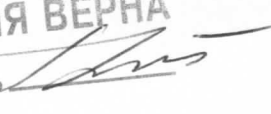


**Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая компания «БЛАГО»**

КОПИЯ ВЕРНА

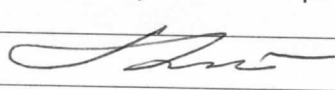
подпись 

юр. адрес: 625031, г. Тюмень, ул. Газовиков, 2
факт. адрес: 625026, г. Тюмень, ул. Ю. -Р. Г. Эрвье, 14/2
эл. адрес: npblago@mail.ru
тел./факс: 215-383

ОТЧЕТ за 2014 год.

**по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома
по адресу ул. Северная, д. 2.**

Общая площадь обслуживания — 3180,3 м2

Задолженность жителей по оплате жилищно-коммунальных услуг на 01.01.2014г.:	222812,45
Выставлено счетов за содержание и ремонт за 2014 год.	
Содержание общего имущества	83816,88
Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и помещений домов	117944,37
Содержание придомовой территории	107836,90
Текущий ремонт	123159,10
в т.ч. аварийно - диспетчерское обслуживание, внешнее благоустройство	66139,46
Управление жилым фондом	65190,62
в т.ч. расчетно-кассовое обслуживание ТРИЦ	26205,67
Вывоз ТБО и КГМ	47802,51
Электроэнергия мест общего пользования и электрооборудования (день, ночь)	4070,73
Домофон, дезинсекция и дератизация	26462,66
Капитальный ремонт по 185 ФЗ 5% и ремонт подъездов целевое финансирование	325371,79
ИТОГО :	901655,56
Оплачено жителями за 2014 год., руб. (в т.ч. задолженность прошлых периодов)	790437,29
Доход от компаний (интернет, кабельное, реклама в лифтах)	16480,00
Фактические затраты УК на содержание дома за 2014 год. составили	
Содержание общего имущества	95790,64
Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и помещений	133954,24
Содержание придомовой территории	114872,44
Текущий ремонт	313406,92
в т.ч. аварийно - диспетчерское обслуживание	64505,40
Управление жилым фондом	148838,04
в т.ч. расчетно-кассовое обслуживание ТРИЦ	36864,00
Вывоз ТБО и КГМ	42289,70
Электроэнергия мест общего пользования и электрооборудования (день, ночь)	7183,55
Капитальный ремонт по 185 ФЗ 5% и ремонт подъездов целевое финансирование	247496,29
ИТОГО:	1082957,37
Задолженность жителей более 2 месяцев по оплате жилищных услуг.	334030,72
Выполнен текущий ремонт в счёт будущих периодов на 01.01.2015г.	-165180,60
Расчет произведен с учетом 100 % оплаты за техническое обслуживание и ремонт, задолженность по платежам в расчетах не учитывается.	
Ген. директор	 Н.Г. Бахманова

С годовым отчетом можно ознакомиться у старшего по дому или в ООО "УК "Благо" по адресу: ул. Ю. -Р. Г. Эрвье, 14/2, тел. 8(3452) 215-383.