

АКТ № 3**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**г. Тюмень « 30 » сентября 2021 г.Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Тюмень, ул. Киевская, 68 площадь – 1 479,6 м²

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице Приказ ДГХ № 32-34-000417/21 от 13.08.2021г.,
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома¹)являющегося собственником квартиры № 0, находящейся в данном многоквартирном доме,
действующего на основании _____,
(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)с одной стороны, и ООО УК «Благо»,
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)именуем _____ в _____ «Исполнитель», _____ в _____ лице
Бахмановой Н.Г.,
(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)действующ _____ на основании Устава организации,
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме, либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №

№ 68, расположенном по адресу: ул. Киевская, г. Тюмень

Наименование вида работы ² (услуги)	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Тариф, выполненной работы (оказанной услуги) за единицу ³	Стоимость выполненных работ (оказанных услуг), в рублях ⁴
Уборка помещений общего имущества	квартал	руб./м ²	2,69	4 436,35
Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и помещений домов	квартал	руб./м ²	3,94	6 497,85
Содержание придомовой территории	квартал	руб./м ²	3,40	5 607,28
Управление жилым фондом в.т.ч. расчетно-кассовое обслуживание и паспортный стол	квартал	руб./м ²	2,81	4 634,25
Услуги по ртутным лампочкам	квартал	руб./м ²	0,06	98,95
то – Дезинсекция и дератизация	квартал	руб./м ²	0,14	230,89

Текущий ремонт (тариф)	квартал	руб./м ²	4,91	8 097,57
Итого начислено:	квартал	руб./м ²	17,95	29 603,14
Итого выполнено работ, оказано услуг без текущего ремонта	квартал	руб./м ²		21 505,57
Расходы по текущему ремонту				Выполнено работ, оказано услуг, в рублях
Аварийно-диспетчерская служба				544,24
Итого выполнено по текущему ремонту:				0
Итого выполнено работ, оказано услуг за квартал				544,24
Баланс лицевого счета на 13.08.2021 г.				0
Баланс лицевого счета на 30.09.2021 г.				7 553,33

2. Всего за период с « 13 » августа 2021 г. по « 30 » сентября 2021 г.

выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 544

(пятьсот сорок четыре рубля 24 коп.
(прописью)

3. Баланс лицевого счета на 30.09.2021 г. составляет в сумме 7 553 (семь тысяч пятьсот пятьдесят три) рубля 33 коп.

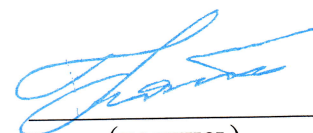
4. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

5. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

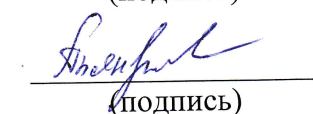
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон

Исполнитель Генеральный директор Бахманова Н.Г.
(должность, ФИО)


(подпись)

Заказчик — Пенькова Ч.М.
(должность, ФИО)


(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264, 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.