

Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «БЛАГО»

юр. адрес: 625031, г. Тюмень, ул. Газовиков, 2
факт. адрес: 625026, г. Тюмень, ул. Ю. -Р. Г. Эрвье, 14/2
эл. адрес: npblago@mail.ru
тел./факс: 215-383

ОТЧЕТ за 2014 год.

по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома
по адресу ул. Муравленко, д. 7

Общая площадь обслуживания – 10530,5 м2

Задолженность жителей по оплате жилищно-коммунальных услуг на 01.01.2014г.:	269391,29
Выставлено счетов за содержание и ремонт за 2014 год.	
Содержание общего имущества и домофон	407019,89
Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и помещений домов	257415,79
Содержание придомовой территории	422718,04
Текущий ремонт	266248,75
в т.ч. аварийно - диспетчерское обслуживание	108633,87
Управление жилым фондом	365921,18
Комплексное обслуживание лифтов	585991,66
Вывоз ТБО и КГМ	191800,00
Электроэнергия мест общего пользования и электрооборудования (день, ночь)	46693,16
Капитальный ремонт по 137пк – 2011г. 5%	79162,12
Реконструкция сети выпуска водоотведения (целевое финансирование)	114150,62
ИТОГО:	2737121,21
Оплачено жителями за 2014 год., руб. (в т.ч. задолженность прошлых периодов)	2332289,30
Доход от компаний (интернет, кабельное, реклама в лифтах)	64507,00
Фактические затраты УК на содержание дома за 2014 год. составили	
Содержание общего имущества	417210,89
Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и помещений	259419,94
Содержание придомовой территории	425718,04
Текущий ремонт	694337,25
в т.ч. аварийно - диспетчерское обслуживание	108633,87
Управление жилым фондом	365921,18
Комплексное обслуживание лифтов	520805,32
Вывоз ТБО и КГМ	185038,75
Электроэнергия мест общего пользования и электрооборудования (день, ночь)	39880,33
Реконструкция сети выпуска водоотведения (целевое финансирование)	113780,00
ИТОГО:	3225277,04
Задолженность жителей более 2 месяцев по оплате жилищных услуг.	674223,20
Выполнен текущий ремонт в счёт будущих периодов на 01.01.2015г.	-1375335,76
Расчет произведен с учетом 100 % оплаты за техническое обслуживание и ремонт, задолженность по платежам в расчетах не учитывается.	
Ген. директор	 Н.Г. Бахманова

С годовым отчетом можно ознакомиться у старшего по дому или в ООО "УК "Благо" по адресу: ул. Ю. -Р. Г. Эрвье, 14/2, тел. 8(3452) 215-383.