

**Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая компания «БЛАГО»**

КОПИЯ ВЕРНА

подпись

юр.адрес: 625031, г. Тюмень, ул. Газовиков, 2
факт.адрес: 625026, г. Тюмень, ул. Ю. -Р. Г. Эрвье, 14/2
эл.адрес: npblago@mail.ru
тел./факс: 215-383

ОТЧЕТ за 2015 год.

**по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома
по адресу ул. Широтная, д. 187/2.**

Общая площадь обслуживания – 5296,60 м²

Задолженность жителей по оплате жилищно-коммунальных услуг на 01.01.2015г.:	321186,69
Выставлено счетов за содержание и ремонт за 2015 год.	
Содержание общего имущества	180748,22
Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и помещений домов	169701,19
Содержание придомовой территории	215064,53
Текущий ремонт	295214,26
в т.ч. аварийно - диспетчерское обслуживание в т.ч. круглосуточная «Городская диспетчерская 24» - 7627,10 тыс. руб.	110739,23
Управление жилым фондом в т.ч. расчетно-кассовое обслуживание ТРИЦ – 0,79 руб. и паспортный стол – 0,25 руб.	177506,05
Комплексное обслуживание лифтов	308228,32
Вывоз ТБО и КГМ	96140,72
то – Дезинсекция и дератизация	8344,03
Домофон, антенна, обслужив. видеонаблюдения	130175,00
Электроэнергия мест общего пользования и электрооборудования (день, ночь)	36121,31

ИТОГО : **1617243,63**

Оплачено жителями за 2015 год., руб.(в т.ч. задолженность прошлых периодов)	1514422,89
--	-------------------

Фактические затраты УК на содержание дома за 2015 год составили

Содержание общего имущества	202118,25
Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и помещений домов	160720,18
Содержание придомовой территории в т.ч.: вывоз снега	305146,22
Текущий ремонт	134256,94
в т.ч. аварийно - диспетчерское обслуживание в т.ч. круглосуточная «Городская диспетчерская 24» - 7627,10 тыс. руб.	110739,23
Управление жилым фондом в т.ч. расчетно-кассовое обслуживание ТРИЦ – 0,79 руб. и паспортный стол – 0,25 руб.	174448,85
Комплексное обслуживание лифтов	307779,77
Вывоз ТБО и КГМ	100931,93
то – Дезинсекция и дератизация	0,00
Домофон, антенна, обслужив. видеонаблюдения	140666,00
Электроэнергия мест общего пользования и электрооборудования (день, ночь)	36452,08

ИТОГО: **1562520,22**

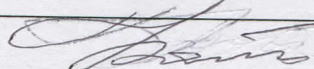
Задолженность жителей более 2 месяцев по оплате жилищных услуг.	424007,43
--	------------------

Остаток по содержанию и по ст. текущий ремонт на 01.01.2016г.	253589,83
--	------------------

Доход 70% (интернет, кабельное, аренда) в накопление по ст. кап. ремонт региональному оператору	159796,00
--	------------------

Расчет произведен с учетом 100 % оплаты за техническое обслуживание и ремонт, задолженность по платежам в расчетах не учитывается.

Ген. директор



Н.Г. Бахманова

С годовым отчетом можно ознакомиться у старшего по дому или в ООО "УК "Благо" по адресу: ул. Ю. -Р. Г. Эрвье, 14/2, тел. 8(3452) 215-383.