

КОПИЯ ВЕРНА

подпись

Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «БЛАГО»

юр.адрес: 625031, г. Тюмень, ул. Газовиков, 2

факт.адрес: 625026, г. Тюмень, ул. Газовиков, 2

эл.адрес: npblago@mail.ru

тел./факс: 49-16-84

ОТЧЕТ за 2011 год.

по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома

по адресу ул. Муравленко, д. 7

Общая площадь обслуживания — 12419,00 м2

Задолженность жителей по оплате жилищно-коммунальных услуг на 01.01.2011г.:	338587,09
Выставлено счетов за содержание и ремонт за 2011 год.	
Содержание общего имущества	297577,92
Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и помещений домов	247140,96
Содержание придомовой территории	327209,97
Текущий ремонт	363154,08
в т.ч. аварийно - диспетчерское обслуживание	44708,40
Управление жилым фондом	124833,36
Комплексное обслуживание лифтов	298204,48
Вывоз ТБО и КГМ	177790,92
Электроэнергия мест общего пользования и электрооборудования (день, ночь)	23051,58
Капитальный ремонт по 185 ФЗ 5%	
ИТОГО:	1858963,27
Оплачено жителями за 2011 год., руб. (в т.ч. задолженность прошлых периодов)	1814657,67
Доход от компаний (интернет, кабельное, реклама в лифтах)	30500,00
Фактические затраты УК на содержание дома за 2011 год. составили	
Содержание общего имущества	261161,06
Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и помещений	200539,42
Содержание придомовой территории	297286,13
Текущий ремонт	710722,52
в т.ч. аварийно - диспетчерское обслуживание	46994,52
Управление жилым фондом	139925,02
Комплексное обслуживание лифтов	333852,38
Вывоз ТБО и КГМ	127818,41
Электроэнергия мест общего пользования и электрооборудования (день, ночь)	23155,65
ИТОГО:	2094460,59
Задолженность жителей более 2 месяцев по оплате жилищно-коммунальных услуг.	318766,48
Выполнен текущий ремонт в счёт будущих периодов на 01.01.2012г.	-58927,15
Расчет произведен с учетом 100 % оплаты за техническое обслуживание и ремонт, задолженность по платежам в расчетах не учитывается.	
Ген. директор	Н.Г. Бахманова

С годовым отчетом можно ознакомиться у старшего по дому или в ООО "УК "Благо" по адресу: ул. Газовиков, дом 2, тел. 8(3452) 491684.