

Общество с ограниченной ответственностью

Управляющая компания «БЛАГО»

КОПИЯ ВЕРНА

подпись

юр.адрес: 625031, г. Тюмень, ул. Газовиков, 2
 факт.адрес: 625026, г. Тюмень, ул. Ю. –Р. Г. Эрвье, 14/2
 эл.адрес: npblago@mail.ru
 тел./факс: 215-383

ОТЧЕТ за 2015 год.

по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома

по адресу пр. Заречный, д. 6.

Общая площадь обслуживания – 9942,6 м²

Задолженность жителей по оплате жилищно-коммунальных услуг на 01.01.2015г.:	254884,59
Выставлено счетов за содержание и ремонт за 2015 год.	
Содержание общего имущества	308020,41
Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и помещений домов	259107,72
Содержание придомовой территории	356733,85
Текущий ремонт	437624,07
в т.ч. аварийно - диспетчерское обслуживание и круглосуточная «Городская диспетчерская 24» - 14317,34 тыс. руб.	105267,59
Управление жилым фондом в т.ч. расчетно-кассовое обслуживание ТРИЦ – 0,79 руб. и паспортный стол – 0,25 руб.	293774,96
Комплексное обслуживание лифтов	589262,80
Вывоз ТБО и КГМ	192662,18
то – Дезинсекция и дератизация	14245,44
ИТОГО :	2451431,43

Оплачено жителями за 2015 год., руб. (в т.ч. задолженность прошлых периодов)	2246324,91
---	-------------------

Фактические затраты УК на содержание дома за 2015 год. составили	
Содержание общего имущества	307958,55
Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и помещений домов	259123,45
Содержание придомовой территории	359486,37
Текущий ремонт	1090898,71
в т.ч. аварийно - диспетчерское обслуживание в т.ч. круглосуточная «Городская диспетчерская 24» - 14317,34 тыс. руб.	105267,59
Управление жилым фондом в т.ч. расчетно-кассовое обслуживание ТРИЦ – 0,79 руб. и паспортный стол – 0,25 руб.	294567,43
Комплексное обслуживание лифтов	552325,99
Вывоз ТБО и КГМ	129075,76
то – Дезинсекция и дератизация	00,00
ИТОГО:	2993436,26

Задолженность жителей более 2 месяцев по оплате жилищных услуг на 01.01.2016г	459991,11
--	------------------

Выполнены работы по содержанию и тек. ремонту в счёт будущих периодов на 01.01.2016 г.	-331865,54
---	-------------------

Доход 70% (интернет, кабельное, аренда) в накопление по ст. кап. ремонт региональному оператору	41412,00
--	-----------------

Расчет произведен с учетом 100 % оплаты за техническое обслуживание и ремонт, задолженность по платежам в расчетах не учитывается.

Целевое финансирование начислено (замена почтовых ящиков)	4200,00
Оплачено по целевому финансированию:	4080,00
Фактические затраты по целевому финансированию:	4200,00

Ген. директор

Н.Г. Бахманова

С годовым отчетом можно ознакомиться у старшего по дому или в ООО "УК "Благо" по адресу: ул. Ю. –Р. Г. Эрвье, 14/2, тел. 8(3452) 215-383.