

АКТ № 2

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Тюмень « 30 » июня 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Тюмень, ул. пр. Заречный, д. 12

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице Лешкова Н.И.

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома¹)являющегося собственником квартиры № 53, находящейся в данном многоквартирном доме,
действующего на основании 04.01.2018г.

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и ООО «УК «Благо»

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем В дальнейшем «Исполнитель», В лице

Бахмановой Н.Г.

(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

действующ на основании Устава организации

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

4. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное)
№ 1/15 от « 29 » октября 2015г. г. (далее — «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 12, расположенном по адресу: пр. Заречный, г. Тюмень 9469,1 м²

Наименование вида работы (услуги) ²	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость ³ /сметная стоимость ⁴ выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание и ремонт общего имущества МКД г. Тюмень, ул. пр. Заречный, д. 12				
Содержание общего имущества	квартал	руб./м ²	73 574,91	2,59
Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и помещений домов	квартал	руб./м ²	61 927,91	2,18
Содержание придомовой территории	квартал	руб./м ²	85 221,90	3,00
Управление жилым фондом	квартал	руб./м ²	70 734,18	2,49
Содержание и тек. ремонт лифтового оборудования	квартал	руб./м ²	140 900,21	4,96

Вывоз ТБО и КГМ	квартал	руб./м ²	46 019,83	1,62
то – Дезинсекция и дератизация	квартал	руб./м ²	3 408,88	0,12
Услуги паспортного стола ТРИЦ	квартал	руб./м ²	6 817,75	0,24
Расчетно-кассовое обслуживание	квартал	руб./м ²	23 862,13	0,84
Текущий ремонт	квартал	руб./м²	73 858,98	2,60
Устройство слива для уборщиц				5 857,42
Замена компенсаторов ГВС				8 978,92
Замена светильников в МОП				28 621,46
Ремонт ограждения детской площадки				9 591,47
Аварийно-диспетчерская служба				8 522,19
Текущий ремонт (фактическое выполнение за 2 квартал 2018 года)				61 571,46
Баланс лицевого счета на 01.04.2018 г.				102 139,18
Доход 70% от (рекламы в лифтах, интернет и кабельное ТВ)				6 440,00
Баланс лицевого счета на 01.07.2018 г.				120 866,70
ИТОГО:	за квартал	руб./м²	592 296,95	20,64

2. Всего за период с « 01 » апреля 2018 г. по « 30 » июня 2018 г.

выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 592 296 пятьсот девяносто две тысячи
(Двести девяносто шесть) рублей 95 коп.
(прописью)

3. Баланс лицевого счета на 01.07.2018 г. составляет на сумму 120 866 (сто двадцать тысяч восемьсот шестьдесят шесть) рублей 70 коп.

4. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

5. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон

Исполнитель Генеральный директор Бахманова Н.Г.
(должность, ФИО)



(подпись)

Заказчик — Председатель С.Д. Лешков Н.И.
(должность, ФИО)



(подпись)

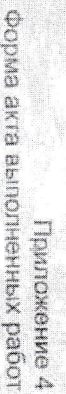
Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264, 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.



000 THEATRE DE L'OPERA
Paris

Экспоненциальных работ

выполненных работ (отметить необходимое):

строительные работы
ремонтные работы
ремонтные работы

работы по санитарному содержанию жилых зданий и придомовых территории сварочные работы

五

18

20/8/5

и-сподприсяжніеся, составили настоящий акт о том, что

ПОБЕДИМ

дипломом (должность, Ф. И. О.)

«Экономический стелющийся папоротник»

isomorphically crystalline polymers: Pectate cellulosic
cellulose, disordered cellulose, Phosphate
cellulose, 1/4 phosphate cellulosic - see Muesel
x 3 - see phosphate cellulosic - 1000
cellulose 6 1/2 cellulosic

выполнены в полном объеме, претензий и замечаний по качеству нет.

участник (собственник/наемистатель):

PHITENB.

