

Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая компания «БЛАГО»

КОПИЯ ВЕРНА

подпись

юр.адрес: 625031, г. Тюмень, ул. Газовиков, 2

факт.адрес: 625026, г. Тюмень, ул. Газовиков, 2

эл.адрес: npblago@mail.ru

тел./факс: 49-16-84

ОТЧЕТ за 2012 год.

по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома

по адресу ул. Таллинская, д.7

Общая площадь обслуживания—4096,7м²

Задолженность жителей по оплате жилищно-коммунальных услуг на 01.01.2012г.:	90648,66
Выставлено счетов за содержание и ремонт за 2012 год.	
Содержание общего имущества	98355,72
Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и помещений домов	108780,48
Содержание придомовой территории	127817,28
Текущий ремонт	379826,40
в т.ч. аварийно - диспетчерское обслуживание	39328,32
Управление жилым фондом	44872,92
Комплексное обслуживание лифтов	156621,76
Вывоз ТБО и КГМ	66024,08
Электроэнергия мест общего пользования и электрооборудования (день, ночь)	25696,91
ИТОГО :	1007995,55
Оплачено жителями за 2012 год., руб.(в т.ч. задолженность прошлых периодов)	785568,72
Доход от компаний (интернет, кабельное, реклама в лифтах)	20830,00
Фактические затраты УК на содержание дома за 2012 год.составили	
Содержание общего имущества	84975,88
Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и помещений домов	110104,95
Содержание придомовой территории	109447,26
Текущий ремонт	204240,86
в т.ч. аварийно - диспетчерское обслуживание	45114,72
Управление жилым фондом	51373,98
Комплексное обслуживание лифтов	157572,22
Вывоз ТБО и КГМ	61565,65
Электроэнергия мест общего пользования и электрооборудования (день, ночь)	28935,30
ИТОГО:	808216,10
Задолженность жителей более 2 месяцев по оплате жилищно-коммунальных услуг.	313075,49
Выполнен текущий ремонт в счёт будущих периодов на 01.01.2013г.	-51757,89
Расчет произведен с учетом 100 % оплаты за техническое обслуживание и ремонт, задолженность по платежам в расчетах не учитывается.	
Ген. директор	Н.Г. Бахманова
С годовым отчетом можно ознакомиться у старшего по дому или в ООО "УК "Благо" по адресу: ул. Газовиков, дом 2, тел. 8(3452) 491684.	