

**Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая компания «БЛАГО»**

КОПИЯ ВЕРНА

подпись

юр.адрес: 625031, г. Тюмень, ул. Газовиков, 2
факт.адрес: 625026, г. Тюмень, ул. Газовиков, 2
эл.адрес: npblago@mail.ru
тел./факс: 49-16-84

ОТЧЕТ за 2014 год.

**по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома
по адресу ул. Широтная, д.187/2.**

Общая площадь обслуживания—6100,2м2

Задолженность жителей по оплате жилищно-коммунальных услуг на 01.01.2014г.:	157392,10
Выставлено счетов за содержание и ремонт за 2014 год.	
Содержание общего имущества	153205,80
Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и помещений домов	144220,14
Содержание придомовой территории	217386,05
Текущий ремонт	177598,53
в т.ч. аварийно - диспетчерское обслуживание	110739,23
Управление жилым фондом	177598,53
Комплексное обслуживание лифтов	292848,82
Вывоз ТБО и КГМ	90605,54
Электроэнергия мест общего пользования и электрооборудования (день, ночь)	34512,23
Домофон, антенна, видеонаблюдение	126817,00
ИТОГО :	1414792,64

Оплачено жителями за 2014 год., руб.(в т.ч. задолженность прошлых периодов)	1250998,05
Доход от компаний (интернет, кабельное, реклама в лифтах) 70%	144668,30
Фактические затраты УК на содержание дома за 2014 год. составили	
Содержание общего имущества	152965,23
Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и помещений домов	144008,95
Содержание придомовой территории	215678,56
Текущий ремонт	457793,59
в т.ч. аварийно - диспетчерское обслуживание	110739,23
Управление жилым фондом	178961,23
Комплексное обслуживание лифтов	290678,50
Вывоз ТБО и КГМ	89594,23
Электроэнергия мест общего пользования и электрооборудования (день, ночь)	40509,29
Домофон, антенна, видеонаблюдение	126817,00
ИТОГО:	1697006,58

Задолженность жителей более 2 месяцев по оплате жилищно-коммунальных услуг.	321186,69
--	------------------

Остаток по текущий ремонт на 01.01.2015г.	198866,42
--	------------------

Расчет произведен с учетом 100 % оплаты за техническое обслуживание и ремонт, задолженность по платежам в расчетах не учитывается.

Ген. директор

Н.Г. Бахманова

С годовым отчетом можно ознакомиться у старшего по дому или в ООО "УК "Благо" по адресу: ул. Газовиков, дом 2, тел. 8(3452) 491684.