

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, проведенного в форме заочного голосования собственников расположенном по адресу: г. Тюмень, ул. М. Горького, д. 28.

г. Тюмень

« 27 » мая 2015г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в МКД – Квашнина И. В. собственник квартиры № 38.

Период проведения собрания: с 26.04.2015 до 26.05.2015гг.

Место проведения собрания: г. Тюмень, ул. М. Горького, д. 28

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 1,48 % (69,30 кв.м.) от общего числа голосов всех собственников дома (реестр собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании прилагается).

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: 4 667,8 кв.м.

Общее собрание собственников помещений проводится в форме заочного голосования собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Тюмень, ул. М. Горького, д. 28 для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Кворум для проведения имеется / не имеется. Общее собрание правомочно / не правомочно принимать решения по вопросам, поставленным на голосование.

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Отчет управляющей компании за 2014 год.
3. Утверждение тарифов на содержание и ремонт общего имущества МКД с 01 января 2015 года.
4. Утверждение плана работ по текущему ремонту общего имущества МКД на 2015 год.
5. Определение способа формирования фонда капитального ремонта:
 - 5.1. Счет у регионального оператора.
 - 5.2. Специальный счет.
6. Заключение договоров ресурсоснабжения.
7. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания.

ГОЛОСОВАНИЕ ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

По первому вопросу повестки дня: избрание председателя и секретаря собрания.

Избрать председательствующим общего собрания собственников – Квашнина И. В..

(г. Тюмень, ул. М. Горького, д. 28, кв. 38)

Избрать секретарем общего собрания собственников – Сафронова Т. В.

(г. Тюмень, ул. М. Горького, д. 28, кв. 81)

Голосовали:

«ЗА» - 100 (1,48) %

«ПРОТИВ» - 0 %

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %

Голосовали:

«ЗА» - 100 (1,48) %

«ПРОТИВ» - 0 %

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %

Решили: Избрать председателя общего собрания собственников - Квашнину И. В.

Избрать секретарем общего собрания собственников - Сафронову Т. В.

По второму вопросу повестки дня: Отчет управляющей компании за 2014 год.

Голосовали:

«ЗА» - %

«ПРОТИВ» - %

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» %

Решили: Принять отчет управляющей компании ООО УК «Благо» за 2014 год

По третьему вопросу повестки дня: Утверждение тарифов на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома с 01 января 2015 года.

Голосовали:

«ЗА» - %

«ПРОТИВ» - %

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» %

Решили: Утвердить тариф на содержание и ремонт общего имущества МКД с 01.01.2015г, в размере:

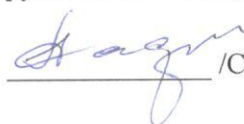
Управление жилым фондом – 2,49 руб./кв.м. в месяц

Тарификационный перечень работ по текущему ремонту – 4,36 руб./кв.м. в месяц

Услуги по содержанию общего имущества – 8,38 руб./кв.м. в месяц

Услуги по вывозу твердых бытовых отходов – 1,62 руб./кв.м. в месяц

 / Квашнина И. В./

 /Сафронова Т. В./

По четвертому вопросу повестки дня: Утверждение плана работ по текущему ремонту общего имущества МКД на 2015 год.

Голосовали:

«ЗА» - _____ %

«ПРОТИВ» - _____ %

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ %

Решили: Утвердить план работ по текущему ремонту общего имущества МКД на 2015 год.

По пятому вопросу повестки дня: Определение способа формирования фонда капитального ремонта.

А. Счет у регионального оператора

Голосовали:

«ЗА» - _____ %

«ПРОТИВ» - _____ %

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ %

В. Специальный счет

Голосовали:

«ЗА» - _____ %

«ПРОТИВ» - _____ %

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ %

Решили: _____

По шестому вопросу повестки дня: Заключение договоров ресурсоснабжения.

Голосовали:

«ЗА» - _____ %

«ПРОТИВ» - _____ %

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____ %

Решили: При наличии возможности у ресурсоснабжающей организации собственники в целях обеспечения коммунальными ресурсами принадлежащих им помещений в многоквартирном доме обязуются заключить договоры водоснабжения, водоотведения, электроснабжения непосредственно с ресурсоснабжающими организациями

По седьмому вопросу повестки дня: Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания.

Голосовали:

«ЗА» - 100 (1,48) %

«ПРОТИВ» - 0 %

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %

Решили: Протокол подписывается председателем и секретарем общего собрания собственников в двух экземплярах, один хранится в ООО УК «Благо», второй у председателя общего собрания собственников.

Председатель общего собрания собственников



Квашнина И. В.

Секретарь общего собрания собственников



Сафронова Т. В.