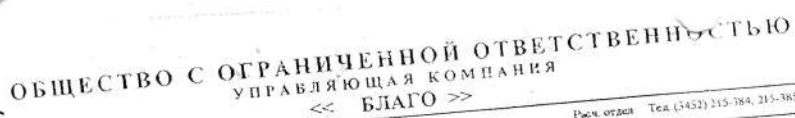
(В течении 6 часов после выполнения сварочных работ, обязуюсь контролировать место сварки)

Заказчик (собственник/наниматель ФИО, подпись)

Э.И. Кудрявцев М.А.
дом № 265

Исполнитель (ФИО, должность, подпись)

ПРИМЕЧАНИЕ:



625022, г. Тюмень, ул. КЗ - Р. Г. Эрвеев, д. 14, к. 2

Юрид. отдел. Тел./факс: 215-387

Рос. отдел Тел. (3452) 215-384, 215-385

AKT

Выполненных работ

Виды выполненных работ (отметить необходимое): ☐

- Виды выполненных работ (отметить галочкой):
- | | |
|-------------------------------------|------------------------------|
| ☐ | Ремонтно-строительные работы |
| ☐ | Сантехнические работы |
| ☒ | Электромонтажные работы |

- ☐ Работы по содержанию здания и придомовой территории
- ☐ Сварочные работы

☒ Сантехнические работы
☒ Электромонтажные работы

Мы нижеподписавшиеся, составили настоящий акт о том, что по адресу:

г. Москва, ул. Басовская д. 10/к 12

log. 10 $\frac{1}{2}$ 371

Специалистом (должность, ФИО) Бер. И. И. - 1946-г. рожд. 28.08.1946 г. № 11 А.

Были выполнены работы и применены материалы
(наименование работ, услуг, материалов, количество)

Были выполнены работы и примене
(наименование работ, услуг, материалов, количество)

На 4 этапах местная алоцифия
материалы: 2 хамлозские счетодис.

Работы выполнены в полном объеме, претензий и замечаний нет.

Заказчик (собственник/наниматель),

Исполнитель

Исполнитель до сие 16.06.2015 16.06.2015
(В течении 6 часов после выполнения сварочных работ, обязуюсь контролировать место сварки)

Заказчик (собственник/наиматель ФИО, подпись)

Исполнитель (ФИО, должность, подпись) Э. М. Гусева Директор М.П.

ПРИМЕЧАНИЕ:



625022, г. Тюмень, ул. Ю.-В. Г. Энгельса, д. 14, к. 2

Юрид. отдел. Тел./факс: 215-387

Page order Tea (3452) 215-384, 215-385

AKT

Выполненных работ

Виды выполненных работ (отметить необходимое):

- | | |
|--------------------------|------------------------------|
| ☐ | Ремонтно-строительные работы |
| ☐ | Сантехнические работы |
| ☐ | Электромонтажные работы |

- ☐ Работы по содержанию здания и придомовой территории
- ☐ Сварочные работы

Мы ниже подписавшиеся, составили настоящий акт о том, что по адресу:

М.п. и подпись составивших, составили настоящий акт о том, что по адресу:
д. Липовицы 10/1 в подвале
проектного освещения
 Специалистом (должность, ФИО) сл. М. В. Зыкина Дроздов М.А.

Были выполнены работы и применены материалы
(наименование работ, услуг, материалов, количество)

Были выполнены работы и применены материалы
(наименование работ, услуг, материалов, количество) Замена фотореле
на прожекторе.
16062022г.

Работы выполнены в полном объеме, претензий и замечаний нет.

Заказчик (собственник/наниматель);

Исполнитель

В течении 6 часов после выполнения сварочных работ, обязуюсь контролировать место сварки)

Заказчик (собственник/наниматель ФИО, подпись)

Исполнитель (ФИО, должность, подпись)

ПРИМЕЧАНИЕ:

Акт
приема выполненных работ

28 07 2022 г.

г. Тюмень

Наименование объекта

Жертовостроителей 10к1

Комиссия в составе:

(должность, ФИО)

1. председатель совета до.м.п.
2. и.к. 265 Кузнецова Е.П.
3. мастер отделочн. работ Павлов С.А.

А.

Представитель

Составили настоящий акт о том, что

выполнили газопровод
ремонт на крыше над кв. 156.
устранены протекающие
защитные крышки и плиты
к стене и сдвинули 10 м. п.
использовали лестницу 5 м.

Подписи (ФИО, подпись):

Кузнецова Е.П.
Павлов С.А.

Представитель (ФИО, подпись):

Акт
приема выполненных работ

20 07 2022 г.

г. Тюмень

Наименование объекта

Энергостроителей 10к1

Комиссия в составе:

(должность, ФИО)

1. мастер ООО УК "Благод" Павлов С.А.
2. председатель совета дома
3. кв 265 Кузнецова Е.П.

Представитель:

Составили настоящий акт о том, что

застигший ремонт
крыши, наплавил окраску
на прищипывание шпиль к стене
над 3 ногбездом кв 117 - 1 м²
на прищипывание шпиль к стене
и менспакельный шов над
4 ногбездом - 1 м²

Подписи (ФИО, подпись):

Павлов С.А.
Кузнецова Е.П.

Представитель (ФИО, подпись):

АКТ
приема выполненных работ

30.06.2021 г.

г. Тюмень

Наименование объекта

Энергостроителей ЮК1

Комиссия в составе:

(должность, ФИО)

1. мастер Мухомов Благослав Павлович
2. председатель совета дома № 265
3. Кузнецова Е. П.

Представитель

Составили настоящий акт о том, что

покрасили на
дворовой территории:
мавзолей - 8 шт.
полусферы - 4 шт.
вазоны - 6 шт.

Подписи (ФИО, подпись):

Мухомов Б. П.

Кузнецова Е. П.

Представитель (ФИО, подпись):

23 09 2022г.

Акт
приема выполненных работ

г. Тюмень

Наименование объекта

Жергостроителей 10к1

Комиссия в составе:

(должность, ФИО)

1. мастер ООО УК "Благо" Павлов С.А.

2. председатель совета дома

3. Кузнецова Е.П.

Представитель

Составили настоящий акт о том, что

на территории заглавной прилегающей
на территории температурного
и в междоуличьях 2,5 м²
объекта на крыше

Подписи (ФИО, подпись):

Павлов С.А.

Кузнецова Е.П.

Представитель (ФИО, подпись):