

АКТ № 1приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном домег. Тюмень « 31 » марта 2021 г.Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Тюмень, **пр. Заречный, д. 12** площадь - 9469,1 м²,

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице Лешкова Н.И.,

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № 53, находящейся в данном многоквартирном доме,
действующего на основании 04.01.2018г.,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и ООО УК «Благо»,

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем В дальнейшем «Исполнитель», В лицеБахмановой Н.Г.,

(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

действующ на основании Устава организации,

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 1/15 от « 29 » октября 2015г. г. (далее — «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 12, расположенном по адресу: пр. Заречный, г. Тюмень

Наименование вида работы ² (услуги)	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Тариф, выполненной работы (оказанной услуги) за единицу ³	Стоимость выполненных работ (оказанных услуг), в рублях ⁴
Содержание общего имущества	квартал	руб./м ²	2,90	82 381,17
Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и помещений домов	квартал	руб./м ²	2,40	68 177,52
Содержание придомовой территории	квартал	руб./м ²	3,10	88 062,63
Управление жилым фондом	квартал	руб./м ²	2,49	70 734,18
Содержание и тек. ремонт лифтового оборудования	квартал	руб./м ²	4,96	140 900,21
то – Дезинсекция и дератизация	квартал	руб./м ²	0,09	2 556,66
Домофон	квартал	руб./м ²	0,72	20 453,26
Услуги паспортного стола ТРИЦ	квартал	руб./м ²	0,30	8 522,19
Расчетно-кассовое обслуживание	квартал	руб./м ²	0,84	23 862,13
Текущий ремонт	квартал	руб./м²	4,20	119 310,66

1004508

Итого начислено:	квартал	руб./м²	22,00	624 960,60
Итого выполнено работ, оказано услуг без текущего ремонта	квартал	руб./м²		505 649,94
Расходы по текущему ремонту				Выполнено работ, оказано услуг, в рублях
Устройство колясочной 1-ый подъезд				23 400,00
Устройство колясочной 4-ый подъезд				23 400,00
Ремонт насоса (подрядная организация)				8 900,00
Замена измерителя регулятора (только материалы)				6 000,00
Аварийно-диспетчерская служба				8 522,19
Текущий ремонт (фактическое выполнение за квартал)				70 222,19
Итого выполнено работ, оказано услуг за квартал				575 872,13
Доход 70% от (рекламы в лифтах, интернет и кабельное ТВ)				10 080,00
Баланс лицевого счета на 31.12.2020 г.				290 377,40
Баланс лицевого счета на 31.03.2021 г.				349 545,87

2. Всего за период с « 01 » января 2021 г. по « 31 » марта 2021 г.

выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **575 872** (пятьсот семьдесят пять тысяч восемьсот семьдесят два) рубля **13** коп.
(прописью)

3. Баланс лицевого счета на 31.03.2021 г. составляет на сумму 349 545 (триста сорок девять тысяч пятьсот сорок пять) рублей 87 коп.

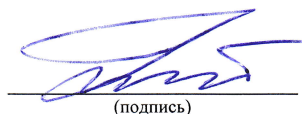
4. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

5. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон

Исполнитель Генеральный директор Бахманова Н.Г.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик — Председатель С.Д. Лешков Н.И.
(должность, ФИО)


(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264, 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Номер почтового идентификатора

6	2	5	0	2	2	5	8	0	2	5	5	9	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

№№ п/п	Наименование предметов	Кол-во предметов	Объявленная ценность, руб.
1	Акк.м1 услуги оказания услуг и выполнени- ем работ по одержи- анию и текущему ре- монту общего имуще- ства в многоквартир- ном доме; г.Роснин, пр. Заречная 1а от 31.03.2021 (цель. 2730г 17.06.2021)	2	
Общий итог предметов и объявленной ценности		2	1

Общий итог предметов и объявленной ценности

2

1

Отправитель

ФИО, наименование юридического лица

000 9K, блеро

(цифрами)

(подпись)

Проверил

ФИО почтового работника

должность почтового работника

(подпись почтового работника)

22 06 21 17

Оттиск КПП
ОПС места приёма



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ
<< БЛАГО >>

625022, г. Тюмень, ул. Ю. Г. Эрве, д. 14, к. 2

Юрид. отдел Тел./факс: 215-387

Расч. отдел Тел. (3452) 215-384, 215-385

АКТ

Выполненных работ

Виды выполненных работ (отметить необходимое):

- ☐ Ремонтно-строительные работы ☐ Работы по содержанию здания и придомовой территории
☐ Сантехнические работы ☒ Сварочные работы
☐ Электромонтажные работы

Мы нижеподписавшиеся, составили настоящий акт о том, что по адресу:

м-р 9 Воротничат 12 - Чкалов-12,
Чкалов-12

Специалистом (должность, ФИО) м-р К. Региненко

с-к Полозов А.Н.

Были выполнены работы и применены материалы

(наименование работ, услуг, материалов, количество)

Изготовление
и установка ограждения
конкретной - 2шт

Работы выполнены в полном объеме, претензий и замечаний нет.

Заказчик (собственник/наниматель): _____

Исполнитель _____

(В течении 6 часов после выполнения сварочных работ, обязуюсь контролировать место сварки)

Заказчик (собственник/наниматель ФИО, подпись) _____

Исполнитель (ФИО, должность, подпись) _____

ПРИМЕЧАНИЕ: КВ 31 Ситни В. Р. В. Сит

КВ 81 Пронин К.А.

м-р Ивсеев Т.П. Ивсеев



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ
<< БЛАГО >>

625022, г. Тюмень, ул. Ю.-П. Г. Орте, д. 14, к. 2

Юрид. отдел Тел/факс: 215-387

Расч. отдел Тел. (3452) 215-384, 215-385

АКТ

Выполненных работ

Виды выполненных работ (отметить необходимое):

- ☐ Ремонтно-строительные работы
☐ Сантехнические работы
☐ Электромонтажные работы

- ☐ Работы по содержанию здания и придомовой территории
☒ Сварочные работы

Мы нижеподписавшиеся, составили настоящий акт о том, что по адресу:

ул. 9 Ветеринар 12 - Чкалов-17,
пос-17

Специалистом (должность, ФИО) мл-к Регинаев С

С-К Полоз А.Н

Были выполнены работы и применены материалы
(наименование работ, услуг, материалов, количество)

установка ограждения
колючей проволокой - 2шт

Работы выполнены в полном объеме, претензий и замечаний нет.

Заказчик (собственник/наниматель);

Исполнитель

(В течении 6 часов после выполнения сварочных работ, обязуюсь контролировать место сварки)

Заказчик (собственник/наниматель ФИО, подпись)

Исполнитель (ФИО, должность, подпись)

ПРИМЕЧАНИЕ:

КВ 31 Ситни В. Р. В.Сит
КВ 81 Промин К.А

мл-р всевозможные Т.П.К