

**Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая компания «БЛАГО»**

КОПИЯ ВЕРНА

подпись 

юр.адрес: 625031, г. Тюмень, ул. Газовиков, 2
факт.адрес: 625026, г. Тюмень, ул. Газовиков, 2
эл.адрес: npblago@mail.ru
тел./факс: 49-16-84

ОТЧЕТ за 2012 год.

**по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома
по адресу ул. Широтная, д.187/3.**

Общая площадь обслуживания—8630,0м²

Задолженность жителей по оплате жилищно-коммунальных услуг на 01.01.2012г.:	145891,87
Выставлено счетов за содержание и ремонт за 2012 год.	
Содержание общего имущества	180047,64
Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и помещений домов	204701,76
Содержание придомовой территории	215140,80
Текущий ремонт	237941,80
в т.ч. аварийно - диспетчерское обслуживание	82848,00
Управление жилым фондом	75529,44
Комплексное обслуживание лифтов	313956,87
Вывоз ТБО и КГМ	111132,52
Электроэнергия мест общего пользования и электрооборудования (день, ночь)	61575,00
ИТОГО :	1400025,83
Оплачено жителями за 2012 год., руб.(в т.ч. задолженность прошлых периодов)	1418791,23
Доход от компаний (интернет, кабельное, реклама в лифтах)	4410,00
Фактические затраты УК на содержание дома за 2012 год.составили	
Содержание общего имущества	183417,46
Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и помещений домов	228049,03
Содержание придомовой территории	216541,32
Текущий ремонт	176850,17
в т.ч. аварийно - диспетчерское обслуживание	68874,32
Управление жилым фондом	85597,27
Комплексное обслуживание лифтов	312851,45
Вывоз ТБО и КГМ	110264,10
Электроэнергия мест общего пользования и электрооборудования (день, ночь)	72525,00
ИТОГО:	1386095,80
Задолженность жителей более 2 месяцев по оплате жилищно-коммунальных услуг.	127126,47
Остаток накоплений по текущему ремонту на 01.01.2013г.	166047,34
Расчет произведен с учетом 100 % оплаты за техническое обслуживание и ремонт, задолженность по платежам в расчетах не учитывается.	

Ген. директор



Н.Г. Бахманова

С годовым отчетом можно ознакомиться у старшего по дому или в ООО "УК "Благо" по адресу: ул. Газовиков, дом 2, тел. 8(3452) 491684.