

АКТ № 1приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном домег. Тюмень « 31 » марта 2017 г.Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Тюмень, ул. пр. Солнечный, д. 5(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)
именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице Блинова В.С.(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)
являющегося собственником квартиры № 17, находящейся в данном многоквартирном доме,
действующего на основании протокол от 15.08.2013г.(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)
с одной стороны, и ООО «УК «Благо»(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)
именуем В дальнейшем «Исполнитель», в лицеБахмановой Н.Г.(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)
действующ на основании Устава организации

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 1/13 от « 15 » августа 2013 г. (далее — «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 5, расположенном по адресу: пр. Солнечный, г. Тюмень

Наименование вида работы (услуги) ²	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость ^{3/} сметная стоимость ⁴ выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание и ремонт общего имущества МКД г. Тюмень, ул. пр. Солнечный, д. 5				
Содержание общего имущества	квартал	руб./м ²	61 978,96	2,59
Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и помещений домов	квартал	руб./м ²	52 167,62	2,18
Содержание придомовой территории	квартал	руб./м ²	71 790,30	3,0
Управление жилым фондом	квартал	руб./м ²	59 585,95	2,49
Содержание и тек. ремонт лифтового оборудования	квартал	руб./м ²	118 693,30	4,96
Вывоз ТБО и КГМ	квартал	руб./м ²	35 349,63	1,62
го – Дезинсекция и дератизация	квартал	руб./м ²	2 871,61	0,12
Обслуживание газовой котельной, в том числе:	квартал	руб./м ²		5,62

-Обслуживание	квартал	руб./м ²	85 430,46	3,57
-Ремонт	квартал	руб./м ²	49 056,70	2,05
Текущий ремонт (тариф)	квартал	руб./м ²	88 062,77	3,68
Реконструкция пандуса 2 подъезд				1 378,59
Ремонт щитов фанерных в подъезде				999,78
Ремонт тамбурных дверей				2 230,94
Ремонт стояков ХГВС (кв.181)				4 110,65
Ремонт циркуля ГВС				12 300,14
Аварийно-диспетчерская служба				28 464,85
Текущий ремонт в т.ч. газовой котельной (фактическое выполнение за 1 кв. 2017 год)				49 484,95
Баланс лицевого счета на 01.01.2017 г.				-597 405,89
Доход 70% от (рекламы в лифтах, интернета и кабельного ТВ)				46 326,00
Целевое финансирование в погашения кредита и % ставки за 1квартал 2017г.				163 203,28
Баланс лицевого счета на 01.04.2017 г.				-300 242,09
ИТОГО:	за квартал	руб./м²	537 352,78	26,26

2. Всего за период с « 01 » января 2017 г. по « 31 » марта 2017 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 537 352,78 (Пятьсот тридцать семь тысяч триста пятьсот два) рубля 78 коп. (прописью)

3. Баланс лицевого счета на 01.04.2017 г. на сумму -300 242,09 (минус триста тысяч двести сорок два) рубля 09 коп.

4. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

5. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон

Исполнитель Генеральный директор Бахманова Н.Г.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик — Председатель СД Блинова В.С.
(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264, 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.



ОПИСЬ

номер почтового идентификатора

62502208014600

№№ п/п	Наименование предметов	Кол-во предметов	Объявленная ценность, руб.
1	Акты приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию, ремонту общего имущества во владении многоквартирном доме от 31.03.2017г. (цель. от 10 от 19.07.17)	2	
Общий итог предметов и объявленной ценности		2	1 рр (цифрами)

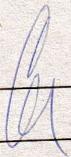
Отправитель

ФИО, наименование юридического лица
ООО «УК «Благо»


(подпись)

Проверил

ФИО почтового работника



должность почтового работника



Оттиск КПШ
ОПС места приема

(подпись почтового работника)