ение 6 часов выполнения сварочных работ, обязуюсь контролировать

0 683064

О. и поднимать собственника квартиры

Received T. H. May

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ

ALTO

Издатель: ИИО-ЕЛ, Москва, А-14, к. 2, тел. 215-363, Москва, Ойген тел. 215-367, Почта Ойген тел. (3452) 215-364, ИНН 7202198493

AKT

Выполненных работ

исполненных работ (отметить необходимое)

технические работы

ЖРМОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ

☐ Сварочные работы

3. Обратить внимание на Указание НКДП от 19.01.2011 № 11-У, что по адресу:

ИСТОМ (Должность, ФИО)

INCTION (DARKNESS, FNO)
c/pegnance, ferry

материалы и применены материалы

содержание: работ, усилий, материалов, количество)

Зеленка с роза

выполнены в полном объеме, претензий и замечаний по качеству нет

(собственник / наниматель)

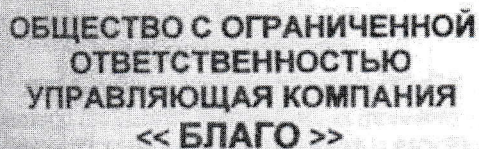
Terrib

в 6 часов после выполнения сварочных работ, обязуюсь контролировать место

ФИО, подпись

силь (VNU, достоверность, подпись)

10



625022, г. Тюмень, ул. Ю.-П.Г.Зарея, д.14, к.2, тел.215-383, Юрид.отдел тел. 215-387, Расч.отдел тел. (3452) 215-384, ИНН 7202198490

АКТ
выполненных работ

иды выполненных работ (отметить необходимое):

- | | |
|--|--|
| ☒ Ремонтно-строительные работы | ☐ Работы по содержанию здания и придомовой территории |
| ☒ Сантехнические работы | ☐ Сварочные работы |
| ☒ Электромонтажные работы | |

Мы нижеподписавшиеся, составили настоящий акт о том, что по адресу:

ГР. Заремноее д 12 04.18.

специалистом (должность, ФИО)

1420 9 4 nap

Дил. ЦБ ОРИШУ

ыли выполнены работы и применены материалы

(наименование работ, услуг, материалов, количество)

10000 9917 010-2005

Рыба № 110 - 1 шт - 2 сек

175 ft. 200 ft

[illegible]

07000

работы выполнены в полном объеме, претензий и замечаний по качеству нет.

аказчик (собственник / наниматель)

исполнитель

течение 6 часов после выполнения сварочных работ, обязуюсь контролировать место
варки.

Собственник / наниматель (ФИО, подпись)

исполнитель (ФИО, должность, подпись)

примечание:

гос. Иваниссенко Т. П. Усад

Р -
 (Генподрядчик) - ООО УК "Благо"
 (Субподрядчик) - ООО "Инженерно-строительный центр"
 - Текущий ремонт
 пр. Заречный, д. 12

Утверждена подписанием Государствен. Росстат
 от 11 ноября 1999 года №100

Фирма по ОКУД	Код
по ОКПО	322005
по ОКПО	
по ОКНО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	дата
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
	31.05.2018	с	по
		01.05.2018	31.05.2018

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за май 2018 г.

Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.						Общая стоимость, руб.						Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего
			Всего	В том числе			Всего	В том числе										
				Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех								
Заречный, д.12	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17				
ников в подъезде																		
-5 Демонтаж: светильников	100 шт	0,13	145,98	143,48	2,5	1,08	18,98	18,65	0,33	0,14	17,89	2,33	0,08	0,01				
3- Светильник потолочный или настенный с креплением винтами или болтами для помещений: с нормальными условиями среды, опломбированный	100 шт	0,13	1370,83	700,75	155,72	21,97	178,21	91,1	20,24	2,86	70,64	9,18	1,75	0,23				
Светильник св/д 10Вт С103 ДФА антивандальный ЛУЧ	шт.	13	184,87				2403,31											
- Подключение жил кабелей или проводов сечением: до 10 мм2	100 шт	0,26	272,63	166,66	1,78	0,26	70,88	43,33	0,46	0,07	16,8	4,37	0,02	0,01				
траты по разделу в базисных ценах																		
							2671,38	153,08	21,03	3,07		15,88		0,25				

[illegible]