

АКТ № 2приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном домег. Тюмень « 30 » июня 2021 г.Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Тюмень, ул. Таллинская, д. 7 к. 1 площадь - 3 515,1 м²

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице Рубцова В.В.,
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном
доме либо председателя Совета многоквартирного дома¹)являющегося собственником квартиры № 61, находящейся в данном многоквартирном доме,
действующего на основании протокола от 21.12.2012г.(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверен-
ность, дата, номер)с одной стороны, и ООО УК «Благо»,
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)именуем В дальнейшем «Исполнитель», В лице
Бахмановой Н.Г.

(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

действующ на основании Устава организации,
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) № 1/17 от « 30 » 12 2017 г. (далее — «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 7 к. 1, расположенном по адресу: ул. Таллинская, г. Тюмень

Наименование вида работы ² (услуги)	Периодич- ность выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Тариф, выполненной работы (оказанной услуги) за единицу ³	Стоимость выполненных работ (оказанных услуг), в рублях ⁴
Содержание общего имущества	квартал	руб./м ²	2,59	27 312,33
Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и помещений домов	квартал	руб./м ²	2,18	22 988,75
Содержание придомовой территории	квартал	руб./м ²	3,00	31 635,90
Управление жилым фондом	квартал	руб./м ²	2,49	26 257,80
Содержание и тек. ремонт лифтового оборудова- ния	квартал	руб./м ²	4,96	52 304,69
то – Дезинсекция и дератизация	квартал	руб./м ²	0,12	1 265,44
Услуги паспортного стола ТРИЦ	квартал	руб./м ²	0,24	2 530,87
Расчетно-кассовое обслуживание	квартал	руб./м ²	0,84	8 858,05
Текущий ремонт	квартал	руб./м ²	2,60	27 417,78
Итого начислено:	квартал	руб./м ²	19,02	200 571,61

Итого выполнено работ, оказано услуг без текущего ремонта	квартал	руб./м ²		173 153,83
Расходы по текущему ремонту				Выполнено работ, оказано услуг, в рублях
Замена дверного доводчика				1 733,00
Ремонт трубопроводов ГВС (кв.6)				815,00
Текущий ремонт светильников в МОП				503,00
Ремонт МАФ				2 922,00
Аварийно-диспетчерская служба				3 163,59
Итого выполнено по текущему ремонту:				9 136,59
Итого выполнено работ, оказано услуг за квартал				182 290,42
Доход 70% от (рекламы в лифтах, интернет и кабельное ТВ)				4 620,00
Баланс лицевого счета на 31.03.2021 г.				- 390 666,55
Баланс лицевого счета на 30.06.2021 г.				- 367 765,36

2. Всего за период с « 01 » апреля 2021 г. по « 30 » июня 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **182 290** (сто восемьдесят две (прописью) тысячи двести девяносто) рублей 42 коп.

3. Баланс лицевого счета на 30.06.2021 г. составляет на сумму - **367 765** (триста шестьдесят семь тысяч семьсот шестьдесят пять) рублей 36 коп.

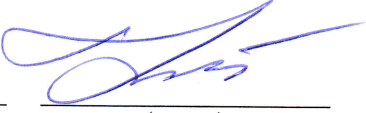
4. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

5. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

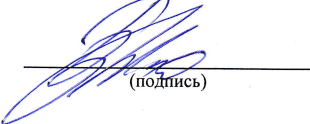
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон

Исполнитель Генеральный директор Бахманова Н.Г.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик Председатель СД Рубцов В.В.
(должность, ФИО)


(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264, 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Акт
приема выполненных работ

05.02.2021 г.

г. Тюмень

Наименование объекта

Таллинская 7н1

Комиссия в составе:

(должность, ФИО)

1. мастер ООУК "Благо" Павлов С.А.
2. председатель совета дома
3. Иск. бр Рудцов В.В.

Представитель

Составили настоящий акт о том, что

демонтажируем
старый доводчик в таллин-
ской подъезде и установи-
ли новый доводчик на
таллинскую дверь.

Подписи (ФИО, подпись):

Павлов С.А.
Рудцов В.В.

Представитель (ФИО, подпись):



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ
<< БЛАГО >>

625022, г. Тюмень, ул. Ю.-Р.Г. Эрве, д. 14, к. 2, тел. 215-383, Юрид. отдел тел. 215-387, Расч. отдел тел. (3452) 215-384, ИНН 7202198490

АКТ

выполненных работ

Виды выполненных работ (отметить необходимое):

- | | |
|---|--|
| ☐ Ремонтно-строительные работы | ☐ Работы по содержанию здания и придомовой территории |
| ☐ Сантехнические работы | ☐ Сварочные работы |
| ☒ Электромонтажные работы | |

Мы нижеподписавшиеся, составили настоящий акт о том, что по адресу:

Телищева 8 # корп 1 25032021

специалистом (должность, ФИО) М. И. Руденко Наталья

были выполнены работы и применены материалы
(наименование работ, услуг, материалов, количество)

Обход общего имущества в многоквартирном доме, по адресу:

Телищева 8 / 1

Материалы: лампочки 6 шт.