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ**

<< БЛАГО >>

625022, г. Тюмень, ул. Ю.-П.Г. Зявье, д. 14, к. 2, тел. 215-383, Юрид. отдел тел. (3452) 215-384, ИНН 7202198490

АКТ

Выполненных работ

Виды выполненных работ (отметить необходимое):

- Ремонтно-строительные работы
- Сантехнические работы
- Электромонтажные работы
- Работы по содержанию здания и придомовой территории
- Сварочные работы

Мы нижеподписавшиеся, составили настоящий акт о том, что по адресу:

д. Сахаровский дом 5 кв 21

специалистом (должность, ФИО)

Григорьев А.С. Пр.
Савва А.И. Пр.

были выполнены работы и применены материалы

(наименование работ, услуг, материалов, количество)
монтаж 2-х стальных стоек, 3-х железных стоек
стоек, 4-х арматур.

работы выполнены в полном объеме, претензий и замечаний по качеству нет.

заказчик (собственник / наниматель):

Васильев И.

Исполнитель

Савва А.И., Григорьев А.С.

в течение 6 часов после выполнения сварочных работ, обязуюсь контролировать место сварки.

Собственник / наниматель (ФИО, подпись)

Исполнитель (ФИО, должность, подпись)

Примечание:

карт
W



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ**

<< БЛАГО >>

625022, г. Тюмень, ул. Ю.-П.Г. Зявье, д. 14, к. 2, тел. 215-383, Юрид. отдел тел. (3452) 215-384, ИНН 7202198490

АКТ

Выполненных работ

Виды выполненных работ (отметить необходимое):

- Ремонтно-строительные работы
- Сантехнические работы
- Электромонтажные работы
- Работы по содержанию здания и придомовой территории
- Сварочные работы

Мы нижеподписавшиеся, составили настоящий акт о том, что по адресу:

д. Сахаровский дом 5 кв 21

специалистом (должность, ФИО)

были выполнены работы и применены материалы
(наименование работ, услуг, материалов, количество)
48 мешков в мешках по адресу: Митинское шоссе 198
д. Мухоморовский №32х25-2 кв 214. Водяные 117 #20х15-1м.
3) Кассетные удерживающие д. #25, 20х1-1м, 4) Грелы 117 #20х15-1м.
5) Грелы 117 #32-2м, 6) Трубки 117 #40х32-2м, 7) Трубки
117 #32х20х32-1м.

Работы выполнены в полном объеме, претензий и замечаний по качеству нет.

заказчик (собственник / наниматель):

Ильин Сергей Сергеевич
Директор / Бичиков И.

Исполнитель

Григорьев А.С., Пр. Савва А.И., Пр.

в течение 6 часов после выполнения сварочных работ, обязуюсь контролировать место сварки.

Собственник / наниматель (ФИО, подпись)

Исполнитель (ФИО, должность, подпись)

Примечание:



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ**

<< БЛАГО >>

625022, г. Тюмень, ул. Ю.-П.Г. Эрвье, д. 14, к. 2, тел. 215-383, Юрид. отдел тел. (3452) 215-384, ИНН 7202198490

АКТ

Выполненных работ

Виды выполненных работ (отметить необходимое):

- Ремонтно-строительные работы
- Сантехнические работы
- Электромонтажные работы
- Работы по содержанию здания и придомовой территории
- Сварочные работы

Мы нижеподписавшиеся, составили настоящий акт о том, что по адресу:

г. Тюмень, ул. Ю.-П.Г. Эрвье, д. 14, к. 2, тел. 215-383

специалистом (должность, ФИО)

Были выполнены работы и применены материалы (наименование работ, услуг, материалов, количество)

178С жилая 4 кв. 2) ремонтная стяжка
везде по 32-4 кв. 3) монтаж системы ИВС
в раме Ø 15 - 1 шт. Матрица, диаметр 40x40
трейнер Ø 32x20x30 - 1 шт. МК керн 15-100
Ø 20x15 - 1 шт.

Работы выполнены в полном объеме, претензий и замечаний по качеству нет.