Работы выполнены в полном объеме, претензий и замечаний по качеству нет.

Заказчик (собственник / наниматель):

Исполнитель М. И. Руденко Наталья М.А.

В течение 6 часов после выполнения сварочных работ, обязуюсь контролировать место сварки.

Собственник / наниматель (ФИО, подпись)

Руденко Наталья М.А. сов. Руденко

Исполнитель (ФИО, должность, подпись)

Примечание:



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ

<< БЛАГО >>

9.03.21

625022, г.Тюмень, ул.Ю.-Р.Г.Эрве, д.14, к.2, тел.215-383, Юрид. отдел тел. 215-387, Расч. отдел тел. (3452) 215-384, ИНН 7202198490

АКТ
выполненных работ

Виды выполненных работ (отметить необходимое):

- | | |
|---|--|
| ☐ Ремонтно-строительные работы | ☐ Работы по содержанию здания и придомовой территории |
| ☐ Сантехнические работы | ☐ Сварочные работы |
| ☐ Электромонтажные работы | |

Мы нижеподписавшиеся, составили настоящий акт о том, что по адресу:

Тамбовская ул. № 16 Б8.

специалистом (должность, ФИО)

Иванов С.А.

были выполнены работы и применены материалы
(наименование работ, услуг, материалов, количество)

Устранение
течи на трубе отопления
в квартире № 68.

Работы выполнены в полном объеме, претензий и замечаний по качеству нет.

Заказчик (собственник / наниматель):

Пронин В.С.

ТД

Исполнитель

С.И.Иванов

В течение 6 часов после выполнения сварочных работ, обязуюсь контролировать место сварки.

Собственник / наниматель (ФИО, подпись)

Исполнитель (ФИО, должность, подпись)

Примечание:



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ
<< БЛАГО >>

8.02.2021

625022, г. Тюмень, ул. Ю.-П.Г. Эрве, д. 14, к. 2, тел. 215-383, Юрид. отдел тел. 215-387, Расч. отдел тел. (3452) 215-384, ИНН 7202198490

АКТ
выполненных работ

Виды выполненных работ (отметить необходимое):

- ☐ Ремонтно-строительные работы
☐ Сантехнические работы
☐ Электромонтажные работы

- ☐ Работы по содержанию здания и
придомовой территории
☐ Сварочные работы

Мы нижеподписавшиеся, составили настоящий акт о том, что по адресу:

Тамбовская 7/1 кв. 6
Юсупов С.А.
специалистом (должность, ФИО)

были выполнены работы и применены материалы
(наименование работ, услуг, материалов, количество)

труба ППФ 32 замена
труба 32 - 05 м.
шпатель 32 - 2 шт

Работы выполнены в полном объеме, претензий и замечаний по качеству нет.

Заказчик (собственник / наниматель):

Исполнитель

В течение 6 часов после выполнения сварочных работ, обязуюсь контролировать место сварки.

Собственник / наниматель (ФИО, подпись)

Исполнитель (ФИО, должность, подпись)

Примечание:

Акт
приема выполненных работ

«30» 04 2021 г.

г. Тюмень

Наименование объекта

Тселменская ЖК

Комиссия в составе:

(должность, ФИО)

1. мастер ПУК, Благо Павлов С.А.
2. председатель совета дома
3. № 61 Рудцов В.В.

Представитель

Составили настоящий акт о том, что

выполнили модельку
дверей на дверной тер-т
ристорный скамейку-лест-
ничку - 2 шт и поручни перич-
ный в виде 1 и 2 поручней.

Подписи (ФИО, подпись):

Павлов С.А.

Рудцов В.В.

Представитель(ФИО, подпись):

Акт
приема выполненных работ

28» 04 2021 г.

г. Тюмень

Наименование объекта

Талмисская ЗКЧЗ

Комиссия в составе:

(должность, ФИО)

1. мастер ООО УК "Благодать" Павлов С.А.
2. председатель совета дома ЗКЧЗ Рудцов В.В.
3. председатель совета дома ЗКЧЗ Щенников М.Д.

Представитель

Составили настоящий акт о том, что

покрасили
на детской площадке и
скамейку - 1 шт.

Подписи (ФИО, подпись):

Павлов С.А.
Рудцов В.В.
Щенников М.Д.

Представитель (ФИО, подпись)