Заказчик (собственник / наниматель):

Иргини Ю.В.

Исполнитель

Работов А.С. Спец. Сварка И.И. Св.

В течение 6 часов после выполнения сварочных работ, обязуюсь контролировать место сварки.

Собственник / наниматель (ФИО, подпись)

Исполнитель (ФИО, должность, подпись)

Примечание:



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ**

<< БЛАГО >>

625022, г. Тюмень, ул. Ю.-П.Г. Эрвье, д. 14, к. 2, тел. 215-383, Юрид. отдел тел. (3452) 215-384, ИНН 7202198490

АКТ

Выполненных работ

Виды выполненных работ (отметить необходимое):

- Ремонтно-строительные работы
- Сантехнические работы
- Электромонтажные работы
- Работы по содержанию здания и придомовой территории
- Сварочные работы

Мы нижеподписавшиеся, составили настоящий акт о том, что по адресу:

г. Тюмень, ул. Ю.-П.Г. Эрвье, д. 14, к. 2, тел. 215-383

специалистом (должность, ФИО)

Были выполнены работы и применены материалы (наименование работ, услуг, материалов, количество)

работы по сварочным работам
узелом 50x50x46

Работы выполнены в полном объеме, претензий и замечаний по качеству нет.

Заказчик (собственник / наниматель):

Косов Алексей

Исполнитель

В течение 6 часов после выполнения сварочных работ, обязуюсь контролировать место сварки.

Собственник / наниматель (ФИО, подпись)

Исполнитель (ФИО, должность, подпись)

Примечание:

номер свидетельства 7-9 Мв

Тренинг: 8 июня



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ

<< БЛАГО >>

625022, г. Тюмень, ул. Ю-Р.1, Эраме, д.14, к.2, тел.215-383, Юрид. отдел тел. (3452) 215-384, ИНН 7202198490

АКТ

Выполненных работ

Виды выполненных работ (отметить необходимое):

- Ремонтно-строительные работы
- Сантехнические работы
- Электромонтажные работы

Работы по содержанию здания и придомовой территории

Сварочные работы

Мы нижеподписавшиеся, составили настоящий акт о том, что по адресу:

ул. Селезнева д.5 кв. 19 1402 2017

специалистом (должность, ФИО)

были выполнены работы и применены материалы (наименование работ, услуг, материалов, количество)

180, за счет средств инвесторского фонда, закупка сметой 180, ермитаж.

работы выполнены в полном объеме, претензий и замечаний по качеству нет.

заказчик (собственник / наниматель):

Исполнитель

В течение 6 часов после выполнения сварочных работ, обязуюсь контролировать место сварки.

Собственник / наниматель (ФИО, подпись)

Исполнитель (ФИО, должность, подпись)

Примечание:



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ

<< БЛАГО >>

625022, г. Тюмень, ул. Ю-Р.1, Эраме, д.14, к.2, тел.215-383, Юрид. отдел тел. (3452) 215-384, ИНН 7202198490

АКТ

Выполненных работ

Виды выполненных работ (отметить необходимое):

- Ремонтно-строительные работы
- Сантехнические работы
- Электромонтажные работы

Работы по содержанию здания и придомовой территории

Сварочные работы

Мы нижеподписавшиеся, составили настоящий акт о том, что по адресу:

ул. г. Селезнева 13

специалистом (должность, ФИО)

были выполнены работы и применены материалы (наименование работ, услуг, материалов, количество)

кв. 180, за счет средств инвесторского фонда, закупка сметой 180, ермитаж.

работы выполнены в полном объеме, претензий и замечаний по качеству нет.

заказчик (собственник / наниматель):

Исполнитель

В течение 6 часов после выполнения сварочных работ, обязуюсь контролировать место сварки.

Собственник / наниматель (ФИО, подпись)

Исполнитель (ФИО, должность, подпись)

Примечание:

составил специалист Т.Т. Шварц